

TARTU LINNA
MAJANDUSAASTA
ARUANNE
2012

Tartu linna konsolideerimisgrupi 2012. aasta majandusaasta aruanne

Tartu Linnavalitsus

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2012
Majandusaasta lõpp 31. detsember 2012

Address Raekoda 50089 Tartu
Telefon +372 7361 111
Faks +372 7361 106
E-posti aadress lv@raad.tartu.ee
Interneti kodulehekülg <http://www.tartu.ee>

Audiitor KPMG Baltics OÜ

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest raamatupidamise aastaaruandele, reservfondi kasutamise aruandest ning täiendavast informatsioonist eelarve täitmise aruande kohta.

SISUKORD

1. TEGEVUSARUANNE 2012.....	5
1.1. Linnapea pöördumine	5
1.2. Konsolideerimisgrupi struktuur	7
1.3. Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad.....	9
1.4. Ülevaade üldisest majanduskeskkonnast	14
1.5. Linnaelu areng valdkonniti.....	16
1.6. Konsolideerimisgrupi äriühingud ja sihtasutused.....	61
1.7. Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevusest siseauditi korraldamisel	69
1.8. Ülevaade finantsriskide juhtimisest.....	72
2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	73
2.1. Konsolideeritud bilanss.....	73
2.2. Konsolideeritud tulemiaruanne	74
2.3. Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	75
2.4. Konsolideeritud netovara muutuste aruanne.....	76
2.5. Eelarve täitmise aruanne	77
2.6. Konsolideeritud aastaaruande lisad.....	78
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	78
Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid	85
Lisa 3 Finantsinvesteeringud ja osalused	85
Lisa 4 Maksud, lõivud, trahvid.....	86
Lisa 5 Muud nõuded ja ettemaksed	87
Lisa 6 Materiaalne põhivara	88
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	89
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	89
Lisa 9 Muud kohustused ja saadud ettemaksed.....	90
Lisa 10 Võlad töötajatele.....	91
Lisa 11 Laenukohustused	91
Lisa 12 Võlad tarnijatele.....	93
Lisa 13 Kapitali- ja kasutusrent.....	93
Lisa 14 Saadud toetused	94
Lisa 15 Kaupade ja teenuste müük	96
Lisa 16 Muud tulud.....	96
Lisa 17 Tegevuskulude jaotus valdkonniti (tegevusalade järgi).....	97
Lisa 18 Tööjõukulud.....	98
Lisa 19 Majandamiskulud	99
Lisa 20 Antud toetused	100
Lisa 21 Põhivara amortisatsiooni ja allahindluse kulu	101
Lisa 22 Muud kulud.....	101
Lisa 23 Finantstulud ja –kulud	102
Lisa 24 Seotud osapooled.....	103
Lisa 25 Bilansiväline informatsioon.....	104
Lisa 26 Tartu Linnavalitsuse konsolideerimata põhiaruanded	105
2.7. Eelarve täitmise aruande selgitused	109
3. SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	117
4. RESERVFONDI KASUTAMISE ARUANNE.....	119
5. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI.....	123

1. TEGEVUSARUANNE 2012

1.1. LINNAPEA PÖÖRDUMINE



Tartu linn on jätkuvalt suutnud tänu oma ettenägelikule ja mõistlikule eelarvepoliitikale hoida oma tulud ja kulud tasakaalus ning lõpetada majandusaasta taas positiivse tulemiga - 2012. aasta tulemiks kujunes 11,5 miljoni euro suurune kasum, mis suurenes eelneva aastaga võrreldes 7,3 miljonit eurot.

Kuigi majandus näitab elavnemise märke, millest annab tunnistust ka mullune füüsilise isiku tulumaksu laekumise suurenemine, oleme jätkuvalt olnud eelarve koostamisel alahoidlikud ning vaagitud ja analüüsinud linna kulusid suure põhjalikkusega.

Eelmisel aastal oli meil fookuses haridusvaldkond, milles vajalike muudatuste elluviimiseks annab kindla aluse koolivõrgu ümberkorraldamise kava. Selle töötas välja laiapõhjaline ekspertide grupp. Esimesed sammud on astunud ja linn on omandanud Tartu Ülikoolilt Nooruse tn 9 endise õppehoone. Põhjalikult renoveeritud hoonesse saavad endale kaasaegse õpikeskkonna Tartu Täiskasvanute Gümnaasium ja Tamme Gümnaasium. Seda, et koolivõrgu uuendustega oleme õigel teel, näitavad ka õpilaste eelistused. Teist aastat eraldi gümnaasiumina tegutsev Jaan Poska gümnaasium on põhikooli lõpetajate seas peaaegu sama hinnatud kui Hugo Treffneri gümnaasium. Eesseeisvad muutused linna koolivõrgus annavad meile võimaluse pakkuda Tartu põhikoolides ja gümnaasiumides Eesti parimat haridust.

CO₂ kvootidest laekunud vahendid on meil aidanud jõudsalt panustada lasteaedade ja koolide remonti. Nii saavad koos koolivõrgu sisulise ümberkorraldamisega korda ka hooned.

Endiselt on meie üheks suuremaks väljakutseks uute lasteaiakohtade loomine. Lisaks linna võimalustele oleme siin jätkuvalt toetanud ka eraettevõtlust lapsehoiuteenuse toetuste ning investeringutoetustega. Lisaks Meelespea lasteaiadele rühmadele avati eelmisel aastal neli uut rühma ka eralasteaedades. Uudse võimalusena hakatakse uusi rühmaruume välja ehitama varjualuste kinniehitamise teel, mida tehakse ühtekokku 8 lasteaias ja mis toob 2013. aastal ligi 200 lisakohta.

2012. aastal oleme jõudsalt panustanud linna elukeskkonna parandamisse.

Algas Tartu idapoolse ringtee ehitamine, mis suunab transiitliikluse Tartu kesklinnast mööda ja aitab vähendada kesklinna liikluskoormust. Linlaste jaoks on oluline, et lüheneb Annelinna ja Ropka tööstuspiirkonna vaheline teekond.

Lastesõbraliku linnana jätkasime lastekaitsepäeval mänguväljakute avamise tava. 2012. aastal said väikesed tartlased endale kaks uut mänguplatsi - Tamme staadionil ja Vaksali pargis.

Sügisel valmis Anne kanali ääres Turusillast Sõpruse sillani kulgev kergliiklustee ja jooksurada, mille tartlased rõõmuga kasutusele võtsid. Nüüd saab sportimiseks ja jalutamiseks kasutada ümber Anne kanalit kulgevat kahe kilomeetri pikkust korrastatud ja valgustatud teed.

Eelmisel kevadel algas Tartu loodusmaja ehitus. Energiasäästlik ja looduslikest materjalidest valmiv maja sobitub ümbritseva pargialaga, mis rekonstrueeritakse põhjalikult 2013. aastal.


Aasta tähtsündmuseks kujunes renoveeritud vaksalihoone avamine, kus nüüd on reisijate kasutada avarad ootesaalid, tualetid, piletiautomaat, elektrooniline infotahvel jm. Rahvahääletusel pälvis vaksalihoone renoveerimine Tartu aasta teo aunimetuse.

Eelmisel aastal võtsime vastu mitu linna arengu seisukohalt väga olulist dokumenti. Tartu linna arengukava aastateks 2013–2020 aruteludesse kaasati rohkelt tartlasi, kes tegid sinna üle 200 parandusettepaneku. Vastu võeti Tartu linna eelarvestrateegia aastateks 2013–2017, mis saab aluseks iga-aastasele eelarve koostamisele. Ka sellesse protsessi tahame linlasi kaasa mõtlema kutsuda, ettevalmistused kaasava eelarve menetlusega alustamiseks juba käivad.

Eelmisel aastal jõudis lõpusirgele tegevuskulude optimeerimiseks ette võetud linnavalitsuse raamatupidamissüsteemi ümberkorraldamine, mis annab meile kvaliteetsema tulemuse vähemate kulutustega. Samuti on linnavalitsuse töökorralduses juurutatud mitmeid uusi IT-lahendusi, mis muudavad asjaajamise täpsemaks ja paremini jälgitavaks.

Tartu osaleb tarkade e- ja m-linna lahenduste klatri projektis Smart City Lab, mille eesmärk on luua ja arendada info- ja kommunikatsioonitehnoloogial põhinevaid linnaelu eri valdkondi hõlmavaid uuenduslikke teenuseid. Innovaatilised lahendused kiirendavad info vahendamist ja hõlbustavad linlaste asjaajamist ning ametnikega suhtlemist.

2012. aastal oleme oma rahalisi vahendeid otstarbekalt kasutades suutnud Tartu elukeskkonda rikastada ja linlaste jaoks mugavamaks muuta. Mõistlikke ja kaalutletud otsuseid tehes suudab Tartu linn ka edaspidi hoida oma eelarvepoliitika jätkusuutlikuna. Nii oleme valmis ka eurotoetuste vähenedes pakkuma linlastele kvaliteetseid teenuseid ning ehitama meie linnaruumi olulisi objekte



Urmas Kruuse
Tartu linnapea

1.2. KONSOLIDEERIMISGRUPI STRUKTUUR

Tartu linna 2012. aasta majandusaasta aruanne sisaldab informatsiooni linna ametiasutuste ja nende hallatavate asutuste ning linna valitseva või olulise mõju all olevate juriidiliste isikute majandustegevuse tulemuste kohta

Ülevaade konsolideerimisgrupist

	Töötajate keskmine arv	Töötasukulu ¹ eurodes
Tartu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupp	3 938	33 268 913
A. Konsolideeriv üksus Tartu Linnavalitsus	3 552	29 593 481
1. Linnavolikogu Kantselei	7	194 855
2. Linnakantselei	54	849 347
3. Arhitektuuri ja ehituse osakond	19	220 916
4. Avalike suhete osakond	13	142 447
5. Ettevõtluse osakond	12	155 426
6. Haridusala haldusala kokku	2 801	23 215 095
osakond	39	393 588
hallatavad asutused kokku:	2 762	22 821 507
sh lasteaiad (30)	1 109	7 126 433
põhikoolid (4)	226	2 005 579
gümnaasiumid (14)	1 008	9 773 189
Tartu Maarja Kool	43	356 456
Tartu Täiskasvanute Gümnaasium	38	459 198
Tartu Kutsehariduskeskus	327	2 973 836
Hariduse Tugiteenuste Keskus	11	126 816
7. Kultuuriosakonna haldusala kokku	261	1 913 347
osakond	13	137 016
hallatavad asutused kokku:	248	1 776 331
sh laste muusika- ja kunstikoolid (3)	92	702 718
laste huvialaasutused (2)	15	97 165
Tartu O.Lutsu nim.Linnaraamatukogu	93	642 097
Tiigi Seltsimaja	6	46 178
muuseumid (2)	42	288 173
8. Linnamajanduse osakonna haldusala kokku	60	536 369
osakond	32	392 639
hallatav asutus Tartu linna asutus Kalmistu	28	143 730
9. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond	22	303 945
10. Linnavarade osakond	27	319 210
11. Rahandusosakond	12	150 082
12. Sotsiaalabi osakonna haldusala kokku	261	1 553 266
osakond	51	472 585
hallatavad asutused kokku:	210	1 080 681
sh päevakeskused (2)	63	295 446
Tartu Hooldekodu	111	582 535
Tartu Laste Turvakodu	13	72 340
Tartu Varjupaik	23	130 360
13. Tervishoiuosakond	3	39 176

	Töötajate keskmine arv	Töötasukulu ¹ eurodes
B. Konsolideeritavad üksused	386	3 675 432
1. AS Tartu Veevärk	89	1 041 921
2. OÜ Tartu Linna Polikliinik	75	691 788
3. AS Tartu Turg	32	257 051
4. Tartu Elamuhalduse AS	32	296 096
5. OÜ Tartu Veekeskus	30	304 386
6. OÜ Anne Saun	9	75 326
7. SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus	51	425 636
8. SA Tartu Sport	39	266 346
9. SA Tähtvere Puhkepark	10	78 806
10. Sa Tartumaa Turism	6	66 885
11. SA Tartu Loomemajanduskeskus	8	94 863
12. SA Tartu Eluasemefond	4	58 237
13. SA Tartu Kultuurkapital	1	18 091
C. Sidusüksused, mida ei konsolideerita²	40	553 057
SA Tartu Keskkonnahariduse Keskus	22	243 836
SA Tartu Rahvaulikool	10	253 859
SA Tampere Maja	6	42 894
SA Pauluse Kirik	2	12 468
¹ Andmed ilma ajutiste töötajate ja nende töötasudeta. Töötasu on esitatud tegelikes kuludes koos aastalõpu arvestusliku puhkusetasu kohustuse muutuse kuluga.		
² Sidusüksuste aruandlust linna konsolideerimisgrupi aruandlusse ei konsolideerita, v.a äriühingutest sidusüksuste tuleml kapitaliosaluse meetodil (vt ka tegevusaruande p 1.6 ja raamatupidamisaruande lisa 1 ja 3)		

1.3. KONSOLIDEERIMISGRUPI TÄHTSAMAD FINANTSNÄITAJAD

	<i>eurodes</i>				
	2012	2011	2010	2009	2008
Bilansi näitajad aruandeaasta lõpul					
Varad	283 755 249	278 163 565	270 312 901	270 681 873	261 936 011
Kohustused	63 088 324	82 201 368	78 938 321	81 565 097	82 054 951
Netovara	220 666 925	195 962 197	191 374 580	189 116 776	179 881 060
Tulemiaruaande näitajad					
Tegevustulud	125 161 091	116 504 576	102 120 877	89 127 482	115 278 847
sh tulud, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine	77 185 205	x	x	x	x
Tegevuskulud	-113 450 940	-111 268 853	-101 232 608	-100 646 336	-104 270 385
Tegevustulem	11 710 151	5 235 723	888 269	-11 518 854	11 008 462
sh põhitegevuse tulem	13 583 396	x	x	x	x
Finantstulud ja -kulud, k a ettevõtja tulumaks	-168 752	-978 111	-1 203 209	-1 221 990	-1 732 389
Aruandeaasta tulem	11 541 399	4 257 612	-314 940	7 933 384	9 276 073
Muud näitajad aruandeaasta lõpul					
Likviidsus ¹	0,34	0,60	0,32	0,36	0,30
Lühiajaline maksevõime ²	0,72	1,03	0,66	0,98	0,79
Kohustuste osakaal varadest	22%	30%	29%	30%	31%
Laenukohustuste osakaal varadest	17%	16%	17%	17%	17%
Piirmäärade täitmine					
Netovõlakoomus ³	36 881 368	x	x	x	x
Laenukohustuste osakaal tuludest, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine ⁴	x	55%	61%	59%	43%
Tagasimakstud laenukohustuste suhe tuludesse, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine ⁵	x	14%	6%	4%	3%
Konsolideerimata näitajad					
Linnavalitsuse põhivarainvesteeringud	21 988 762	8 561 691	9 924 596	15 185 130	27 881 028
põhitegevuse tulem ⁶	8 795 607	x	x	x	x
netovõlakoomus ³	41 914 341	x	x	x	x

¹ Likviidsus, so raha ja selle ekvivalendid / lühiajalised kohustused

² Lühiajaline maksevõime, so käibevara / lühiajalised kohustused

³ Alates 2012 .aastast arvestatakse KOFS § 34 lg 1 alusel netovõlakoomus, s.o kohustuste ja likviidsete varade vahe

⁴ Linnavalitsuse laenukohustuste osakaal tuludest, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine, so valla- ja linnaeelarveseadusega kehtestatud näitaja, mille ülempiiriks on 60%; bilansilised laenukohustused aasta lõpuks / (kassapõhised tulud - kassapõhised saadud sihtotstarbelised eraldised)

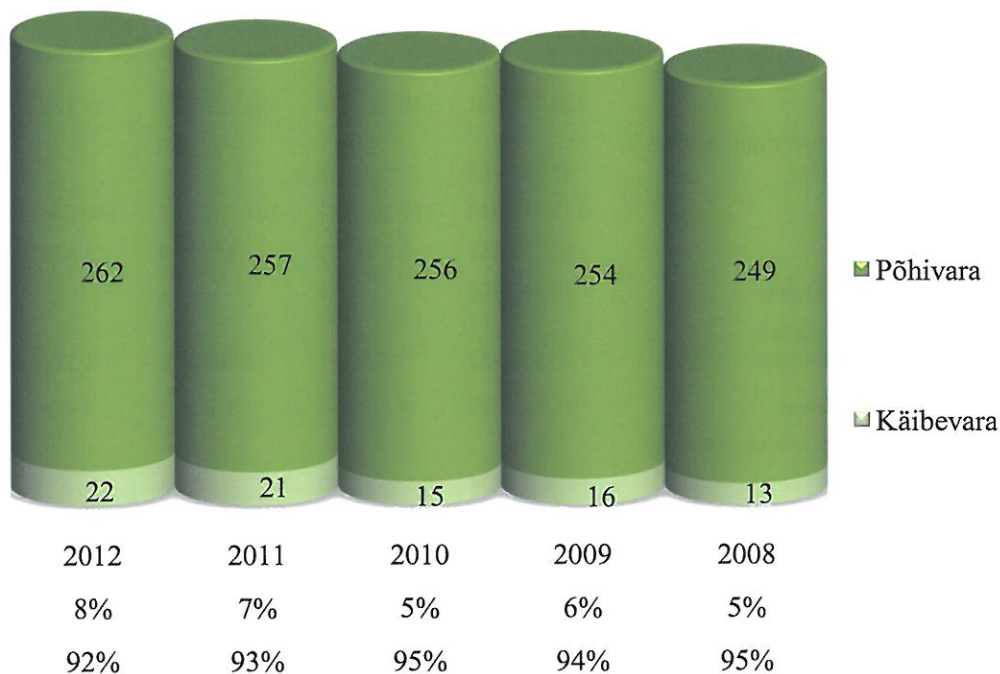
⁵ Linnavalitsuse tagasimakstud laenukohustuste suhe tuludesse, millest on maha arvatud sihtfinantseerimine, so valla- ja linnaeelarveseadusega kehtestatud näitaja, mille ülempiiriks on 20%; aruandeaastal tagasi makstud laenukohustuste summa / (kassapõhised tulud - kassapõhised saadud sihtotstarbelised eraldised)

⁶ Alates 2012 .aastast arvestatakse KOFS § 33 lg 1 alusel põhitegevuse tulem, mis ei tohi olla negatiivne

Bilansi maht

Bilansi maht seisuga 31.12.2012 on 283 755 249 eurot, suurenes aastaga 5,6 mln euro ehk 2 % võrra. Bilansi mahust moodustavad põhivarad 92% ja käibevarad 8%.

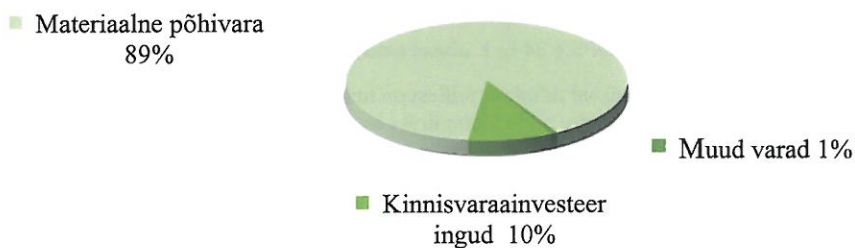
Põhivara ja käibevara 2012 (mln eurot)



Põhivara

Põhivaraks on materiaalne ja immateriaalne põhivara, kinnisvarainvesteeringud ning pikaajalised nõuded ja osalused avaliku sektori- ja sidusüksustes - aasta lõpu seisuga kokku 261 834 490 euro väärtuses. Põhivara on aastaga suurenenud 4,5 mln euro ehk 1,7% võrra. Materiaalse põhivara osakaal kogu põhivaradest oli 89% ja kinnisvarainvesteeringute osakaal 10%.

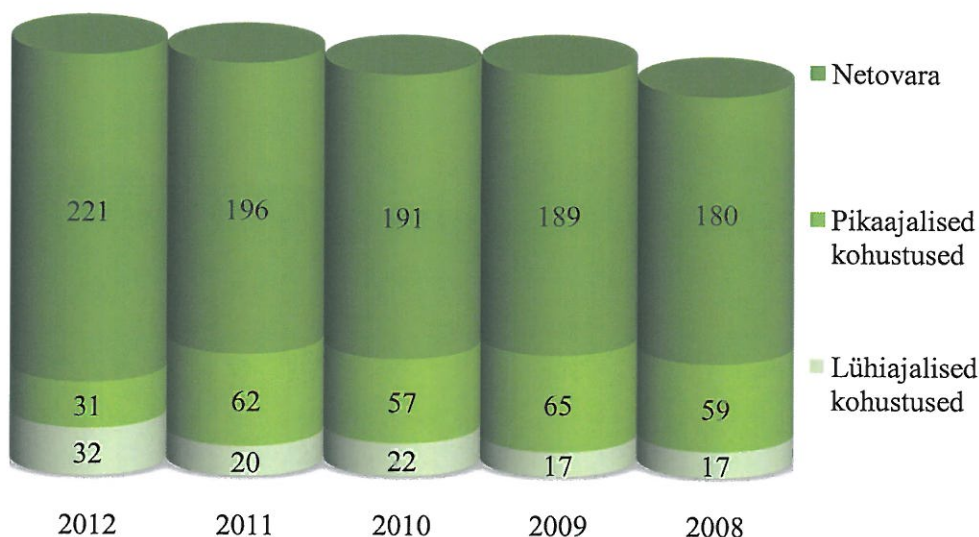
Konsolideerimisgrupi põhivarad 2012



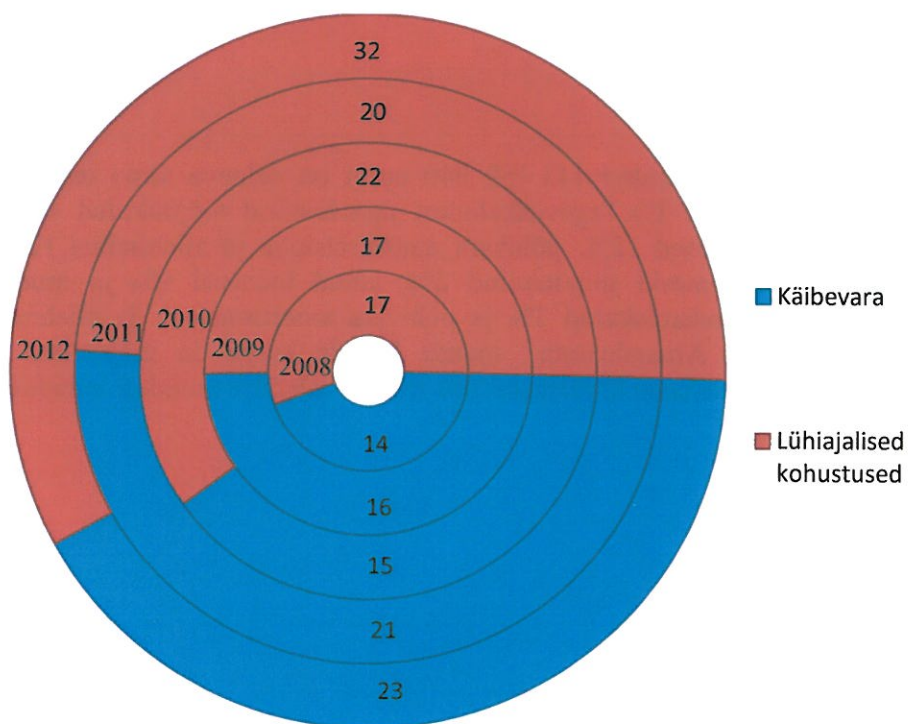
Kohustused ja netovara

Seisuga 31.12.2012 on netovara 220 666 925 eurot, kasvades aastaga 24,7 mln euro ehk 12,6% võrra ning moodustades bilansi mahust 77,8%. Kokku on kohustused vähenenud aastaga 19 mln euro ehk 23,3% võrra, sh on lühiajalised suurenenud 55% peamiselt seetõttu, et 2013. aastal saabub ühe võlakirjade komplekti lunastustähtaeg kogu põhiosa-maksega summas 8,3 mln eurot. Pikaajalised kohustused on vähenenud 52% 2012. aastal muutunud arvestuspõhimõtete tõttu.

Kohustused ja netovara 2012 (mln eurot)



Likviidsus on aastaga langenud ning lühiajaline maksevõime oluliselt vähenenud, kuna raha jääk aasta lõpuks kujunes 1,6 mln eurot väiksemaks ning lühiajalised kohustused üle 10 mln euro suuremaks.

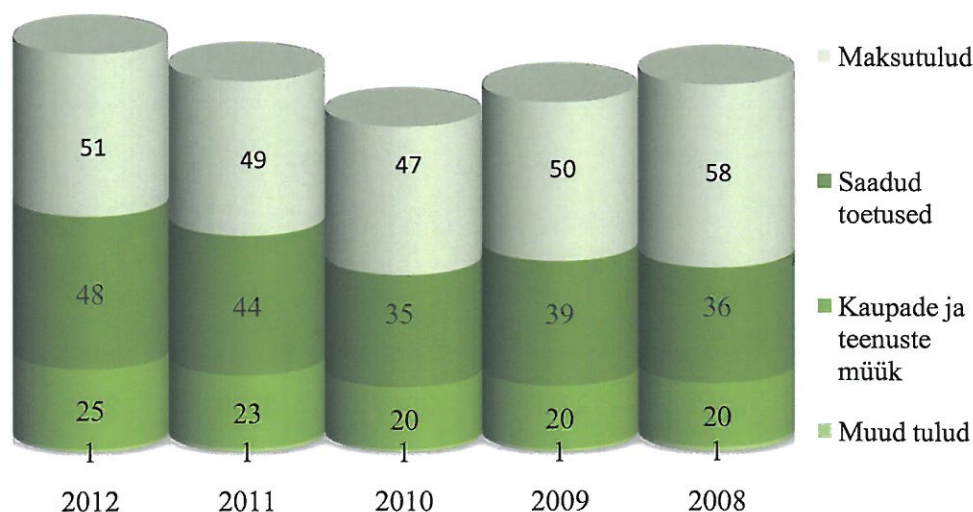


Tegevustulud

2012. aasta tegevustulud 125 161 091 eurot on eelneva aasta tegevustuludest 8,7 mln euro ehk 7% võrra suuremad, peamiselt saadud tegevustoetuste, kaupade ja teenuste müügitulu ning tulumaksu kasvu arvel. Saadud toetused suurenesid 4,2 mln euro võrra ehk 9,6% ning linna tulu üksikisiku tulumaksust 2,5 mln euro võrra ehk 5% võrreldes eelneva aastaga (raamatupidamisaruande lisa 4 *Maksud, lõivud, trahvid ja lisa 14 Saadud toetused*).

Aruandeaasta tegevustuludest moodustavad maksutulud 41%, saadud toetused 38%, müüdüd tooted ja teenused 20% ning muud tulud 1%.

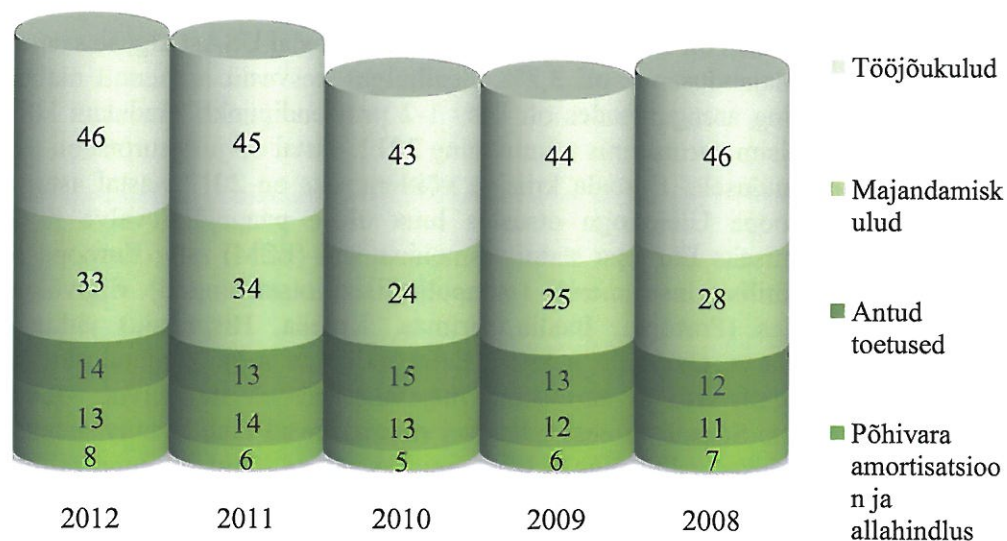
Tegevustulude struktuur 2012 (mln eurot)



Tegevuskulud

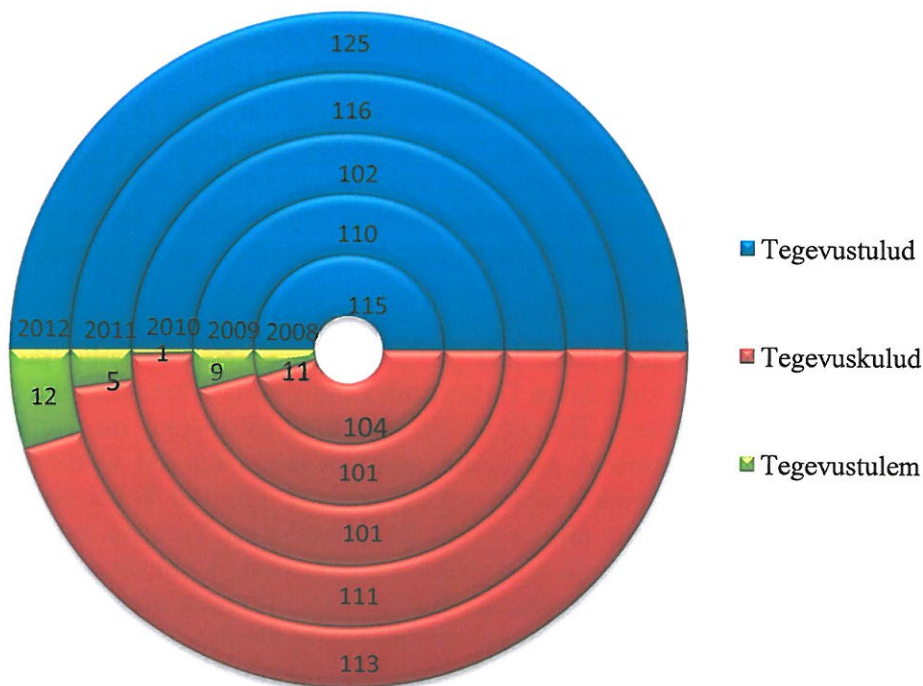
2012. aasta tegevuskulud 113 450 940 eurot on eelneva aasta tegevuskuludest suuremad 2,2 mln eurot ehk 2%. Tegevuskuludest moodustasid tööjõukulud 40%, majandamiskulud 29%, antud toetused 12%, põhivara amortisatsioon ja allahindlus 12% ning muud kulud 7%. Aastaga suurenesid tööjõukulud 2%, antud toetused 9% ja muud kulud 24% ning vähenesid majandamiskulud 3% ja põhivara amortisatsioon ja allahindluse kulud 3% (vt tulemiaruanne). Aruandeaasta muude kulude kasvu on mõjutanud peamiselt põhivara soetamisega kaasnenud käibemaks, mis moodustab 50% muudest kuludest.

Tegevuskulude struktuur 2012 (mln eurot)



Tegevustulemiks kujunes 11 541 399 eurone kasum, mis on 2012. aasta tegevuskasumist suurem 6,5 mln eurot ehk 123,7% võrra. Tegevustulemi suurenemist põhjustas tegevustulude suurenemine 7% võrra tegevuskulude 2% tõusu vastu valdavalt saadud toetuste ja kaupade ning teenuste müügi suurenemise ja maksude laekumise 7,7% kasvu arvel.

Tegevustulemi kujunemine 2008-2012 (mln eurot)



1.4. ÜLEVAADE ÜLDISEST MAJANDUSKESKKONNAST

Maailmamajandus

Maailmamajandus oli 2012. aastal endiselt 2007. aastal USAst alguse saanud majanduskriisist mõjutatud. Majanduskasv oli 3,2%. Sealhulgas kasvasid arenenud majandused keskmiselt vaid 1,3% ning arengumaades oli kasv 1-2 protsendipunkti madalam kui enne kriisi. Eesti jaoks on olulisim eurotsoonis toimuv ning 2012. aastal oli just eurotsoon endiselt suurim risk maailmamajandusele. Euroala kriisiga võitlemiseks on 2012. aastal astunud mitmeid olulisi samme. Euroopa Ülemkogu otsustas luua ühise pangajärelevalve ja kasutada pankade kapitaliseerimiseks Euroopa stabiilsusmehhanismi (ESM) ning Euroopa Keskpank juurutas uue rahapoliitilise instrumendi (rahapoliitilised otsetehingud) riigivõlakirjade ostmiseks. PIIGS riikides (Portugal, Itaalia, Iirimaa, Kreeka, Hispaania) jätkus kärpepoliitika ja liikumine eelarve tasakaalu suunas. Eelarvekärbete mõju majanduskasvule on aga olnud loodetust negatiivsem ja eurotsooni majanduskasv oli negatiivne, -0,4%. Endiselt püsib selgusetus, kas Saksamaa eestvedamisel rakendatavad tähelepanuväärselt ranged kärped on kriisis majanduste puhul õigeks lähenemiseks. Aasta lõpul ilmunud mitmed IMFi uuringud tõid jõuliselt esile selle poliitika puudujääke.

Eesti makromajanduslik areng

Eesti stabiilse majanduskasvu saavutamiseks on oluline, et euroala võlakriis laheneks ning Eesti peamiste kaubanduspartnerite majandusaktiivsus taastuks. Kuigi Eesti eksport euroalale moodustab kogueksportidist kolmandiku, mõjutab euroala areng oluliselt Eesti peamiseid euroväliseid kaubanduspartnereid. Võrreldes Euroopa keskmisega on Eesti kaubandus-partnerid olnud suhteliselt edukad, mis on aidanud kaasa Eesti ekspordile ja majanduskasvule. Eesti majanduskasv oli 3,2% ehk euroala suurim, tuginedes nii sise-nõudlusele kui ekspordile. 2011. aasta kiire kasvuga (8,3%) võrreldes langes majanduskasv siiski oluliselt.

Tööturu areng on 2012. aastal olnud soodne, hõive on püsivalt suurenenud ning tööpuuduse määr alaneb jätkuvalt. 2010. aasta alguse madalseisuga võrreldes on hõivatute arv 2012. aasta lõpuks hoogsalt suurenenud ning jõudnud buumieelsele tasemele. Tööpuudus vähenes aasta jooksul rohkem kui 2 protsendipunkti võrra, kuid oli aasta lõpuks siiski veel 10,2% ehk endiselt kõrge. Palga nominaalkasv oli 5,9% ja reaalkasv 1,9%.

Eesti riigirahandus on heas korras. Eelarvepuudujääk on väike ja jätkusuutlik. Valitsussektori võlg on endiselt euroala madalaim: 10,1% SKTst. Võrreldes 2011. aastaga on võlg oluliselt kasvanud tänu ESFSis osalemisele, ilma selleta olnuks võlg 8,1% SKTst.

2012. aasta lõpuks on taastumas tasakaalustatud majanduskasv, töajõuturg on tasakaalus ning inflatsioon kergelt langemas. Põhilised riskid tulenevad väliseskkonnast.

Tartu linna majanduslik areng

Tartu on Eesti suuruselt teine linn ja Lõuna-Eesti keskus. Tartut peetakse sageli Eesti intellektuaalseks keskuseks kuna Tartus asub Eesti vanim ja tunnustatuim ülikool. Kuna Tartu Ülikool ja Tartu Ülikooli Kliinikum on suurimad tööandjad, on Tartus hõivatute hulgas olulisel määral professoreid, teadureid, arste ja teisi kõrgelt kvalifitseeritud spetsialiste. Seetõttu on Tartus ka suur avaliku sektori osakaal. Olulisel kohal on ka tööstus, eelkõige toiduaine- ja joogitööstus (A. Le Coq). 21. sajandil on Tartusse asunud mitmed info- ja kommunikatsioonitehnoloogia ning muud kõrgtehnoloogia ettevõtted nagu Playtech Estonia, Webmedia (Nortal), ZeroTurnaround, Regio, Hanza Tarkon ning ka Skype'i kontor. Tartus asuvad mitmed olulised riigiasutused, sealhulgas Riigikohus.

Tartu elanikkond moodustab Eesti rahvastiku koguarvust üle 7%. Rahvastikuregistri andmetel elas seisuga 1. jaanuar 2012 Tartus 98 548 inimest ja seisuga 31. detsember 2012 98 480

inimest. Tartu on ülikoolilinn ja kuna paljud üliõpilased ei ole end Tartu elanikuks registreerinud, siis on tegelik Tartu rahvaarv suurem kui rahvastikuregistris registreerunute arv.

Seoses 2008. aastal alanud ülemaailmsest finantskriisist tingitud majanduslangusega on tööhõive ka Tartus vähenenud ning tööpuudus suurenenud, kuid seda vähemal määral kui Eestis keskmiselt. Rahandusministeeriumi andmetel oli keskmine maksumaksjate arv Tartus 2007. aastal 44 948, 2008. aastal 45 062, 2009. aastal 42 215, 2010. aastal 40 335, 2011. aastal 40 320 ja 2012. aastal 40 522. Keskmine kuine sissetulek maksumaksja kohta vähenes 2008. aastal 854 eurolt 2010. aastal 805 eurole ning tõusis 2011. aastal 836 eurole ja 2012. aastal 872 eurole ehk ületas juba kriisieelset taset.

Tartu linna tulud elaniku kohta on viimastel aastatel olnud keskmiselt 101% Eesti keskmisest. Majanduskriisi tõttu langesid tulud oluliselt ning ainuüksi olulisima tuluallika üksikisiku tulumaksu laekumine vähenes 9 miljonit eurot ehk ligi 20%. Alates 2011. aastast pöördusid tulud uuesti tõusule, kuid kriisieelne tase on veel saavutamata. 2012. aastal laekus linnale tulumaksu 12% vähem kui kriisieelsel tipul 2008. aastal. Keskmiselt üle veerandi kuludest on suunatud investeringuteks, mis viitab arengusse panustamisele. Keeruliste majandustingimuste tõttu langes investeringute osakaal 2011. aastal küll 15%ni, kuid 2012. aastal tõusis taas 22%ni. Mitmed suured investeringuprojektid on teostatud välisrahastajate toel, mis näitab, et Tartu linn on olnud edukas välisrahastuse kaasamisel.

Tartu eelarve tulem on vaatamata majanduskriisile olnud tasakaalulähedane. Seetõttu on suudetud vältida kriisiperioodile iseloomulikku võlakohustuste kasvamist. 2012. aasta lõpuks on linnal ligi 47 miljonit eurot laenukohustusi, mis moodustavad põhitegevuse tuludest 49%.

Tartu linna arengusuunad

Tartu linna juhtimise lähtealuseks on pikaajalisi arengueesmärke ja tegevussuundi sisaldav arengustrateegia aastani 2030. 2012. aasta veebruaris kinnitas linnavolikogu Tartu linna arengukava aastateks 2013-2020, kus erinevate valdkondade arendamiseks ette nähtud meetmed ja tegevused on kavandatud arengustrateegia TARTU 2030 strateegilisi eesmärke silmas pidades.

Uude linna arengukavasse on dubleerimiste vältimiseks integreeritud ka senised mittekohustuslikud valdkondlikud arengukavad. Sellest tulenevalt ei pikendatud 2012. aasta lõpul enam valdkondlikest arengukavadest munitsipaalharidussüsteemi, ettevõtluse, keskkonna, sotsiaalhoolekande, kultuuri, spordi ja noorsootöö ning turismi arengukava.

Eraldiseisvateks valdkondlikeks arengukavadeks jäävad seadusest tulenevalt transpordi arengukava, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava ning jäätmekava. Linna ruumilist arengut kajastab üldplaneering, milles on määratletud erineva funktsiooniga maa-alad. Veebruaris kinnitas volikogu uuendatud Tartu linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastani 2012-2025 ning linnavalitsus kehtestas Tartu linna transpordi arengukava tegevuskava aastateks 2012-2015.

Lähtuvalt seaduse muudatustest töötati välja uus Tartu linna arengudokumentide koostamise kord, mis kinnitati Tartu Linnavolikogu 19.04.2012 määrusega nr 65.

Koostöös Tartu Ülikooliga tegeleti Tartu linna uute arengutaseme näitajate väljatöötamisega, mis peaksid võimaldama linna erinevate eluvaldkondade arengut senisest objektiivsemalt hinnata.

Septembris võttis volikogu vastu Tartu linna eelarvestrateegia aastateks 2013-2017, mis kajastab linna võimalusi arengukavas kavandatud tegevuste realiseerimiseks. Eelarvestrateegia on aluseks iga-aastasele eelarve koostamisele ning võimaldab saada ülevaate omavalitsuse võimekusest teha investeringuid ning võtta laene ja muid kohustusi.

1.5 LINNAELU ARENG VALDKONNITI

Alljärgnevalt on toodud ülevaade Tartu linna arengukava täitmisele suunatud tähtsamatest tegevustest 2012. aastal. Tegevused on jaotatud kaheksa suurema valdkonna lõikes (üldised valitsussektori teenused, majandus, keskkonnakaitse, elamu- ja kommunaalmajandus, tervishoid, vaba aeg ja kultuur, haridus ning sotsiaalne kaitse), milles omakorda on käsitletud eraldi tähtsamaid alamvaldkondi. Täpsemat informatsiooni linnavalitsuse kavandatud tegevuste täitmiseks tehtud tegevuskuludest ja investeeringutest saab käesoleva aruande osast „Eelarve täitmise aruande selgitused”(raamatupidamise aastaaruande punkt 2.7). Kogu konsolideerimisgrupi tegevuskulud valdkondade lõikes avatakse raamatupidamise aastaaruandes lisas 17.

• ÜLDISED VALITSUSSEKTORI TEENUSED

Linnavolikogu on kohaliku omavalitsusüksuse esinduskogu, mis valitakse linna hääleõiguslike elanike poolt kohaliku omavalitsuse volikogu valimise seaduse alusel. Tartu Linnavolikogul on 49 liiget. 2012. aastal oli volikogus 8 alatist komisjoni: arengu- ja planeerimiskomisjon, hariduskomisjon, kultuurikomisjon, linnamajanduskomisjon, linnavarakomisjon, rahanduskomisjon, revisjonikomisjon ja sotsiaalkomisjon. Lisaks oli volikogus üks ajutine komisjon – linna põhimääruskomisjon.

Volikogus on moodustatud 4 fraktsiooni: Reformierakonna fraktsioon, IRL fraktsioon, Keskerakonna fraktsioon ja Sotsiaaldemokraatliku Erakonna fraktsioon. Lisaks on volikogus 1 Rahvaliidu esindaja.

Tartu Linnavolikogu liikmetele arvestati 2012. aastal tasusid kokku summas 133 357 eurot (2011. aastal 133 698 eurot).

Kokku toimus 2012. aastal 12 istungit: juulis ja augustis istungeid ei toimunud, juunis ja detsembris toimus kaks istungit. Volikogu liikmete keskmine istungitel osalemise protsent oli 90. Linnavolikogu võttis vastu 25 määrust ja 121 otsust. Komisjonide ja eestseisuse koosolekuid toimus 112.

Linnavalitsus on linna omavalitsuse kollegiaalne täitevorgan, mis viib praktilise tegevusega ellu talle riigi ja linna õigusaktidega pandud ülesandeid. Linnavalitsus juhib linna ametiasutusi ja nende kaudu hallatavate asutuste tegevust ning osaleb linnavolikogu poolt kehtestatud korras aktsionärina või osanikuna eraõiguslike juriidiliste isikute tegevuses.

Linna asutused on:

- linna ametiasutused, mis teostavad avalikku võimu;
- linna ametiasutuste hallatavad asutused, mis ei teosta avalikku võimu.

Linnavalitsuse töövorm on istung. 2012. aastal toimus 90 linnavalitsuse istungit, kus võeti vastu 21 määrust ja 1461 korraldust.

Tartu Linnavolikogu 12.05.2011. aasta otsusega nr 205 muutis linnavolikogu linnavalitsuse struktuuri ja kinnitas alates 13. maist 2011 linnavalitsuse 5-liikmelisena:

- linnapea;
- neli abilinnapead.

Linnavalitsuse liikmete töötasu üldsumma oli 2012. aastal 179 681 eurot (2011. aastal 213 651 eurot).

Linnavalitsuse töö tagab linnakantselei, mille tööd juhib linnasekretär. Linnakantselei haldusalaks on linnavalitsuse töö funktsionaalne kindlustamine, linnavalitsuse asjaajamise korraldamine, infotehnoloogiliste lahenduste haldamine ja täiustamine, väärtemenetlusalane teenindamine, personaliteenindus, teenistusliku järelevalve eesmärgil sisekontrolli korraldamine linnavalitsuse struktuuriüksustes ja linnavalitsuse hallatavates asutustes, õiguslase teeninduse korraldamine, välisabi projektide alane teenindamine ja nõustamine.

Linnakantselei tegevustest asjaajamise valdkonnas väärib 2012. aastal mainimist arhiivikorralduses edasiste muutuste ettevalmistamine. Linnavalitsuse struktuuriüksuste ja hallatavate asutuste arhivaalid on valdavas osas hoiustatud rendipinnal (Eesti Äriarhiivi ruumides). Pärast Tartu Ülikooli raamatukaupluse poolt Ülikooli 11 ruumide vabastamist selgus, et osad ruumid on perspektiivis võimalik kasutusele võtta arhiiviruumidena. Eesti Äriarhiiviga sõlmitud üürileping on alates 1. juunist 2013 üles öeldud.

Personaliteeninduse valdkonnas oli 2012. aastal olulisemaks küsimuseks uue avaliku teenistuse seaduse rakendamise ettevalmistamine. 2013. aasta olulisemaks eesmärgiks on viia esmakordselt kogu linnavalitsuses läbi arenguestlused.

Linnavalitsuse õigusteeninduse parema korraldamise eesmärgil viidi 2011. aastal läbi õigusteenindamise tsentraliseerimine ja õigusteenistuse koosseisu suurendati 1. detsembrist 2011. aastal viie vanemjuristi ametikoha võrra. Nimetatud muudatus rakendus täies mahus 2012. aastal, mil pärast mitmeid ebaõnnestunud konkursse õnnetus lõpuks täita kõik juristide ametikohad. Õigusteenindamise reformi esialgseid tulemusi tuleb pidada positiivseteks, kuid kindlasti on selles valdkonnas arenguruumi.

Linnakantselei menetlusteenistuse ametnikest on valdav osa hõivatud ühistranspordis sõiduõiguse kontrolli korraldamisega. Sellega tegeleb kaks piletikontrolliüksust, kummaski 3 ametnikku. Lisaks neile on sõiduõiguse kontrolliga seotud veel 3 ametnikku, kes tegelevad vajaliku paberitööga, menetlevad üldmenetluse asju ja asendavad vajadusel piletikontrolliüksuste liikmeid. Ühe üksuse poolt kontrollitakse ühe tööpäeva jooksul keskmiselt 30 liinil olevat bussi. Aasta keskmisena tuvastatakse ühes bussis 3 sõiduõigusega reisijat.

Kontrolli käigus tuvastatud reisijatest ca 40% on sama rikkumise eest varem karistatud. Keskmise määratud trahvisumma ühe isiku kohta on 16 eurot. Määratud rahatrahvidest õnnestub kätte saada ca 50%, kusjuures rahatrahvide vabatahtliku tasumise osakaal on laekumistes pidevalt vähenenud ja järjest enam tuleb saata trahve sundtäitmisele. Sõiduõiguse kontrolli osas 2013. aastal olulisi muutusi ei planeerita. Küll aga võivad muutused olla võimalikud 2014. aastal, mil rakendub uus piletisüsteem ja millega tõenäoliselt vähendatakse ametnike osatähtsust sõiduõiguse olemasolu üle kontrolli teostamisel.

Teiseks oluliseks valdkonnaks menetlusteenistuse töös on heakorraldus järelevalve. Sellega on jooksvalt tegevad 3 ametnikku. Siinjuures on oluline viidata Riigikohtu põhiseaduslikkuse järelevalve kolleegiumi 14. juuni 2011 otsusele nr 3-4-1-13-11, millega tunnistati põhiseadusega vastuolus olevaks ja kehtetuks Tartu Linnavalikogu 19. septembri 2002 määruse nr 120 "Koormise kehtestamine heakorraldus eeskirja täitmiseks" punkti 1 osas, milles see arvab puhastusala koosseisu teemaa, mis ei ole kõnnitee. Nimetatud kohtulahendi tegelik mõju ilmnes alles 2012. aastal, kui oli võimalik selgemalt tuvastada, kui paljud inimesed jätkasid vaatamata Riigikohtu otsusele siiski teemaa koosseisu kuuluvate haljasalade hooldamist ja millises mahus oli vajalik linna poolt hooldamise teenuse tellimine.

2012. aastal töötas Tartu linna asutustes ja linna valitseva mõju all olevates üksustes kokku keskmiselt 3938 töötajat (2011. aastal 3901) sh 286 ametnikku (2011. aastal 297). Valitavaid ja ametisse nimetatavaid isikuid oli 7 ja töötajaid 3634 (sh 1469 õpetajat). (2011. aastal vastavalt 3596 sh 1458 õpetajat). 11 töötajat olid koosseisuvälised.

Konsolideerimisgrupi töötajate arv ja töötasukulu on avatud tegevusaruande punktis 1.2 asutuste või asutuste gruppide lõikes ning raamatupidamise aastaaruande lisas 18 töötajate gruppide lõikes. Üldkokkuvõttes oli konsolideerimisgrupi 2012. aasta keskmine töötasu kuus 704 eurot (2011. aastal 691 eurot). Õpetajate keskmine tasu taandatuna täistööajale ja normkoormusele oli 796 eurot kuus (2011. aastal 782 eurot).

Infotehnoloogia valdkonnas olid 2012. aastal olulisemateks tegevusteks:

- GoPro ja Axapta e-arvete moodulite juurutamine. Ostuarvete elektroonilise menetlemise käivitamine kogu linnavalitsuse struktuuris;

- finantsinfosüsteemi aruandluskeskkonna loomine;
- veebipõhiste infosüsteemide üldistatud autentimismooduli loomine ja selle rakendamine (Spoku ja Geoarhiiv);
- uue tänavavalgustuse juhtimise infosüsteemi juurutamine;
- väiksemate allasutuste liitmine kiire andmesidevõrguga (33 ühenduspunkti) – lasteaiad, muusikakoolid, kunstikool, hooldekodu ühendamine 100 M võrguga;
- ametnikele soetati MS Office litsentsid ning uuendati Notesi kasutajaid.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

- GoPro ja Axapta e-arvete moodulite täiendamine nõuete osas ja selle juurutamine;
- finantsinfosüsteemi aruandluskeskkonna juurutamine;
- kinnisvarahalduse infosüsteemi (Elkis) juurutamine;
- ühistranspordi reaalaja infosüsteemi juurutamine;
- linnavalitsuse avalike teenuste kaardistamine;
- infopunkti kõnekeskuse uue rakenduse juurutamine;
- lasteaedade ühendamine linnavalitsuse kesksete serverisüsteemidega ja kaughalduse juurutamine lasteaedades.

Olulisemad projektid 2012. aastal

Investeeringuprojektid	
Projekt	Kirjeldus
Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppetöökodade Põllu 11 juurdeehitus	Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppetöökodade rajamine ning sisustamine. Projekti tegevusi toetas SA INNOVE Kutseõppeasutuste õpikeskkonna kaasajastamise meetme raames.
Emajõe kaldakindlustuse rekonstrueerimine ja jõeäärsete teede korrastamine (III etapi pikendus)	Viimase etapina teostatakse Emajõe kaldakindlustuse rekonstrueerimine lõigul Kaarsild-Vabaduse sild. Tegevusi toetab EAS Linnaliste piirkondade arendamise meetme raames.
Tartu Tamme staadioni lõplik väljaarendamine (II etapp)	Lõpetati mänguväljaku rajamine ja haldushoone rekonstrueerimine. Projekti tegevusi toetab EAS Linnaliste piirkondade arendamise meetme raames.
Aardlapalu prügila sulgemine	Teostati Aardlapalu prügila sulgemiseks vajalikke jääkreostuse likvideerimistöid. Projekti tegevusi toetab Keskkonnainvesteeringute Keskus nõuetele mittevastavate tavajäätmeprügilate sulgemise meetme raames.
Energiasäästu andvad investeeringud	Perioodil 2011–2012 teostati Tartu linnas avalikus kasutuses olevate hoonete rekonstrueerimistöid eesmärgiga vähendada energiakulu hoone ülalpidamisele. Valdavalt teostati koolide, lasteaedade fassaadi soojustamise, küttesüsteemide rekonstrueerimisega seotud töid. Tegevusi finantseeriti osaliselt CO ₂ heitkoguse müügi vahendite abil.
Keskkonnasäästliku ja energiatõhusa tänavavalgustuse arendamine	Projekti raames vahetati välja energiakulukad tänavavalgustid säästlikemate LEDvalgustite vastu. Lisaks paigaldati tänavavalgustuse elektrikilpidesse kontrollid, mis võimaldavad distantsilt juhtida valgustite tööd. Projekti tegevusi toetab Keskkonnainvesteeringute Keskus

Investeeringuprojektid	
Projekt	Kirjeldus
	Keskonnaprogrammi raames.
Tartu linnas paiknevate Nõukogude Liidu aegsete sõjaväelennujaama hoonete lammutamine	Projekti raames lammutati suur osa endisi Nõukogude Liidu sõjaväelennujaama hooned, mis olid kasutusest väljas ning ohtlikud. Projekti tegevusi toetab Keskonnainvesteeringute Keskus Keskonnaprogrammi raames.
Tartu idapoolse ringtee projekteerimine ja väljaehitamine	Tartu idapoolse ringtee projekteerimine ning väljaehitamine. Projekti toetab Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium.
Tartu Laste Turvakodu õueala rekonstrueerimine	Projekti raames korrastati Tartu Laste Turvakodu õueala – paigaldati õuevalgustus, rajati teed ning mänguväljak. Projekti toetab EAS regionaalsete investeeringutoetuste programmi raames.
Tartu Loodusmaja rajamine	Tartu Loodusmaja projekteerimistööd ning ehitustööd (Lille 10). Projekti toetab Keskonnainvesteeringute Keskus Keskonnahariduse infrastruktuuri arendamise meetme raames.

Muud projektid	
Projekt	Kirjeldus
eCitizen 2.0	Projekti sisuks oli erinevate kaasamisvõimalustega tutvumine ning nende kasutuselevõtt Tartu linnakodanike kaasamiseks linna otsustusprotsessidesse. Projekti tegevusi finantseeris INTERREG IVC programm.
Urban Creative Poles	Loomemajandusvaldkonna teemaline projekt, mis koosneb nii uurimuslikust osast (loomemajandusvaldkonna arenguvajaduste kaardistamine ning tegevuskava koostamine) kui ka loomeettevõtete kasvuks vajalike koolituste korraldamisest ja loomevaldkonna arenguks vajalike investeeringute tegemisest. Projekti raames soetati Tartu Loomemajanduskeskusesse 3D tehnika, rekonstrueeriti osaliselt Kalevi 13 katus ning remonditi seminariruum, soetati seminariruumi sisustus. Projekti finantseeritakse Läänemere piirkonna programmi kaudu.
TRAFFIC	Liiklusohutuse teemaline projekt, mille eesmärgiks on liiklusohutuse ning liiklusohutuse alase teadlikkuse suurendamine. Projekti raames paigaldati Tartu linna Riia tn raudteeviadukti sammaste ette pörkeleevendid. Linna paigaldati kiirustablood liiklejate teavitamiseks, liiklusloendurid, eesmärgiga fikseerida liiklusvood Riia tänaval erinevate ajaperioodide ja sõidukite kategooriate lõikes. Projekti tegevusi rahastatakse Est-Lat-Rus Piiriülesest Koostööprogrammist.
Tartu linna ühistransporti toetavate süsteemide kaasajastamine	Alustati bussipeatuste projekteerimisega ning infotabloode soetamisega. Projekti tulemusel muutub Tartu linna ühistransport reaalajas jälgitavaks, uuendatakse piletisüsteem ning viiakse läbi teavituskampaaniad. Tegevusi rahastatakse Linnaliste piirkondade arendamise

Muud projektid	
Projekt	Kirjeldus
	meetme kaudu.
GreenMan	Projekt on suunatud tähelepanu juhtima meid ümbritsevale looduskeskkonnale ning väärtustama rohealasad linnades. Tartu linnas rajatakse projekti raames „Sõpruse Allee“ ning rosaarium. Toimub ühiskonverents teemal „Keskkonnakorraldus linnapiirkondades“. Aset leiavad õppeviisidid sihtkohtadesse, kus on arenenud „roheline juhtimine“. Projekti tegevusi rahastatakse Est-Lat-Rus Piiriülese Koostööprogrammi raames.
4D cities: Four drivers for the cities.	Kohalike huvigruppide kaasamine ja konkreetse tegevusplaani koostamine tervise- ja heaolutööstuse arendamiseks Tartus. 2012. aastal valmistati ette põhitaotlus, mis osutus rahastatuks. Projekti finantseeritakse osaliselt URBACT II programmi raames.
Tartu, Turu ja Kopenhaageni restoranide koostööprojekt	Tartu restoranide konkurentsivõime ja atraktiivsuse suurendamine, tehes koostööd ja vahetades kogemusi Turu ja Kopenhaageni restoranidega. Projekti rahastatakse osaliselt Põhjamaade Ministrite Nõukogu Põhja-Balti mobiilsusprogrammi raames.
Effective Technology Transfer in Biotechnology (ETTBio)	Projekti käigus soovitakse identifitseerida edukriteeriumid efektiivseks tehnoloogiasiideks biotehnoloogias ning vahetada Euroopa tasandil teadmisi: kuidas juhtida ja kasvatada biotehnoloogia valdkonna klastreid; milliseid osapooli kaasata ja kuidas struktureerida tehnoloogiasiidde protsess; intellektuaalse omandi kaitse osas. Projekti tegevusi toetatakse osaliselt INTERREG IVC programmi raames.

- **MAJANDUS**

Maakorraldus ja ruumiline planeerimine

Maakorraldus

Maakorralduse valdkonnas olid 2012. aastal põhilisteks tegevusteks linnale vajalike maade omandamine Tartu idapoolse ringtee ehitamiseks, linnale vajalike maade munitsipaliseerimine, maakatastrisse kandmine, linnamaa kinnistusraamatusse kandmine maa-kasutusõiguse andmiseks, samuti riigi maareservi moodustamise eeltoimingud ja toimingud linna omandis oleva maaga.

2012. aasta lõpuks oli linnal munitsipaalmaad 1462,4 ha, mis moodustas 37,2% linna üldpindalast (2011. aasta lõpul oli munitsipaalmaad 1390,4 ha – 35,4 % linna üldpindalast). Võrreldes 2011. aastaga suurenes munitsipaalmaa pindala 72 ha võrra.

Riigi omandis olevate maade pindala suurenes 0,3 ha võrra. 2012. aastal oli linna üldpindalast riigi omandis 4,1%.

2012. aastal osteti 6,61 ha maad. Tartu idapoolse ringtee ehitamiseks osteti maaosad Võru tn 171, Hobuseraua tn 20, Ringtee tn 1, Ihaste tee 12a ning Ihaste tee 13 kinnistutest. 2012. aastal müüdi avalikul enampakkumisel Tehnika tn 14 kinnistu hinnaga 50 700 eurot.

Detailplaneeringu realiseerimisel on eraomandis olevat maad omandatud tasuta Oa tänava laiendamiseks. 2012. aastal müüdi Fortuuna tn 1b kinnistu hinnaga 28 100 eurot.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Olulisemaks tegevuseks kujuneb maareformi seaduse muudatustega seotud toimingute teostamine (teenindusmaade määramine, hoonestusõiguste seadmine riigimaale, kompensatsioonimenetluste lõpetamine jm), jätkuvalt linnale vajalike maade munitsipaalomandisse taotlemine, linna arenguks vajalike maade omandamine, riigi omandisse jäetavate maade määratlemine, linnamaa isiklike kasutusõigustega koormamine tehnoarajatiste omanike kasuks.

Geodeesia

2011. aastal käivitus Tartu piirkonna geomöödistuste infosüsteem Geoarhiiv, mille edasiarendused jätkusid 2012. aastal. 2012. aastal toimus M1:2000 vektorkaardi aktualiseerimine. 2012. aastal registreeriti 833 geoalust ja teostusmöödistustööd (2011. aastal 1178).

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aastal on plaanis alustada linna kõrgusvõrgu konstrueerimisega. Jätkatakse ka Tartu linna 3D mudeli täiustamist ja M1:2000 vektorkaardi uuendamist. Oluliseks valdkonnaks 2013. aastal on ka linna polügonomeetriavõrgu korrashoid, kontroll ja taastamine.

Ruumiline planeerimine

2012. aasta juunis kiitis linnavolikogu heaks teemaplaneeringu "Supilinna linnaosa miljööväärtusega hoonestusala kaitse- ja kasutamistingimuste ning linnaosa maa- ja veelade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste täpsustamine ning täiendamine" eskiislahenduse. Planeeringuala pindala on ligi 50 hektarit ja see paikneb Emajõe, Kartuli, Oa, Marja, Herne, Meloni, Kauna, Tähtvere ja Kroonuaia tänava vahelisel alal. Planeeringu koostamise eesmärgiks on tagada kaitse- ja kasutamistingimustega Supilinna miljööväärtusliku hoonestusala ja seda kujundavate ehitiste, krundistruktuuri, maastikuelementide, miljöo eripära ja avanevate kaug- ning sisevaadete säilimine.

Oktoobris kiitis volikogu heaks Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ Kliinikumi ruumiline areng" eskiislahenduse ja saatis selle avalikustamisele. Planeeringu eesmärgiks on Tartu kui ülikoolilinna ruumiliste arengusuundade täpsustamine lähtuvalt kõrgharidusasutuste ruumilistest vajadustest ja võimalustest, sealhulgas kõrgkoolide poolt perspektiivis võõrandatavatele hoonetele ja maaaladele otstarbekaima kasutusviisi leidmine.

2012. aastal koostati ka Ränilinna linnaosa üldplaneering, mis kiideti linnavolikogu poolt heaks ja suunati avalikule väljapanekule 2013. aasta jaanuaris.

2012. aastal jätkus kesklinna arengustrateegia koostamine, mis kiideti linnavolikogu poolt heaks 2013. aasta alguses. Arengustrateegias esile toodud põhimõtted võetakse aluseks kesklinna üldplaneeringu koostamisel.

Aasta lõpus sõlmiti leping OÜga Hendrikson & Ko Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu „Vabaplaneeringuga alade parkimispõhimõtted“ koostamiseks ja keskkonnamõju strateegiliseks hindamiseks.

2012. aastal algatati Tartu linnas 20 detailplaneeringut. Olulisemad detailplaneeringud algatati järgmistel aadressidel ja kaalutlustel:

- Tiigi tn 61a – muinsuskaitsealuse vana veskihoone rekonstrueerimine korterelamuks;
- Pepleri tn 34 – Riia tn ja Pepleri tn hoonestamata, linnaehituslikult olulise nurga hoonestamine ärihoonega;
- Laulupeo pst 15 – õlletehase hoonestuse laiendamine;
- N. Lunini ja Ravila tn vaheline ala – multifunktsionaalse päevakeskuse kavandamine;
- Fr. R. Kreutzwaldi tn 1 – vabaõhu tenniseväljakute kompleksi rajamine;
- Kitsas tn 5 – korterelamu rajamine linnaruumiliselt olulisse piirkonda.

Kehtestati 18 detailplaneeringut. Olulisemad kehtestatud detailplaneeringud olid:

- Nooruse tn 1a, 1b, 3 – uue Ajalooarhiivi kavandamine;
- Ringtee tn 8 katlamaja kavandamine, mis loob eeldused keskkatlamaja likvideerimisele Turu tänava ääres;
- Oa ja Kartuli tänavate ning perspektiivse juurdepääsutäna vahelise ala detailplaneering – laiaulatuslikuma ala hoonestusprintsipiide väljatöötamine Supilinnas.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Jätkatakse Tartu kesklinna üldplaneeringu koostamist ning Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Vabaplaneeringuga alade parkimispõhimõtted" koostamist. Jätkub ka teemaplaneeringu "Supilinna miljööväärusliku ala kaitse- ja kasutustingimused ning linnaosa maa- ja veealade üldiste kasutustingimuste täpsustamine ning täiendamine" koostamine. Uuringutest on plaanis teostada parkimismajade rajamise uuring ja elamumaade perspektiivse vajaduse uuring.

Uuringud ja statistika

2012. aastal valmisid Tartu linna ja lähiumbruse töökohtade uuring ning Tartu bussi- ja raudteejaama saabujate küsitlusuuring, mille tulemusi kasutatakse planeeringute koostamisel. Koostati ja trükiti Tartu linna kohta käivat statistilist materjali koondav statistiline ülevaade „Tartu 2011“. Kogumik sai 2012. aastal ka uue kujunduse.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aastal on kavas korraldada järjekordne ülelinnaline elanike küsitlus „Tartu ja tartlased“, et teada saada linnaelanike arvamusi ja hinnanguid linnaelu erinevate valdkondade kohta. Lisaks on plaanis tellida uus rahvastikuproгноos ning jätkata statistikakogumiku koostamist.

Osalemine projektides

Osaleti rahvusvahelises projektis MoMa.BIZ (*Mobility Management for Business and Industrial Zones*) – liikuvuskorraldus äri- ja tootmisaladel. Projekti eesmärgiks on optimeerida tööl käivate inimeste transpordikasutust, vähendada liiklusega kaasnevat reostust ning suurendada kergliikluse ja ühistranspordi kasutamist. Tartu linnas on projekti uurimisobjektiks Ropka tööstusrajoon.

Arhitektuur

2012. aastal esitati arhitektuuri- ja ehituse osakonnale 343 taotlust hoonete projekteerimistingimuste väljastamiseks. Väljastati 542 ehitusluba ning 327 kasutusluba. Kasutuslubasid väljastati mitmetele Tartu linna olulistele ühiskondlikele ja ärihoonetele: Annelinna Prisma Nõlvaku tn 2, Vahi Selver Vahi tn 62, Maxima XX Narva mnt 112, rekonstrueeritud ja laiendatud Eesti Maaülikooli õppehoonele F. R. Kreutzwaldi tn 5, laiendatud Eesti Kirjandusmuuseumile Vanemuise tn 42, rekonstrueeritud teatrile Vanemuine Vanemuise tn 6 ja väikesele majale Vanemuise tn 45a.

Riikliku ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel oli aastalõpu seisuga Tartu linnas ühe korteriga elamuid 7044, mille eluruumide pind on 937 116 m² ning kahe ja mitme korteriga elamuid 2065, mille eluruumide pind on 1 810 708 m².

Tartu linna haldusterritooriumil asuvate arheoloogia-, arhitektuuri- ja ajaloomälestiste osas täidab muinsuskaitsealaseid riiklikke kohustusi arhitektuuri ja ehituse osakonna kultuuriväärtuste teenistus. Tartu linna muinsuskaitse komisjon pidas 2012. aastal 23 koosolekut. Kooskõlastati muinsuskaitseala ja mälestiste kaitsevööndite ala hõlmavaid planeeringuid ja projekte ning muinsuskaitse eritingimusi ja uuringuid (kokku 194). Anti 52 muinsuskaitsealast tööde alustamise ja uuringute teostamise luba, inspekteeriti mälestisi ning teostati arheoloogilist järelvalvet Tartu linna territooriumil tehtavate kaevetööde üle. Mälestiste omanikele väljastati 46 kaitsekohustuse teatist.

Jätkati restaureerimistoetuste andmist miljöövärtusega hoonestusalade ehitiste arhitektuursete originaal- ehk ehitusaegsete detailide restaureerimiseks ja taastamiseks (aknaraamid, välisüksed, luugid, varikatused, verandad, rõdud, trepid, fassaadikujunduse elemendid, katusetornid, erkerid, piirdeaiad jms). Toetati 26 objekti.

Viieteistkümnendat aastat järjest selgitati välja aasta parimad ehitised. 2012. aasta jooksul kasutusloa saanud hoonetest võitsid konkursi uusehitiste grupis Fortuuna tn 32 korterelamu ja F. R. Kreutzwaldi tn 21c üksikelamu. Laiendatud ja rekonstrueeritud hoonete grupis võitis Kaunase pst 19 korterelamu ning miljöövärtuslikul alal paiknev Võru tn 48 korterelamu ning teater Vanemuine Vanemuise tn 6.

Osaleti mitmete arhitektuurivõistluste tingimuste väljatöötamises ja korraldamises:

- Vahi tn 62 Kummeli Selveri arhitektuurikonkurss;
- Ülikooli tn 14 hotelli arhitektuurikonkurss;
- Emajõe kallaste aktiviseerimise ideevõistlus.

Korteriühistute Liidu ettepanekul jätkati kortermajade rekonstrueerimisprojektide koosseisus värvilahenduste väljatöötamist. Värvilahenduste väljatöötamine toimub konsultatsioonide ja kooskõlastuste teel koostöös korteriühistutega ja üksikelamute omanikega.

Teed ja tänavad

2012. aasta lõpu seisuga oli teeregistri andmetel Tartu linna teede kogupikkuseks 336,07 km, millest asfaltkattega tänavaid oli 279,27 km, kruusateid 30,7 km ning muid teid 26,1 km. Registri andmetel oli linnas 9 silda.

Olulisemad tegevused

Sõlmiti lepingud Tartu idapoolse ringtee 1. ja 2. ehitusala projekteerimiseks ja ehitamiseks ning omanikujärelevalve teostamiseks kokku summas 46,4 miljonit eurot. 1. ehitusalal on tööde valmimise tähtaeg 2014. aasta jaanuar ja 2. ehitusalal 2015. aasta aprill.

Sahkar TT OÜ-ga sõlmiti hankeleping Emajõe vasakkalda kindlustuse ja jõeäärsete kõnniteede rekonstrueerimiseks lõigus Kaarsild-Vabadussild. Töid finantseeritakse 78% ulatuses Euroopa Regionaalarengu fondi vahenditest.

Ülekattetöid teostati järgmistel tänavatel:

- Betooni tänaval lõigus Ravila-Ilmatsalu (415 m);
- Ilmatsalu tänaval lõigus Ravila-Betooni (295 m).

Asfalttänavate taastusremonti teostati 2012. aastal 4545 m ulatuses sõiduteedel ning 1045 m ulatuses kõnniteedel:

- Jaama tänaval (lõigus Rõõmu tee-Nõlvaku) asfalteeriti kõnniteid 70 m ja sõiduteed 450 m ulatuses ning lõigus Kaunase pst-Nõlvaku sõiduteed 305 m ja kõnniteed 25 m ulatuses;
- Puiestee tänaval (lõigus Narva mnt-Lubja) asfalteeriti kõnniteid 120 m, sõiduteed 520 m ulatuses;
- Sõpruse puiesteel (lõigus Jaama-Kalda tee) asfalteeriti kõnniteed 115 m ja sõiduteed 735 m ulatuses;
- Tähe tänaval (lõikudes Tehase-Vaba ja Sepa-Sepikoja) asfalteeriti kõnniteid 335 m ja sõiduteed 1310 m ulatuses;
- Kalda teel (lõigus Kaunase pst-Mõisavahe) asfalteeriti kõnniteid 135 m, sõiduteed 250 m ulatuses;
- Lammi tänaval (lõigus Mõisavahe-Ihaste põik) asfalteeriti sõiduteed 245 m ja kõnniteed 25 m ulatuses;
- koostöös võrguarendajatega asfalteeriti Purde tänaval (lõigus Tähe-Salme) 130 m sõiduteed ning Tähe tänaval (lõigus Aardla-Sepa) kõnniteed 220 m ja sõiduteed 600 m ulatuses.

Tänavate rekonstrueerimise käigus ehitati Räpina mnt ja Mõisavahe tänava ühendustee. Tööde käigus ehitati 50 m kõnniteid ning 560 m sõiduteed. Lisaks paigaldati tänavavalgustus. Kruusatänavatele ehitati tolmuvaibu katteid 1330 m ulatuses: Arukase tn (Lõkketule-Mets-haldja, 145 m), Linnu tn (Tamme pst-Vaarika, 207 m), Maarjaturu tn (Kalmistu-Peetri-Lubja, 135 m), Oa tn (lõigus Kartuli-Marja, Marja-Meloni ja Meloni-Piiri, kokku 375 m), Tempera (Molberti-Lohkva, 140 m), Vaba tn (Turu-Sassi, 63 m), Vase tn (Purde-Salme, 65 m) ning Metshaldja tn (Põhjatamme-Kraavikalda, 200 m).

Kõnniteedest rekonstrueeriti Pikk tn (530 m), Riia tn 9 ja 10 esised kõnniteed (190 m), Soola tn kõnnitee (40 m), Vabaduse pst 8 esine kõnnitee (175 m) ja Emajõe paremkalda kõnniteed (390 m).

2012. aastal kompenseeriti tänavate rajamine Kvissentali OÜ-le ja Ropka Tööstuspargi arendajale Lõunakeskuse kogujateede ehitamine ning Oksa ja Ladva tänavate arendus.

2008. aastast alates hooldab linna kruusatänavaid OÜ TAVT. Korras hoiti 30,7 km kruusakattega tänavaid ning 230,2 km teepeenraid.

Asfaltkattega tänavate pikaajalise jooksevremonttööde lepingu alusel parandati 20 405 m² sõidutee asfaldiauke ning 4,26 km asfaltkatte mõrasid, pragusid, vuuke. Asfaltkatte talvist remonti teostati külmasfaldiga 64,3 tonni ulatuses. Tee tasapinda tõsteti 1115 vaatlus- ja restkaevu ning remonditi 4 m² ulatuses muna-, parkett- ja betoonsillutisega tänavaid. Kuni 24. oktoobrini 2012 teostas hooldustöid AS Põlva Teed. Seejärel lõpetati leping töövõtja algatusel ning AS Põlva Teed maksis linnale leppetrahvi 30 000 eurot. Aasta lõpuni teostas hooldustöid Rainar Grupp OÜ.

Teostati Sõpruse ja Võidu silla paisuvahede jooksevremont. Remonditi Kuradisilda ning Kaarsilla vasakammast. Tehti Võidu silla äärsed kaldapiirde remont, telliti Sõpruse silla ja Kaarsilla tehnilise seisukorra hinnang.

Bussipaviljone hooldas JCDecaux Eesti. Töövõtja ülesandeks oli bussipaviljonide metallkonstruktsioonide hooldustööd, klaaside vahetus ja muud remonditööd.

Jooksevremonttööde käigus parandati Toomemäe, Võidu silla Annelinna poolseid ning Mäe tn treppe.

Osaliselt remonditi Luige tn, Tammekuru ja Keskaare tn ristmikud, Lääne tn, Tulbi tn, Emajõe tn, Kulli tn, Kaunase pst 81, Lossi tn, Mõisavahe tn 61, Riia tn 8, Puiestee tn 91 sõiduteid, Põhja pst 25, Jaama tn 67, Metshaldja tn, Raja tn pargiteid, Puiestee tn 126, Akadeemia tn 1, Nooruse tn 1, Kaunase pst 69 esiseid kõnniteid jne. Kaasfinantseeriti Põhja pst 25, Kalda tee 12 ja Kalda tee 38 korteriühistute esiste asfalteerimistöid.

Liikluskorraldus

2012. aastal hoiti korras umbes 9900 liiklusmärki, sh tänavasildid, 2350 m jalakäijate piirdeid, 841 fooripead, 241 jalakäijate summerit ning 133 bussiinfotoru. Arvestades oluliselt suurenenud liikluskorraldusmuudatuste vajadust on hoolduse käigus liikluskorraldusvahendite väljavahetamisel lubatud kasutada ainult kaasaegseid valgust peegeldavaid materjale ja tsingitud detaile.

Liikluskorralduses tehti palju väiksemaid muudatusi lähtudes liiklusõnnetuste analüüsist ja linnaelanike ettepanekutest. Seoses liikluskorraldusmuudatustega paigaldati 2012. aastal 300 uut statsionaarset liiklusmärki, 138 korral eemaldati või paigaldati ümber muudatuse tõttu tarbetuks muutunud liiklusmärke, 16 korral muudeti liiklusmärgi kirjet, ajutisi liiklusmärke paigaldati ja eemaldati 165, asendati 50 nõuetele mittevastavat liiklusmärki, paigaldati 3 uut plastist jalakäijate ohutussaart, tähistati uusi jalakäijate ülekäiguradasid, tähistati uute viitade ja teenumbritega sõidusuundasid, muudeti Tähe tn ühesuunaline liikluskorraldus kaesuunaliseks.

Seoses tänavatel ajutiste liikluskorraldusmuudatuste kehtestamisega kooskõlastati 564 ajutist tänavasulgemisluba, 213 avalikku üritust ning 21 avalikku koosolekut, millest laekus linna eelarvesse 111 554 eurot teede ja tänavate sulgemismaksu. Lumerohkusest tingituna muutis liikluskorraldusteenistus talveperioodil (kuni talve taandumiseni) ajutiselt liikluskorda üheksal tänaval.

Riia ja N. Lunini tänavate ristmikul remonditi jalakäijate ülekäiguraja valgusfoore, mille käigus paigaldati uued fooripostid ja fooriportaal, asendati fooripead, väljakutsenupud ning paigaldati ülekäiguraja erivalgustus. Riia ja Turu tänavate ristmikule paigaldati kaks liikluse jälgimise kaamerat. Valmis Turu ja Sepa tänavate ristmiku foorjuhitavaks ristmikuks ümberehitamise tehniline projekt.

Korraldati liiklusuuringud Lai ja Jakobi tn ristmiku ja Lai tn liiklusohutuse hindamiseks. Valmisid Vaksali tänava raudteejaama esise väljaku ja Riia tn ristmiku lähedase ülekäiguraja liikluskorralduse eskiislahendused. Liikluskorraldusteenistus väljastas aasta jooksul 156 luba eriveoste vedamiseks. Valmis projekt "Minu koolitee".

Termoplastiku ja värviga markeeriti teekatteid, ülekäiguradasid ja parkimiskohti kokku 10 153 m². Jätkati tänavanimisiltide paigaldamist ja infoviidasüsteemi täiendamist. Vastavalt ühtse viidasüsteemi projekti järgi jätkati teenumbrite ja marsruuditähiste viitade paigaldust erinevatel ristmikel.

Tartu linna liikluskorraldusvahendite andmebaasis on andmed Tartu linnas paigaldatud 16 094 liiklusmärgi kohta ning 8931 fotot paigalduskohtadest. 2012. aastal täiendati andmeid ja tehnilisi parameetreid linna fooriobjektide kohta.

Täiendati Tartu linna transpordi arengukava 2012–2020 tegevuskava ja viidi see kooskõlla Tartu linna eelarvestrateegiaga aastani 2017.

Transpordikorraldus

Olulisemad tegevused

Ühistransport

2012. aastal osutas avaliku liiniveo teenust AS SEBE. Aastaseks läbisõiduks oli 3 599 533 km. Vastavalt AS SEBE ja Tartu linna vahelisele lepingule teostati linnamajanduse osakonna töötajate ja bussiettevõtte esindajate poolt liiniveo kvaliteedi hindamise kontrollreide. Reidide käigus tuvastatud liiniveolepingu kvaliteeditingimuste mittetäitmise eest rakendati leppetrahve summas 165 eurot ja sõitmata kilomeetrite eest 4050 eurot.

Alates 2012. aasta septembrist teenindas Luunja vallaga sõlmitud lepingu kohaselt liin nr 17 ka Luunja valla Vikerkaare elamurajooni elanikke. Liini marsruut pikenes sellega 3260 m. Täiendavad Luunja vallas sõidetud liinikilomeetrid hüvitab Luunja vald linnale igakuiselt esitatava arve alusel. 2012. aastal sõideti Luunja vallas kokku 3729 km.

Alates 2011. aastast korraldab bussipiletite müüki Tartu Linnavalitsuse liikluskorraldusteenistus. Bussipiletite müügiks on sõlmitud lepingud neljateistkümne juriidilise isikuga ning pileteid on võimalik soetada neljakümne kahest müügikohast. Pileteid trükkis 2011. aastal sõlmitud lepingu alusel SIA Baltijas Banknote, piletid hoiustab ja levitab AS Ühis-teenused. 2012. aastal oli piletimüük kokku koos käibemaksuga 2 915 515 eurot.

2012. aastal vahetati välja kõigis bussiootepaviljonides linnaliinide kaardid ja asendati need OÜ Kaardikogu poolt kujundatud ja trükitud kaart-skeemidega. Reisijate paremaks teavitamiseks telliti trükiseid linnaliinide sõidugraafikutega kokku 8000 eksemplari.

Lisaks avalikule liiniveole veetakse reisijaid Tartus ka kahel kommertsliinil, Kesklinn-Lõunakeskus ja Kesklinn-Prisma, mida opereerivad OÜ Automen ja AS Hansabuss.

2012. aastal väljastati taksoveo tegevuslubasid 88 ettevõtjale ning taksoveoks 191 sõidukaarti.

Tasuline parkimine

Kesklinnas kui piiratud parkimisressursiga piirkonnas on liikluse paremaks korraldamiseks kehtestatud tasuline parkimisala. Tasulist parkimist reguleerib Tartu Linnavolikogu 02.06.2011 määrus nr 36.

Tartus on kehtestatud kolme erineva parkimistasu määraga hinnapiirkonda:

- A piirkond 1,50 €/h; 7,50 €/päev; 75 €/kuu; 187,5 €/3 kuud; 750 €/aasta;
- B piirkond 1 €/h; 5 €/päev; 50 €/kuu; 125 €/3 kuud; 500 €/aasta;
- C piirkond 0,5 €/h; 2,50 €/päev; 25 €/kuu; 62,5 €/3 kuud; 250 €/aasta.

A parkimispiirkonnas saab tähistatud algusaja korral tasuta parkida 15 minutit (A15), B piirkonnas 60 minutit (B60) ja C piirkonnas 120 minutit (C120).

Parkimispiletite soetamiseks oli parkimisaladele paigaldatud 28 parkimisautomaati ning parkimistasu sai maksta ka mobiilside vahendusel. Parkimise päevapileteid sai osta parkimisautomaatidest, AS Ühisteenused kontorist (Kaluri tn 2) ning Raekojas asuvast Tartu infopunktist. Parkimislube sai lisaks osta portaalist www.parkimine.ee ja nutitelephi vastava rakenduse kaudu.

Kesklinna avalikul tasulisel parkimisalal teostas vastavalt riigihankele “Valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine ja kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle Tartu linnas 04.04.2011–31.12.2014” parkimisalast järelevalvet AS Ühisteenused.

AS Ühisteenused määras parkimistasu maksmata jätmise eest 5391 viivistasu otsust. Liikluskorraldusteenistus vormistas viivistasu otsustega seonduvad dokumendid ja menetles nende vaidlustamiseks esitatud vaided. Kokku menetleti 389 vaiet.

Liikluskorraldusteenistus väljastas Tartu Linnavalitsuse korralduste alusel tasuta parkimislubasid erinevatele asutustele ja organisatsioonidele. Parkimislube väljastati ka kohalikele elanikele sõidukite parkimiseks ning puuetega inimestele (393 tk). Väljastati ka uued parkimisload linnavalitsuse Kūūni 3/5 ja Raekoja plats 12 tōkkepuuga suletud sisehoovidesse.

Osalemine projektides

2012. aastal osaleti järgmistes projektides:

- „*Läänemere piirkonna biogaasil sõitev ühistransport*“ - Osaleti mitmete seminaride organiseerimisel ja läbiviimisel, neist suurimad toimusid 25. aprillil Tallinnas ja 14. augustil Tartus. Projekti esindaja osales EAS-i Energeetikaprogrammi juurde moodustatud töörühmas, mille poolt koostati ettepanekud metaankütuste aktiivsemaks kasutuselevõtuks Eesti transpordisüsteemis ja need anti üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi asekanterile edasiseks menetlemiseks. Projekti lõpukuupäev oli 09.09.2012.
- „*Biogaas ja biogaasivõrgustikud*“ – projekti tegevuste tulemusena koostati regionaalne biogaasistrateegia. Projekti kaasabil viidi ellu rahvusvaheline seminar „*Biometaan transpordikütusena – on see võimalik?*“ (Tallinn, 25.04.2012). Projekt lõppes juunis 2012.
- „*Active Access*“ projekt – 2012. aasta aprillikuus toimus Veeriku piirkonna jalgsi ja jalgrattaga liikumise auditi ja liikuvusanalüüsi läbiviimine koostöös Tartu LV, Veeriku piirkonna haridusasutuste, laste ja lastevanemate kaasabil. Töö tulemusena valmis dokument, mida saab aluseks võtta Veeriku piirkonna taristu edasisel arendamisel. Tartu LV koostöös Veeriku piirkonna haridusasutuste õpetajate, Rohelise liikumise ja Maanteeameti Lõuna-regiooniga korraldas aprillis Veeriku piirkonna laste liiklusinfopäeva „*Liiklusega sõbraks*“.
- Aprillis viidi koostöös Tartu LV, Karlova seltsi ja Eesti Rohelise liikumisega läbi Karlova kergliiklusuuring, mille tulemusel koostati aruanne, kus on kohalike elanike ettepanekud tänavaruumi ja autode sõidukiiruse muutmise kohta. Anti välja ka Tartu linna jalgrattateede ja marsruutide kaart.
- Kergliiklusalased tegevused peale „*Active Access*“ projekti lõppu: septembris toimus autovaba päev. Lisaks osaleti Maanteeameti poolt korraldatud Lõuna regiooni konverentsil ettekandega, kus tutvustati Tartut, kui jalgrattalinna arengut. Viidi läbi Tartu Linnavalitsuse koostööprojekt Maanteeameti Lõuna regiooniga arendamiseks Tartu linna jalgrattakooli, kus koolitati 2012. aastal 96 last ja 2 täiskasvanut. Tartu Linnavalitsus tutvustas detsembris toimunud Keskkonnamessil „*Elukvaliteet*“ Tartut, kui jalakäijate ja jalgrattasõbralikku linna.
- Projekt "*ESTLATRUS TRAFFIC – Eesti-Läti-Vene rahvusvaheliselt tähtsate strateegiliste transpordikoridoride logistika ja transiidivõime suurendamine*" algas 02. aprillil 2012. aastal. Projekti eesmärkideks oli kaasata rohkem piiriüleseid ressursse liiklustravalisuse parandamiseks; täiustada ja rakendada uudseid liiklustravalisust tõstvaid meetmeid, samal ajal suurendades avalikkuse teadlikkust liiklustravalisuse probleemidest ja luues rahvusvahelise koostöövõrgustiku nende lahendamiseks Euroopa Liidu ja Vene Föderatsiooni piirialal; panustada säästva transpordi ja avaliku liiklusruumi arengule, rakendades uudseid tänavaruumi lahendusi transpordi ja maanteeinfo taristu valdkonnas 12 Eesti, Läti ja Vene asulas, mis paiknevad rahvusvahelise tähtsusega strateegilistel transpordikoridoridel. Tartu ülesanneteks projektis oli: tõsta liiklusohutust rahvusvahelise tähtsusega strateegiliselt olulistel maanteedel E264 (Jõhvi-Tartu-

Valga) ja E263 (Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa); suurendada avalikkuse teadlikkust liiklusohutusest ja rahvusvahelisest logistikast; kaasata avalikkust liiklusohutuskampaaniatesse. Projekti juhtpartneriks oli „Euroregion “Country of lakes“ Läti kontor, partneriteks Tartu Linnavalitsus, Võru Linnavalitsus, kuus omavalitsusasutust Lätist, neli omavalitsusasutust ning MTÜ „Lake Peipsi Project“ Venemaalt, lisaks veel neli projektiga seotud partnerit (sh ka Võru Politseijaoskond) ning kolm strateegilist partnerit (sh ka Maanteeamet). Projekti raames ehitati 2012. aastal Tartus politseimaja ette reguleeritud ülekäigurada ning muudeti Riia ja Raja tänava ristmik reguleeritud ristmikkuks, mille lähedale ehitati ka bussitasku; paigaldati põrkeleevendi Riia tänava raudteeviadukti sammaste ette; paigaldati neli kiirustablood Riia tn, Narva mnt, Puiestee ja Aruküla tee lõigus.

- Projekt „Tartu linna ühistranspordi toetavate süsteemide kaasajastamine“ – viidi läbi riigihange busside reaalajas jälgimise süsteemi arendaja leidmiseks. Hanke tulemusel sõlmiti leping ASiga G4S. Projekteeriti bussipeatustesse paigaldatavate infotabloode elektriühendused.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Jätkatakse osalemist rahvusvahelistes koostööprojektides. Liikluskorralduse muudatuste tegelemisel lähtutakse ohutuse põhimõtetest. Täiustatakse foorisüsteeme, jätkatakse reguleerimata ülekäiguradade ehitust lähtuvalt koostatud audititest ja eskiisprojektidest. Analüüsitakse liiklusõnnetuste tekkepõhjust võttes arvesse õnnetuste teelolusid ja vastavalt sellele täiendatakse olemasolevat liikluskorraldust. Järelevalve käigus jätkub kontroll avaliku liiniveolepingu, tasulise parkimise, taksoveo ning ajutiste tänavasulgemistega kaasnevate liikluskorralduse muudatuste üle.

Ettevõtlus ja turism

Ettevõtlusvaldkonnas on oluline ettevõtluse uuendamine ja kasvuvõime arendamine, inimressursi arendamine, ettevõtlust toetava tugisüsteemi ja infrastruktuuri arendamine, ettevõtluse rahvusvahelistumise toetamine ning ettevõtluskeskkonna maine ja ettevõtluskultuuri edendamine.

Olulisemad tegevused

Ettevõtluse osakonna ülesandeks on Tartu linna haldusterritooriumil ettevõtlusega seotud ülesannete täitmine ning samuti rahvastikuregistri seadusest tulenevate elukoha andmete rahvastikuregistrisse kandmisega seotud ülesannete täitmine.

2012. aastal võeti vastu ja menetleti 4508 elukohateadet, elukoha muutus vormistati 8032 isikul, elukohatõendeid väljastati 1273, ruumi omanike avaldusi menetleti 262, KOV teateid menetleti 25, vastatud elektroonilisi kirju ja päringuid 257, isikukoodide moodustamise taotlusi menetleti 423, lemmikloomi registreeriti 111 ning lemmiklooma registris korrastati 583 kannet. Tartu rahvaarv seisuga 31. detsember 2012 oli 98 481 inimest, aasta varem oli Tartu linna elanike arvaks 98 522 inimest.

Majandustegevuse registrisse tehti 765 uut kannet ja kustutati 609 kannet. Registri õigsuse kinnitusi tehti 3718. Seisuga 31. detsember 2012 jäi registrisse 3920 aktiivset kannet. Järelevalvet teostati 140 kaubandus, toitlustus ja teenindustevõttele.

Korraldati neli laata: Kevadlaat 5. mail, Hansapäevad 21.–22. juulil, Maarjalaat 8. septembril ning Jõululaat 15. detsembril. Laatadel osales 1553 kauplejat ning hinnanguliselt oli külastajaid üle 80 000 inimese.

Ettevõtjatele suunatud kursustel, infopäevadel, seminaridel, koolitustel ja konkurssidel osales kokku 7340 inimest.

Osalemine projektides

- „*Tartu – parima teenindusega linn*“ – projekti eesmärgiks on suunata tähelepanu klienditeenindusele ja teenindajatele, propageerida hea teeninduse põhimõtteid ning väärtustada teenindaja ametit. Eesmärgi saavutamiseks korraldatakse erinevaid klienditeeninduse ja teenindajate arendamisele suunatud ettevõtmisi, samuti parima teenindaja konkurssi.
- *Tartu ettevõtlusnädala* eesmärgiks on propageerida ettevõtlust kui eluviisi, teadvustades ja tunnustades ettevõtja rolli linna arengus, julgustades inimesi tegutsema ettevõtlusega, soodustades linna ja ettevõtete vahelist koostööd ning tutvustades ettevõtlust noorte seas. 2012. aastal 1.–6. oktoobrini toimunud ettevõtlusnädala läbivaks teemaks oli ettevõtjate rolli teadvustamine töökohtade loojatena. Ettevõtlusnädalal toimus 78 üritust ja neil osales 3813 inimest.
- *Messide ühisküllastuste korraldamine* – projekti eesmärgiks on külastada Tartu linna ettevõtjatega olulisi rahvusvahelisi messe. Eelmisel aastal külastati toidumessi Pariisis.
- *Edukamate ettevõtjate väljaselgitamine* – alates 1998. Aastast läbiviidava konkursi eesmärk on parimate ettevõtjate tunnustamine. Eelmisel aastal osales konkursil 147 ettevõtjat.
- *Väikeettevõtjate juhtide koolitussükkel* – koostöös Tartu Ülikooliga viidi läbi koolitussükkel, kus toimus kaheksa koolitust. Koolitus haaras alljärgnevat teemasid: rahastamisvõimalused, ettevõtte väärtused ja väärtuspõhine juhtimine, kliendisuhete loomine, internetiturundus, äriplaneerimine, finantside juhtimine ning ärieetika ja avalikkussuhted.

Osalemine rahvusvahelistes projektides:

- Lõpetati projekt „*Knowledge exchange in population registration services between Tartu, Uppsala and Copenhagen (Teadmiste vahetamine Tartu, Uppsala ja Kopenhaageni registriteenistuste vahel)*“. Projekti eesmärgiks oli vahetada teadmisi ja kogemusi kodanikeregistri teenuste pakkumisel, e-teenuste pakkumisel ja statistiliste andmete kvaliteetsel analüüsimisel ning tugevdada sidemeid edukate Põhjamaade linnadega – Uppsala ja Kopenhaageniga. Projekti 2012. aasta olulisimad tegevused olid Kopenhaageni õppereisi ettevalmistamine; Kopenhaageni registriteenistuse tööga tutvumine ning ideede jagamine (07.05–10.05.12); kontaktide vahetamine ja koostöö tugevdamine kohtudes kohaliku statistikaameti, maksu- ja tolliameti ning teiste asutuste esindajatega (õppereisil osalesid ka Eesti Vabariigi Siseministeriumi töötajad). Projekti rahastab Põhjamaade Ministrite Nõukogu „*Nordic-Baltic Mobility and Network Programme for Public Administration*” programmist.
- Lõpetati projekt „*Study trips for council members of business development organisations of Tartu*“. Projekti eesmärgiks oli tutvuda Tartu sõpruslinnade Uppsala ja Tampere ettevõtluse tugistruktuuride süsteemiga, tugevdada koostööd ning luua uusi kontakte. Projekti 2012. aasta olulisimad tegevused olid Tampere ja Hämeenlinna tugiorganisatsioonide võrgustikuga tutvumine; kontaktide vahetamine ja koostöö tugevdamine külastades erinevaid tugiorganisatsioone ja osaledes aruteluseminaridel. Projekti rahastab Põhjamaade Ministrite Nõukogu

- „*Nordic-Baltic Mobility and Network Programme for Business and Industry*” programmist.
- Lõpetati projekt „*4D CITIES: Four drivers for cities: health, innovation, public-private cooperation & networking*“. Projekti eesmärgiks oli kogemuste vahetamine ja heade näidete jagamine, kuidas edukalt arendada poliitikameetmeid tervisetööstuse innovatiivsuse edendamiseks, mis aitaksid kaasa linna majanduslikule ja sotsiaalsele arengule (paremad elutingimused, kõrgema lisandväärtusega töökohad jne). Projekti 2012. aasta olulisimad tegevused olid osalemine kahel õppereisil; valdkondlike ekspertide kaasamine; projekti täistaotluse ettevalmistamine. Projekti rahastab *URBACT II* programm.
 - Alustati projekti „*Estonian-Latvian Joint Business Development Support for Increased Competitiveness of Northern-Latvia and Southern-Estonia*“ elluviimisega. Projekti peaesmärgiks on tõsta Eesti ja Läti ettevõtete (eeskätt väikeste ja keskmise suurusega ning alustavate ettevõtete) konkurentsivõimet läbi parema ligipääsu naaberturule, parema koostöö mõlema riigi ettevõtlusvaldkonna asjatundjate vahel ning paremini lõimitud piiriüleste väärtusahelate. Projekti 2012. aasta olulisimad tegevused olid uuringu läbiviimine Lõuna-Eesti ja Põhja-Läti ettevõtete seas selgitamiseks välja senist koostöökogemust, takistusi, vajadusi jne; koolituste ja seminaride korraldamine Tartus, Valgas ja Riias. Projekti rahastab *Interreg IIIA* Eesti-Läti programm.
 - Alustati projekti „*Funding Policies to bring Innovation to Finance/market/people (InnoFun)*“ elluviimisega. Projekti peamine eesmärk on parendada regionaalseid innovatsiooni rahastamist puudutavaid poliitikameetmeid, et innovatsiooni toetamise protsess oleks võimalikult efektiivne. Nii oleks võimalik paremini leida innovatiivseid *start-up*'e ja identifitseerida ettevõtete vajadusi teadus- ja arendustöös. Projekti 2012. aasta olulisemad tegevused olid parimate innovatsioonipraktikate kogumine partnerriikide kohta; kontaktide vahetamine ja koostöö tugevdamine partneritega. Projekti rahastab *INTERREG IVC* programm.
 - Alustati projekti „*Effective Technology Transfer in Biotechnology (ETTBio)*“ elluviimisega. *ETTBio* raames soovitakse leida häid näiteid tehnosiirdest biotehnoloogias, et selle alusel parendada kohalikke ja regionaalseid poliitikaid (biotehnoloogia klastrite arendamine, tehnosiirde toetamine, rahaliste ja mitte-rahaliste toetusmeetmete rakendamine, tehnoloogia hindamine ja intellektuaalse omandi kaitse). Projekti 2012. aasta olulisemad tegevused olid projekti voldiku väljatöötamine; ülevaate koostamine biotehnoloogia olukorra kohta Eestis; osalemine kahel õppereisil Belgias ja Suurbritannias; kontaktide vahetamine ja koostöö tugevdamine partneritega. Projekti rahastab *INTERREG IVC* programm.
 - Alustati projekti „*Tartu, Turu ja Kopenhaageni restoranide koostööprojekt*“ elluviimisega. Projekti eesmärgiks on Tartu restoranide konkurentsivõime ja atraktiivsuse suurendamine, tehes koostööd ja vahetades kogemusi Turu ja Kopenhaageni restoranidega. Projekti 2012. aasta olulisemad tegevused olid Tartu restoranide õppereisi korraldamine Kopenhaageni linna; Kopenhaageni ettevõtete külastamine ning osalemine Põhjamaade toidu festivalil (30.08–02.09.12); kontaktide vahetamine ja koostöö tugevdamine; ettevalmistuste tegemine Tartu restoranide kokkade stažeerimiseks Turu linnas 2013. aasta märtsis. Projekti rahastab Põhjamaade Ministrite Nõukogu „*Nordic-Baltic Mobility and Network Programme for Business and Industry*” programmist.

Turism

Turismi olulisemad tegevused puudutavad väliskülalistele suunatud teavitust ja teadlikkuse suurendamist Tartust. Selleks osaleti rahvusvahelistel messidel (Matka 2012 Helsinki; Balttour 2012 Riia; Tourest 2012 Tallinn; ITB 2012 Berliin; Maamess 2012 Tartu; INWETEX 2012 Peterburg; EIBTM 2012 Barcelona), rahvusvahelistel hansapäevadel (Lueneburg, Saksamaa) ja sõpruslinnades (Frederiksberg „Kultuuriöö festival“, Riia linna juubelifestival). EASi toetusel alustati „Tartu pereturismi kampaania“ elluviimist, mille tulemusel valmib uus Tartu mainefilm ning tehakse kampaaniaid sihtturgudel (Soome, Venemaa, Läti) ning viiakse läbi netikampaania.

Lisaks osaleti minimessidel ja suurüritusel (nt Klubi Tartu Maraton sündmused), kus esindati Tartut ja Tartumaad (Riia juubel; Tampere tantsupidu). SA Tartumaa Turism eestvedamisel osaleti neljal infoseminaril ning SATT'i eestvõttel korraldati koos konverentsiüritustega 4 ümarlauda, infopäeva ja kultuurikorraldajate ning turismiettevõtjate koosolekuid.

2012. aasta olulisemad mainekujundusega seonduvad tegevused hõlmavad Eesti Vabariigi aastapäeva vastuvõtu korraldamist, kuldpulmaliste vastuvõttu, laste mänguväljakute avamisürituste organiseerimist (Vaksali park, Tamme staadion), jalgratta õppeväljaku avamisürituse läbiviimist, suurperede jõuluürituse korraldamist, Loodusmaja nurgakivi üritust ja Loodusmaja sarikaürituse korraldamist, linnavalitsuse laste jõulupeo organiseerimist ja Lotmani konverentsi korraldamises osalemist.

Siseturistile suunatud tegevusena oli olulisim „Näeme Tartus“ kampaania läbiviimine erinevates infokanalites. Samuti teadlikkuse suurendamine Tartu Lennujaama ja lennuliinide kasutamise võimalusest, mille raames loodi visuaalne märk „Tartust maailma ja maailmast Tartusse“, mis hõlmas meilisignatuuri, netibännereid ja koostööd lennujaama, operaatorite ja ettevõtjatega. Samuti loodi radioklipp ja kasutati raadio- ning internetireklaami teadlikkuse suurendamiseks ja lennuliinide aktiivsemaks kasutamiseks.

2012. aastal valmis linlaste osavõtul uus Tartu maineraamat „Meie Tartu“ ning kunstilise teksti alla kvalifitseeruv „Tartu vaimu saladus“. SA Tartumaa Turism eestvedamisel anti Soome sihtturule välja madal- ja kõrghooaja trükised, lisaks osteti reklaami ja reklaamartikleid Baltic Guides, Viro.nytis ja Tuglas Seuras. Venemaal tutvustati Tartut turismikorraldajatele ja ajakirjanikele suunatud infopäevadel. Reklaami ja artikleid osteti väljaandes Russian Culture and Travel Industry. Taas anti välja ka Vene turule suunatud kõrg- ja madalhooajatrükised. Rootsi sihtturul osteti reklaami ja artikleid Baltic Guide väljaandes. Saksamaal osaleti messil ITB Berlin ja anti välja mahukas saksa keelne üldrükis. Lätis osaleti Balttouri messil. Võõrustati Viedzeme Regional TV ajakirjanikke, kellega koostöös filmiti ja näidati perioodil juuni-august LTV-s Tartu teemalisi saateid. Põhja-Läti suurima päevalehe vahel ilmus Tartut ja Tartumaad tutvustav erileht. Artikleid ilmus muuhulgas ka ajakirjas Majas Vezis.

Tartu linn osales aktiivselt Läänemere Linnade Liidu (UBC) ning Läänemere Turismikomisjoni (BTC) töös. 2012. aastal osaleti Vilniuses Läänemere Linnade Liidu turismiseminaril ja liituti UBC „kulinaaria tee“ projektiga.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

- EASi toetatud pereturismi projekti elluviimine;
- pereturismi projekti II faasi rakendamine, Tartu maineklipi koostamine;
- Tartu pereturismi kampaania elluviimine – turundus sihtturgudel: Soome, Venemaa, Läti;
- „Terve Tartu“ kontseptsiooni loomine ja rakendamisele kaasa aitamine;
- internetikampaania elluviimine pereturismi kampaania korras;

- Tartu kui innovatsioonile orienteeritud linna kontseptsiooni raames püütakse kasutusele võtta kaasaegseid tehnoloogilisi võimalusi;
- Tartu vaksali sisehoone informatiivseks muutmine ja pidev infomaterjalidega täiendamine;
- rahvusvaheliste suhete hoidmine ja kommunikatsioon turismi valdkonnas.

- **KESKKONNAKAITSE**

Tartu linna arendamisel lähtutakse säästva arengu põhimõtetest. Tartu keskkonna- ja säästva arengu alase avaliku halduse võtmesõnadeks on vastutuse ning keskkonnateadvuse ja –teadlikkuse tõstmine, inimese ja looduse taluvusvõimega arvestamine, kõigis tegevustes kooskõla taotlemine kohaliku looduse ja ümbritseva keskkonnaga ning rahvusvahelise standardi kohaselt üles ehitatud keskkonnakorraldussüsteemi loomine.

Jäätmekäitlus

Olulisemad tegevused

Koostöös MTÜga Tartumaa Jäätmearendus avati 2012. aastal aadressil Turu tn 49 jäätmejaam. Liigiti kogutud jäätmeid võeti elanikelt vastu ka jäätmejaamas Jaama tn 7c. Jäätmejaamasid külastas 2012. aastal 16 815 inimest (2011. aastal 19 085 inimest).

2012. aastal koguti elanikelt ohtlikke jäätmeid Turu tn jäätmejaamas 14 829 kg ning Jaama tn jäätmejaamas 20 470 kg (2011. aastal 20 415 kg). Bensiinijaamadesse (14) töid elanikud 10 092 kg vanaõlisid ja akusid (2011. aastal 9484 kg). Apteekides koguti vanu ravimeid. Linna toetusel hoidis Majaomanike Ühing käigus Korduvkasutuskeskust. MTÜ Eko Tarest korraldas linna toetusel teise Tartus tegutseva taaskasutuskeskuse tööd. Koostöös Tartu Korterühistute Liiduga viidi ellu projekt “Hoolas Ühistu 2012”, mille käigus veeti ära 1004 m³ suuremõõtmelisi jäätmeid (2011. aastal 954 m³).

Jätkati sүgise puulehtede kogumiskampaaniaga. Jäätmete kogumiskohtade heakorra parandamise eesmärgil finantseeriti linna eelarvest avalike pakendikonteinerite ümbruse koristamist.

2012. aastal vaadati üle korraldatud jäätmevedu ja jäätmehooldust reguleerivad linna õigusaktid. Tartu Linnavolikogu 28. juuni 2012. aasta määrusega nr 71 kehtestati uus linna jäätmehoolduseeskiri, millesse liideti ka varem eraldi määruses sätestatud korraldatud jäätmeveo sätted. 2012. aastal korraldatud jäätmeveo konkursse läbi ei viidud, pikendati Ragn-Sells AS ainuõigust 1. ja 3. veopiirkonnas 30. oktoobrini 2013. Tartu linnas oli 2012. aasta lõpu seisuga korraldatud jäätmeveost vabastatud 432 kinnistut (4,4%) jäätmevaldajatest.

Osalemine projektides

- 2012. aastal lõpetati Aardlapalu prügila sulgemistööd. Prügila heakorrastati, rajati piirdeaed, puhasti ning gaasikogumissüsteem. Prügila sulgemistöid teostasid AS Merko Ehitus Eesti ja AS Merko Ehitus Infra. Aardlapalu prügila sulgemistöid rahastati 90% ulatuses Ühtekuuluvusfondi vahenditest. 2012. aasta jooksul teostati paikvaatlust ja viidi läbi ka projekti rahastaja poolt audit. Tähelepanekuid ja ettekirjutusi elluviimise kohta linnale ei tehtud. Prügila järelhoolduse teostamiseks viidi läbi riigihange. Järelhooldust teostasid KL-Project OÜ ja Mativesi OÜ.

- Projekti „Aardlapalu prügila sulgemine“ raames alustati 2012. aasta suvel nõukogude ajast pärineva naftareostuse jääkreostuskolde likvideerimisega. Reostuse likvideerimise töid rahastatakse 90% ulatuses Ühtekuuluvusfondi vahenditest.
- Koostöös MTÜga Tartumaa Jäätmearendus lõpetati projekt „Tartu piirkonna jäätmejaama rajamine“. Projekti tulemusena avati aadressil Turu 49 jäätmejaam.
- SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse toel valmis Tartu linna mürakaart. SA KIK eraldas jätkuprojekti raames vahendid müra vähendamise tegevuskava koostamiseks. Müra vähendamise tegevuskava koostaja leidmiseks viidi läbi riigihange, hankeleping sõlmiti AS-ga Hendrikson&Ko.
- Projekti „*Keskkonnasõbralike küttelahenduste arendamine*“ raames valmis rakendusuuring maasoojuse kasutamise võimalikkuse kohta Tartu linnas. Uuringu koostas AS Maves.

Tänavate puhastus ja korrashoid ning avalik kord

Tegevuse eesmärgiks on hoida linn puhtana. Puhtuse ja korra tagamiseks tehakse koostööd lepingupartnerite, menetlusteenistuse, mittetulundusühingute, puhastusalade hooldajate ning linnakodanikest talgulistega.

Olulisemad tegevused

Eramajaomanikele, kelle puhastusalal kasvas puid ja põõsaid, jagati koostöös keskkonnateenistusega tasuta 100 liitri mahutavusega 11 000 musta kilekotti sügisel langenud puulehtede ära viimiseks. Samuti jätkati koostööd korteriühistutega, kellele jagati leheveoks Tartu Korteriühistute Liidu kaudu analoogsetel põhimõtetel 150 liitri mahutavusega 5500 kotti ning korraldati nende tasuta äravedu.

Koostöös Tartu Majaomanike Ühinguga veeti linnas 37 kohta 160 m³ liiva ning paigaldati 40 libedusetõrje tegemiseks soolaliivakonteinerit.

Riigihanke alusel on organiseeritud pikaajaliste lepingutega (2011–2016) aastaringne tänavate hooldus riiklikel ja munitsipaalomandisse kuuluvatel 4. ning 3. seisunditaseme nõudega teedel (libedustõrje kloriididega), samuti kõnniteedel, parklates ja teistel rajatistel. Nii suvise kui talvise hoolduse komplekstöid teostavad kaks firmat AS Eesti Keskkonnateenused (1/2 mahust) ja Tänavapuhastuse AS (1/2 mahust). 2. seisunditasemega sõiduteede (kõrvaltänavate) lumetõrje teostajad on aastateks 2012-2014 sõlmitud lepingute alusel OÜ Eesti Teehooldus (4 piirkonda) ja Tänavapuhastuse AS (1 piirkond).

Suvisel hooldusel kuulus puhastamisele 1,08 mlj m² sõiduteid, 73 tuh m² parklaid, 90 tuh m² kõnniteid, sildu ja treppe. Kasteti 4 km kruusakattega teid, mis moodustasid 13% kogu Tartu kruusakattega teedest.

Talvel tehakse libeduse ja lumetõrjet ning veetakse lund ära 4. ja 3. seisunditasemega teedelt, s.o põhi- ja jaotustänavatelt (bussiliiklusega tänavad, 116 km), kõnniteedelt, autoparklatest ning käsitsi puhastatavatelt rajatistelt. Nendel tänavatel töödeldi sõiduteid niisutatud naatriumkloriididega. Alla miinus 12 kraadi olevate õhutemperatuuride korral kasutatakse vajadusel sõiduteede liivatamist. 2. seisunditaseme kõrvaltänavatel (175 km) teostatakse sahkamine vastavalt ministri määrusega kehtestatud seisundinõuetele üle 5 cm lume korral ja silutakse üle 3 cm kõrgused kinnisõidetud lume- või jääkonarused.

Talvise hoolduse lepingud on sõlmitud 292 km ulatuses tänavate hooldamiseks. Talvine hooldus katab sõiduteede osas 88% linna tänavatest. Hooldus ei hõlma vaid suletud Ihaste aedlinna tänavaid, eratänavaid ja väljaehitamata tänavaid.

Üldkasutatavad linna hooldusalal asuvad kõnniteed moodustavad ~10% kõnniteedest.

Ülejäänud kõnniteid hooldavad vastavalt majade- ja kruntide omanikud või valdajad. 2012. aastal sõlmiti riigihanke tulemusel ka kõigi 280 bussipeatuse bussiootealade aastaringse hoolduse lepingud aastateks 2012-2016 OÜ-ga Kemmerling (3 piirkonda) ja AS-iga Eesti Keskkonnateenused (1 piirkond).

Istepinkide, linnale kuuluvat ootepaviljonide ja prügiurnide hooldamiseks on aastateks 2012–2014 sõlmitud lepingud OÜ Kemmerlingiga ja Elva Kommunaalteenuste OÜga. Haljasaladele paigutatud kotijaoturiga koerajäätmete kogumise urne hooldas Elva Kommunaalteenuste OÜ. Alates 1998. aastast on igal kevadel organiseeritud linlaste abiga talgukorras munitsipaal- ja reformimata riigimaadel omavoliliste prügi mahapanekukohtade likvideerimist ja alade heakorrastamist. 2012. aastal osales talgutel 1114 inimest ning 52 objektilt koristati 1376 m³ prügi ja jäätmeid.

Avaliku korra tagamise kuludena tasuti Tartu Priitahlike Pritsimeeste Seltsile kevadiste ülejutuste likvideerimistööde eest ja kriisiolukorras tegutsemise õppuste korraldamise eest. 2012. aastal oli MTÜ Assisi Franciscuse Seltsil lepinguline kohustus tagada hulkuvate loomade püüdmine, omanike otsimine, veterinaarravi, loomade pidamine vähemalt 14 päeva, hukkamine, matmine ja varjupaiga haldamine. Ettevõtjal tuli korraldada ka kõigi surnud loomade nõuetekohane teisaldamine avalikest kohtadest.

Tartu linn teeb loomade varjupaiga arendamisel koostööd ka teiste kohalike omavalitsustega. 2012. aastal oli sõlmitud koostöökokkulepe 18 kohaliku omavalitsusega.

Heitveekäitlus

AS-iga Tartu Veevõrk sõlmiti lepingud tuletõrjehüdrantide hooldamiseks, avalikest veevõtukohadest vee võtmise võimaluse tagamiseks ning sademe- ja dreenaživee ärajuhtimiseks ja puhastamiseks. Tartu Linnavolikogu 27. veebruari 2012. aasta määrusega nr 59 kinnitati ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arengukava.

Haljastus

Olulisemad tegevused

Haljastute aastaringsed hoolduslepingud olid sõlmitud nelja haljastusfirmaga: AS ISS Eesti (114,3 ha), Tilia OÜ (155,3 ha), Lõunalaaned OÜ (16,4 ha) ning ühispakkujaga Teehoolduse Grupp OÜ ja Teho Eesti Teehooldus OÜ (7,6 ha). Lisaks hooldati ca 12,6 ha teemaa haljasalaid.

Aastaringse hoolduse all oli 293,7 ha, millest ca 72 ha moodustavad metsad. Haljasalad on jagatud nelja hooldusintensiivsuse klassi, kõige kõrgema hooldusintensiivsusega on kesklinna haljasalad ja mänguväljakud. Hoolduse käigus koristatakse alad prahist, niidetakse muru, koristatakse puulehed, hoitakse korras pargiinventar ja puhkekohad. Talvel teostatakse kõnniteedel ja treppidel lume- ja libeduse tõrjet. Haljasaladel hooldatakse puid, põõsaid ja hekke.

Anne kanali ja Emajõe supelrandade järelevalvet ja heakorda teostas riigihanke tulemusel G4S Eesti AS (12,9 ha). Tehtavateks töödeks oli Tartu linna Emajõe äärsete ujulate (Linnaujula–Ujula tänavas, Vabaujula–Tuglase tänavaga pikendusel) ja Anne kanali supelranna ning nendega piirnevatel puhkealadel külastajatele rannaalve (vetelpääste, meditsiinilise esmaabi ja turvalisuse tagamise) ja heakorra teenuste osutamine. Heakorra tööde käigus hooldati ka rannaaladele rajatud mänguväljakuid, puhkekohti ning puid, põõsaid ja hekke. Lisatöedena telliti Vabaujula parkla ääre korrastamine ja tõkete paigaldamine rannaalale sissesõidu tõkestamiseks.

Hoolduse all oli 714 m² lillepeenraid (sh 280 m² püsikutega lillepeenraid) ja nendega kaasnevaid murupindasid (250 m²); 65 lillekasti, vaasi või konteinerit; 42 akna- ja rõdukasti

ning 127 amplit. Lilli istutati objektidele üks kuni neli vahetust. Lillepeenarde rajamist ja hooldust teostas Plantex AS. Osteti 6250 lillesibulat, mis istutati maha Kraamituru ja Fortuuna kaldapealsele, Toomemäele K.E. von Baeri mälestussamba ümber ning püsilillede peenardesse Ülejõe ja Vanemuise pargis.

Remonditi Ropka pargis piknikulaudu, tehti Sepikoja 21T, Sepikoja 30T ja Sepikoja 34T pinnasetöid, võsalõikust ja rajati haljastus. Tinter-Projekt OÜ-lt telliti Riia 12 esise platsi trepistiku, tugimüüride ning purskkaevu remondiprojekt. Vaksali parki osteti ja paigaldati Frog Industrial Design poolt 6 seljatoega pargipinki ja Vaksali pargi uue mänguväljaku tarbeks kaks seljatoeta ning neli seljatoega pinki. Ihaste kergliiklustee äärde paigaldas Vivocard Plus OÜ 6 õrsistet.

Spordi- ja mänguväljakud

Renoveeriti amortiseerunud mänguvahendeid kinnistutel Nõva tn 17, Marja tn 26b, Ravila tn 62a ja Kaunase pst 35a ning likvideeriti amortiseerunud ja ohtlikud mänguvahendid kinnistutelt Nõva tn 17, Ilmatari tn 33, Kaunase pst 35 ja Mõisavahe tn 55a. Renoveeriti Toomemäe väikelaste mänguväljakul amortiseerunud ronila, millele rajati ka uus turvaala ning vahetati välja amortiseerunud suur liumägi. Toomemäe noorte vabaajaväljakul tehti samuti remonttöid ning väljakule paigaldati betoonist tenniselaud. Koostöös Tartu Kaubamaja Kinnisvara OÜ-ga remonditi Kaubahoovi platsil asuva Kaubamaja mängulinnakut. Annelinna majade vahelt likvideeriti mitmed katkised, ohtlikud ja amortiseerunud nõukogudeaegsed metallist mängu- ja spordivahendid. Annelinna mänguväljakule paigaldati kaasaegne metallist ronila koos turvaala rajamisega, remonditi ning korrastati mitmeid erinevaid amortiseerunud ja ohtlikke mänguvahendeid ning nende turvaalaid, korvpalliplatsile paigaldati lisaks olemasolevatele korvpallikonstruktsioonidele ka minikorvpallikonstruktsioonid ning platsi äärde kiikpink. Renoveeriti Anne kanali äärsel haljasalal asuv karussell. Ropka pargi puhkeala sai tänu koostööle Lions Club Tartu Tamme ja Toomemäe Ettevõtlike Noorte Kojaga kogutud annetuste abiga võrkpalliplatsi ning info- ja tänutahvli rajatud võrkpalliplatsile. Telliti tööprojekt avaliku mänguväljaku rajamiseks Anne 55a kinnistule. Investeeringuteks ette nähtud eelarvelistest vahenditest rajati Vaksali parki mänguväljak.

Puude raie, hooldus ja istutamine

2012. aastal teostati puuhoolduse töid 28 000 euro eest. Tegemist oli hoolduse all olevate tänavaäärsete puude ja põõsastega, mis ei ole pikaajalise riigihanke „Haljastute aastaringne hoolduse“ lepingu mahtudes.

Jooksvaid töid telliti erinevatelt ettevõtelt tellimiskirja alusel. 2012. aastal hooldati kokku 980 tänavaäärset puud.

2012. aasta Tartu linna jõulupuu töi ja paigaldas Bron Teenindus OÜ.

Konkurssi „Eesti Kaunis Kodu“ raames tunnustas linn 8 majaomanikku/esindajat tähelepanuväärselt kauni kinnistu eest. Konkursi võitjad tunnustati 100 ja 200 euro suuruse preemiaga.

Osalemine projektides

Osaleti projektis „GreenMan“, mille alguskuupäevaks oli 01. mai 2012. Projekt on suunatud linnade rohealade planeerimistegevuste- ja jätkusuutlikkuse arendamisele ning uute rohealade loomisele. 2012 aastal rajati projekti raames Anne kanali äärne terviserada ja istutati “Sõpruse allee”.

Hanke tulemusena valmis Mathieseni pargi rekonstrueerimisprojekt. Tehti ettevalmistusi partnerlinnade rosaariumi rajamiseks Holmi parki. Koostöös Eesti Maaülikooli ning Tartu

Linnavalitsuse IT spetsialistidega analüüsiti võimalusi rohealade majandamiseks vajalike IT lahenduste väljatöötamiseks. Projekti tegevustega oli hõivatud 4 osalise tööajaga töötajat.

Muu keskkonnakaitse

Olulisemad tegevused

OÜ-ga Tartu Keskkonnauuringud sõlmiti leping lämmastikdioksiidi kontsentratsiooni määramiseks linna välisõhus. NO₂ kõrgeimad kontsentratsioonid fikseeriti kaheksal tiheda liiklusega ristmikul.

Osalus projektides

Linna eelarvest toetati kaheksat väikeprojekti. Viidi läbi jõulukuuskede kogumise ja tuleskulptuuride valmistamise projekt, õpilaskonverentside korraldamise projekt, toetati säästliku ja keskkonnanahoidliku renoveerimise projekti jm. Toetati heategevusüritust “Raadi järv puhtaks”.

• ELAMU- JA KOMMUNAALMAJANDUS

2012. aasta lõpu seisuga oli Tartu linnal 584 eluruumi (2011. aastal 593 eluruumi). Linnale kuuluvast 584 eluruumist asusid 303 linnale kuuluvates majades. 278 eluruumi (ei ole arvestatud 2 maja ja 1 majaosa) asusid 141 erinevas kortermajas, kus oli moodustatud kas korteriühistu, ühisus või oli määratud valitseja.

Kõiki linnale kuuluvaid elamuid haldas kuni 2012. aasta lõpuni Tartu Elamuhalduse AS. Seoses Tartu Elamuhalduse AS-iga sõlmitud lepingu lõppemisega 2012. aasta lõpus haldab 2013. aastast linnale kuuluvaid eluruumi Tartu Linnavalitsuse linnavarade osakond.

2012. aastal sõlmiti 366 üürilepingut sh: 340 sotsiaalüürilepingut (esmakordseid üürileandmisi 61, korduvlepinguid 279), 19 tavaüürilepingut (esmakordseid üürileandmisi 1, korduvlepinguid 18), 7 tavakasutamise lepingut.

2012. aastal jätkati samaselt 2011. aastale projekteerimise ja ehituse käigus suurema tähelepanu pööramist hoonete energiasäästlikule juhtimisele. Selleks kasutatakse hoonete automatiseerimist, millega suudetakse kiiresti ja operatiivselt reageerida kõikidele häiretele, mis süsteemis võivad esineda (erinevad avariid vms). Selle abil saab juhtida erinevaid ruumiplokke, nende kütet, ventilatsiooni, valgustatust vastavalt ruumide täituvusele (inimeste arvule, välistemperatuuridele) ja loomuliku valguse määrale, lugeda erinevaid lugemeid ja neid edastada võrguvaldajatele jne. Samuti saaks vältida süsteemide vigu – erinevad süsteemid töötavad üksteisest sõltumata. Tartu linnal on olnud korduvalt hoonete tehnosüsteemide avariisid, mis on kahjustanud sadade tuhandete eurode ulatuses Tartu linna kinnisvara. Vastava automaatika olemasolul oleks olnud võimalik kahjusid vältida või oluliselt vähendada.

Investeeringud

Peamised investeeringute objektid 2012. aastal olid:

- Tamme staadioni olmehoone ja mänguväljaku rekonstrueerimine;
- Tartu Loodusmaja projekteerimise lõpetamine ja ehituse alustamine;
- Anne Noortekeskuse uue hoone projekteerimine;

- Lille Maja elektripaigaldise rekonstrueerimine;
- Anne Noortekeskuse elektripaigaldise rekonstrueerimine;
- Lasteaedade täiendavate rühmade projekteerimine ning ehitamise alustamine (LA Kannike, LA Maarjamõisa, LA Ristikhein);
- LA Meelespea täiendavate rühmade ruumide rajamine;
- LA Kröll rühmaruumi rekonstrueerimine;
- Tartu Kesklinna Kooli sadevete ärajuhtimise süsteemi II järk;
- Mart Reiniku Kooli III korruse rekonstrueerimistööd;
- Mart Reiniku Kooli algklasside maja rekonstrueerimistööd;
- Tartu Forseliuse Gümnaasiumi koridoride rekonstrueerimine;
- Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi ruumide remonttööd;
- Tartu Annelinna Gümnaasiumi elektripaigaldise osaline rekonstrueerimine;
- Tartu Vene Lütseumi sööklaruumide remonttööd;
- Tartu Descartes'i Lütseumi A-korpuse katuse rekonstrueerimistöödega alustamine;
- Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppetöökoja Põllu 11 juurdeehituse ehitamine;
- Tartu Kutsehariduskeskuse parkla ehitamine;
- CO₂ programmi objektid.

Tänavavalgustus

2012. aastal tarvitati Tartu linnas tänavavalgustusvõrgus 7,446 mln kWh elektrienergiat. Päevase elektrienergia osakaal oli 32% ja öisel 68% kogu tänavavalgustuse poolt tarvitatud elektrienergiast. Võrreldes 2011. aastaga tarvitati 2012. aastal elektrienergiat 63 MWh võrra vähem. Suvel säästeti elektrienergiat osadel tänavatel 33% valgustite väljalülitamisega. Septembrist lülitati enamus linna tänavavalgusteid tagasi tööle.

Tänu uuele programmile ja säästuseadmetega varustatud valgustitele suudetakse säästa eelnevatest aastatest rohkem elektrienergiat. Uute valgustite paigaldamisel on esitatud nõuded, kus valgustid peavad olema varustatud elektroonilise ballastiga. Ballasti abil toimub määratud kellaaegadel valgustivõimsuse vähendamine.

Olulisemad tegevused

Tartu linnas on tänavate üldpikkuseks 336,07 km, millest valgustatud tänavaid on umbes 324 km. Tänavavalgustuse toiteliinideks on paigaldatud 227 km õhuliine ja 126 km maa-aluseid kaabelliine. Vanemaid, paljasjuhtmelisi õhuliine, on Tartus veel kümnekond kilomeetrit.

Tartu linna valgustab 11 544 valgustit. Enamus neist on kaasaegsed kõrgrõhu naatrium valgusallikaga valgustid (üle 99%). Vähesel määral esineb veel vanu elavhõbeda ja hõõglambiga valgusteid. Dekoratiivvalgustusena on fassaadide ilmestamiseks enim kasutatud LEDvalgusteid. Valgustuskilpide juhtimine toimub üle GSM võrgu. 2012. aastal muudeti ja täiendati valgustusjuhtimisprogrammi.

Investeeringud

Renoveeriti Vilja alajaama piirkonna valguspaigaldis. Paigaldati 16 uut puitmasti ja 574 m isoleeritud õhukaablit. Telliti EE Elektriehituse ASilt Vapramäe tn tänavavalgustuse renoveerimise projekt, mida hakatakse teostama 2013. aastal.

Vahi tänavale lasti paigaldada elektrivõrkude ehituse käigus tänavavalgustusele reservtorud. 2012. aastal viidi läbi riigihange tänavavalgustusprogrammi muutmiseks ja täiendamiseks. Hanke võitis OÜ Eliko Tehnoloogia Arenduskeskus. Lisaks vahetasid OÜ Eliko Tehnoloogia Arenduskeskuse esindajad välja paar rikkis telemeetriaseadet.

2012. aastal alustati suurima liiklustihedusega Turu tänava äärsete ohtlike mastide välja vahetamist. Riigihanke tulemusena tegi soodsaima pakkumuse AS ELWO.

Riigihanke tulemusena paigaldas AS EMPOWER Riia tn 175 territooriumil asuva alajaama juurde uue tänavavalgustuskilbi. Seoses Ida-Ringtee ehitamisega valmis Röpina mnt ja Mõisavahe tn vaheline ühendustee, mille äärde rajati valgustus. Ehituse käigus paigaldati 595 m maa-alust kaablit ja metallmasti 150W elektroonilise ballasti ja öösel energiat säästvate valgustitega.

Jätkati ülekäiguradadele erivalgustuse paigaldamisega: kokku paigaldati 31 uut ülekäiguradade valgustit. Teede renoveerimise käigus paigaldati 18 uut ülekäiguraja valgustit.. Järgmisel aastal hakatakse paigaldama säästlikke LED ülekäiguraja valgusteid.

Teedeehitusega seoses paigaldati 2012. aastal 85 uut valgustit ning 3,3 km toitekaablit. Tartu linnas paigaldati kokku vähemalt 4469 m ulatuses valgustusliine ning 127 uut tänav-, pargi- ja ülekäigurajavalgustit. Ehitati välja Raja pargi valgustuskilp ning renoveeriti 2 tänavavalgustuskilpi. Valgustusvõrku hakati juhtima uue muudetud programmi abil.

Kalmistud

Asutus Kalmistu on linnamajanduse osakonna haldusalas tegutsev kohaliku omavalitsuse asutus, mille ülesanneteks on Tartu linna kalmistute haldamine ja korrashoid.

Asutuse haldusalas on 5 kalmistut, üldpindalaga 77,6 ha. Hauaplatse on ca 30 000 ja matusekohti ca 90 000 ning hooldatavaid teid ca 52 km. 2012. aastal toimus kalmistutel 980 matust, neist 524 urnimatust. Maeti 8 omasteta surnut.

Kevadel ja sügisel kasutati 17 töötu abi heakorratöödel, kokku 931 tundi. Heakorra töödel kasutati ka Tartu Vangla kriminaalhoolduse poolt saadetuid ühiskondliku kasuliku töö tegijaid ja inimesi Vaimse Tervise Hooldekeskusest. Prügiveole kulus 23% kogu kalmistu eelarvest. Töid teostasid lepingu alusel Eesti Keskkonnateenused AS ja RagnSells AS.

2012. aastal remonditi Raadi kalmistu õuepealse maja katus. Lõpetati 2011. aastal alustatud suurem aedade korrastamine ning valmis Vanausuliste kalmistu aed. 2013. aastal on plaanis remontida Rahumäe kalmistu kontorihoone katus.

• TERVISHOID

Tervist mõjutavad individuaalsed tegurid (vanus, sugu, pärilikkus), mida ei ole võimalik muuta. Lisaks mõjutavad inimese tervist elukeskkonnast tulenevad sotsiaalsed ja kogukondlikud mõjud, elu- ja töötingimused, üldised sotsiaalmajanduslikud, kultuurilised ja keskkondlikud mõjud. Tartlaste tervise nimel püütakse neile tagada võimalikult heal tasemel üld- ja eriarstiabi. Palju pööratakse tähelepanu haiguste ennetamistele ning tervise edendamisele suunatud tegevuste korraldamisele. Elukvaliteet, hoolitsus ja osalemine ühiskonnaelus püütakse võimaldada igale linnaelanikule.

Olulisemad tegevused

Toetati kodustele voodihaigetele hooldus- ja põetusvahendite ostmist, ravikindlustusega hõlmamata tartlaste ravikulude katmist, esmatasandi tervishoiu, sh koolitervishoiu, hooldusravi ja perearstiabi töötajaid ning nende koolitusi. Toetust eraldati Tartu linnas

koduõendusteenust osutavatele neljale erinevale õenduskeskusele hooldus- ja põetusvahendite ostmiseks, mistõttu oli vastav teenus tartlastele omaosaluseta. Tartu linna elanike hooldusravi voodipäevi doteeriti SA TÜK Spordimeditsiini- ja taastusravi kliinikus: 8,6 eurot voodipäeva eest ja hospiitteenuse korral oli voodipäeva maksumuse dotatsioon 43,01 eurot.

Perearstidele anti toetust tervist edendavateks tegevusteks, mis oli ette nähtud 0-8 aastaste laste ning 65. aastaste ja vanemate elanike aktiivseks tervisekontrolliks. Perearstidele eraldatava tegevustoetuse tõttu oli hooldusravile suunamise korral perearsti tehtud koduvisiit patsiendile tasuta. Toimus ka laste ja noorte kuni 19. aastaste vältimatu abi visiiditasu doteerimine SA Tartu Ülikooli kliinikumis.

Toetati sugulisel teel levivate haiguste aktiivset testimist ja nõustamist Tartu linna kõrgkoolides. Toimus 20.-23. aastaste noorte tartlastest harras-tussportlaste tervisekontroll.

Osalemine projektides

Korraldati erinevaid terviseedenduslikke üritusi, neist suuremad olid aastakonverents IX „Tervishoid Tartus”, tartlaste tervisekampania „Jalgsi tervise nimel“, tervisekonverents „Noorte tervis ja noored tervisest”, Tartu linna tervisepäeva korraldamine, tervist edendavate võrgustike (koolide, lasteaedade ja töökohtade) arendamine ning koostööseminarid.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aastal on plaanis suurendada tervist edendavate tegevuste osatähtsust. Juurde lisandub uusi tegevusi elanikkonnale, näiteks eakate spordipäev. 2012. aastal soetatud elustamisnukule on vajalik juurde soetada treening elustamisaparaat, et koolitada esmaabi ja ohutuse koolitajaid. Jätub koostöö kliinikumiga statsionaarse hooldusravi teenuse arendamiseks nii mahu kui kvaliteedi tõstmiseks.

• VABA AEG JA KULTUUR

Kultuurivaldkonna osas on Tartu linnal rõhuasetus aastaringsetel koostööprojektidel ja programmidel, mis koos maineüritustega moodustavad ühtse terviku. Oluliseks märksõnaks on kultuurielu innovaatus. Noorsootöövaldkonna rõhuasetus on noorte kaasamisel ja noorsootöö kvaliteedil. Spordivaldkonna keskseteks suundumusteks on sporditegemise võimaluste laiendamine rohealade kasutuselevõtu ja elukohalähedaste sporditegemise paikade väljaarendamise kaudu ning treenerite rolli väärtustamine ja sporditegevuse kvaliteedi tõstmine.

Linna eelarvest finantseeriti 9 linnavalitsuse hallatavat asutust, toetati 12 erahuvikooli, kahte täiskasvanute koolitusasutust, noortega tegelevaid spordi- ja huvialaklubisid, noortelaagreid, kultuuriühinguid ning kultuuri-, noorsoo- ja spordiprojekte.

Huviharidus

Linna huvikoolid

Linnale kuulub kolm huvikooli. Asutuste põhiülesandeks on õpilaste kunsti- ja muusikaalase loomevõime avastamine ning arendamine, eesmärgiga võimaldada neil hiljem jätkata hariduse ning kutseõppe omandamist. Põhiõppes võttis keskmiselt osa 784 õpilast, ettevalmistus- ja vabaklassi õppes 186 õpilast. 2011/2012 õppeaastal olid suurema konkursiga erialad klaver, kitarr ja löökpillid. Järjest rohkem tuntakse huvi ka koolis

tegutsevates ansamblites mängimise/õppimise vastu: akordionistide orkester „Unisoon“, pop-rockansambel „Wicked Mind“, flöödiansambel.

Lastekunstikoolis toimus disainiklassi sisustamine, õppekava uuendamine, vabaõppe arendamine, kunstikoolide rahvusvahelised vahetus- ja ühisnäitused ning kohtumised kunstnikega.

Linna üldhariduskoolide gümnaasiumiõpilastele viidi läbi kunstitunde lastekunstikoolis sealsete õpetajate juhendamisel. Muusikaalaselt koolitati Tartu Emajõe Kooli nägemispuudega õpilasi.

Eesti Kultuurkapitalilt ning Tartu Kultuurkapitalilt saadi toetust Sümfoniettorkestri kontsertreisiks Nyköpingi ja Frederiksbergi. Samuti toetati akordioniorkestri „Unisoon“ osavõttu Itaalias toimuvast XI Euroopa Noorte Muusikafestivalist „Alegromosso“. Haridus- ja Teadusministeerium toetas muusikakooli eufoniumi ostmisel. Eesti Rahvatantsu- ja Rahvamuusika Selts toetas 10-keelse kandle ostmist.

Erahuvikoolid

Kaheteistkümnes erahuvikoolis toetati 296 õpilase tantsualast koolitust, 155 õpilase muusikaalast koolitust, 446 õpilase loodus- ja keskkonnaalast koolitust ning 309 õpilase muude erialade koolitust.

Täiskasvanute huviharidus

SA Tartu Rahvaülikooli missiooniks on pakkuda vabahariduskoolitust ning tööalast täienduskoolitust, luua täiskasvanutele erinevaid koolitusvõimalusi, et elus paremini toime tulla, tagada parem läbilöögivõime nii elus kui ka tööturul, tegeleda oma hobiga, omandada uusi oskusi ja teadmisi.

Koolitustegevusest võttis 2012. aastal osa umbes 4000 õppijat 10 500 õppijatunni ulatuses. 2012. aastal oli rahvaülikoolis kaks suurt Euroopa Liidu projekti. Osaleti programmis „Täiskasvanute koolitus vabahariduslikes koolituskeskustes“, mille raames pakuti koolitusi madala haridusega ja kvalifikatsiooniga inimestele. Partneritena võttis rahvaülikool osa Grundvigi koostööprojektist „Cristal“, mille põhiteemaks oli keskkonnaalase teadlikkuse tõstmine.

Eesti Muusika- ja Teatriakadeemia korraldas muusikaõpetajate täiendkoolitust. Eesti Muusika- ja Teatriakadeemia Tartu filiaalis õppis 10 üliõpilast.

Osalemine projektides

Lastekunstikool osales Comeniuse elukestva õppe programmis koostööprojektiga „IDEALaboratories: kuidas integreerida kaasaegset kunsti ja kunstiõpet?“. Projektis osalesid partnerkoolid Lätist, Soomest ja Portugalist. Projekti eesmärk on ideede ning parimate kogemuste vahetamine kunstihariduses, kaasaegse kunsti kuumade teemade toomine koolitundidesse ning kunstiõpetuse õppekavade ja kunstiõpetuse metodoloogia arendamine. Kolmeaastase (2010–2012) projekti raames korraldati 2012. aastal nii õpilastele kui ka õpetajatele õpitubasid Tartus, Heimtalis ja Viljandis.

Noorsootöö

Linnale kuulub kaks noortekeskust: Anne Noortekeskus ja Lille Maja. Anne Noortekeskuse tegevusvaldkondadeks on multimeedia, seikluskasvatus, noorteinfo ja –ettevõtlikkus ning avatud noortetuba. Lille Maja tegevusvaldkondadeks on kultuur ja loovus, terviseedendamine, töökasvatus ning noorte ettevõtlikkus.

Linnaeelarvest toetati lisaks kahte avatud noortekeskust. Toetusest enamuse läks ruumide majandamiskuludeks. Aastas osales noortekeskuste tegevuses 1399 noort. Väljaspool noortekeskusi võttis keskuste poolt korraldatud sündmustest osa 2880 noort.

Huvialakeskustes toimusid järgmised interaktiivsed õpitoad:

- Protsessdraama "Valikute talumatu lihtsus", mille eesmärgiks oli võimaldada noortel mõelda oma elutee valikute ja võimaluste üle ning teadvustada oma praeguste valikute tulemusi-tagajärgi. Kokku viidi läbi 11 õpituba 211 noorele.
- Foorumteatri õpituba "Eksamiks valmis". Eksamipinget käsitlevast foorumloost sai osa 5 erinevat kooli. Õpilaste aruteludest tuli välja emotsionaalse toe (õpetajad, sõbrad, ema-isa, õde-vend) olemasolu, eneseväarikus ja enesekindlus, teadlik puhkamine ja lõõgastumine ningksamiks sobiva riietuse ja käitumise olulisus.
- Foorumteatri õpituba "Tõnn tünn" oli Tamme Gümnaasiumi sotsiaaltöötaja poolt tellitud etendus, millest said osa kolm kaheksandat klassi. Etenduse käigus otsiti koos õpilastega lahendusi vaimse vägivalda all kannatavate õpilaste probleemidele. Keskseks küsimuseks kujunes, et mida õpilane ise saab selles vallas ära teha?

Koostöös Vastseliina Rahvamaja ning Vastseliina Noortekeskusega korraldati suvised näitemängupäevad „Vana aja saladus“, mille eesmärk oli tutvustada noortele eesti omakultuuri ja kohapärimust ning seda erinevate tegevuste kaudu (taas)elustada. Näitemängupäevadest võttis osa 29 noort vanuses 7-17 eluaastat.

Noorteühingud

Linna poolt toetati viie noorteühingu tegevust. Ühingutesse kuulus 730 noort, kuid tegevustesse kaasati ka ühingutesse mittekuuluvaid noori (üle 4000 Tartu linna noore).

Noortelaagrid

Toetati 2497 noore osavõttu 30 mittetulundusühingu ja 3 allasutuse poolt korraldatud laagris. Vaba aja laagris osales 1933 noort, vähekindlustatud laste laagris 202 noort, töömalevas 362 noort.

Huviringid, avatud noortekeskused

Huvitegevuseks sai linnapoolset toetust 38 noortega tegelevat ühingat, toetatud noorte arv oli 1474. Huviklubis käiva ühe harrastaja pearaha arvestuslikuks määraks oli 76 eurot. Lisaks sai 29 ühingat saavutustoetust vahemikus 118–708 eurot.

Osalemine projektides

Noortekeskused on edukad lisaraha taotlejad. Kõikide projektide eelarved sisaldavad lisaks Tartu linna poolsele finantseerimisele ka toetusi Haridus- ja Teadusministeeriumilt, sihtasutuselt Archimedes, Tartu Kultuurkapitalilt, Eesti Kultuurkapitalilt, kokku 48 274 eurot, mis moodustab 25,6% huvikeskuste eelarvest.

Noorsootööprojektide eelarvest toetati 55 noorsootööprojekti (sh 14 noorte omaalgatuslikku projekti) ning 11 allasutuse poolt korraldatud projekti. Kokku eraldati projektitoetusteks 51 179 eurot.

Noorsootööprojektidest ulatuslikumad oli 12. rahvusvaheline tänavatantsufestival "Battle of EST 2012", lastekaitsepäeva üritus "Üle läve", tarkusepäeva üritus "Tartus targaks", kogupere võimlemispidu "Rõõm liikumisest", noorte moekonkurss „Moeke 2012“. Noorte moekonkursi peamiseks eesmärgiks on arendada noorte kunstilist väljendusoskust, moeteadlikkust ja stiilitunnetust ning pakkuda neile võimalust oma loomingut ka suurel laval eksponeerida. Taskus toimunud moeetendustel osales umbes 500 huvilist.

Noorte Amatöörfilmifestival NAFF toimus 2012. aastal juba üheksandat korda. Festivali raames leidsid aset erinevad filmindusega seotud õpitoad, filmide vaatamine ning aruteluõhtu. Kokku käis festivalil filme vaatamas ligikaudu 200 noort.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aasta sügiseks valmib Lille Maja kõrvale uus Tartu Loodusmaja ja laieneb TERA erakool. Lille maja otsib ja teeb erahuvikoolidega koostööd. Uueks väljakutseks on leida ruumidesse, kust kolib välja Tartu Loodusmaja, uued rentnikud–ruumide kasutajad. Anne Noortekeskus jätkab multimeediaga seotud erinevate tegevuste pakkumist Tartu noorsootöös, olles multimeedia alase teadmise ja tehnika ressursikeskuseks Tartus, parendades koostööd koolide, Annelinna elanike ja korteriühistutega, soovides seeläbi muutuda omamoodi kogukonna keskuseks.

Noortekeskustes on plaanis arendada koostöövõrgustikke ja kaasamisprotsesse. Siia alla kuulub koostöö tihendamine üldhariduskoolide ja kogukonnaga, sh lapsevanemate ja seltsidega, koostööprojektid linnaosaseltside ja noortekeskuste vahel, õppe- ja kasvatustööd toetavad tegevused haridus-, noorsootöö- ja kultuuriasutustes. Edendatakse vabatahtlikku tegevust (vabatahtlike koolitusprogrammid, Euroopa Vabatahtlike Teenistus, erinevas vanuses vabatahtlike kaasamine ja juhendamine noorsootöös jms) ning töötatakse välja vabatahtliku tegevuse tunnustussüsteem koostöös Vabatahtlike Arenduskeskusega.

Arendatakse noorsootöötajate valdkondlikku pädevust. Töötatakse välja ja rakendatakse noorsootöötajate arendusprogramm. Selle raames tõstetakse töötajate suhtlemisalast kompetentsust, toimuvad mentorlusprogrammid, teemaatilised võrgustikukohtumised, vahetusprogrammid teiste riikide noorsootöötajatega (nt Euroopa Noored programmid, Leonardo da Vinci õpirändeprojektid), toimuvad koolitused kaasaegsete tehnoloogiliste vahendite kasutamise kohta, koolitused ettevõtlikkuse ja ettevõtluse ning riski- ja erivajadusega lapse varajase märkamise teemadel.

Kultuuritöö

Tartu O. Lutsu nimeline Linnaraamatukogu

O. Lutsu nimelise Linnaraamatukogu alla kuulub keskraamatukogu, Annelinna, Tammelinna, Karlova-Ropka harukogud ning kaks statsionaarset laenutuspunkti. Koduteenindus hõlmas 2012. aastal 70 lugejat.

Olulisemad tegevused

- 2012. aastal lõpetati raamatufondi inventuur. Inventuuri tulemusena hinnati ka fond ümber ja edaspidi on raamatukogul kohustus fondi väärtust ja selle muutusi pidevalt fikseerida;

- erinevatest üritustest ja sündmustest väärrib enam esiletõstmist Eesti Film 100 juubeliaastaga seotud tegevused. Näitused: „Vigastest pruutidest Idioodini (kirjanduse ekraniseeringud Eesti filmis)” ja „Eesti filmiplakat 1960ndatest 2000ni”. Raamatukogus toimus kolm filmiõhtut, autorite ja näitlejatega kohtumised. Eesti Film 100 üritusi toetas Eesti Kultuurkapital 300 euroga;
- avati netikeskkond „Tartu Ilukirjanduses”. Projekti ideeks on koondada ja teha kättesaadavaks ning erinevate tunnuste järgi ühes portaalis leitavaks kõik eesti kirjanduses Tartut puudutav, nii luules, proosas kui ka näitekirjanduses. 2012. aasta lõpuks oli portaalis 532 autorit, 488 proosateost, 258 luuleteost, 62 kogumikku, 1838 proosakatkendit, 606 luuletust ja 386 fotot. Portaal võimaldab seostada tekste piltidega, *online* linnakaardiga, helifailidega, netiaadressidega
- toimunud sündmused lugejatele: Prima Vista kirjandusfestival, lisaks tavapärasele üritustele (vene kirjanduse nädalal, eesti algupärase lastekirjanduse päev, raamatukogu sünnipäeva üritused, täiskasvanud õppija nädal) toimus veel Goethe Instituudi vendade Grimmide muinasjutumetsa näitus. Kokku oli 2012. aastal kohtumisi, raamatututvustusi ja koolitusi 523, umbes 15 300-le huvilisele;
- raamatukogu jätkas oma olemasolu sotsiaalvõrgustikes. Lisaks Facebookile suheldakse lugejatega ja kolleegidega kokku 9 blogis. Kirjanduslikke blogisid on aastas külastatud üle 166 000 korra, teisi ligi 9000 korral;
- 2012. aastal rakendus kultuuriministeeriumi komplekteerimistoetuse lepingule täp-sustus, mis lubab riigi raha eest osta ainult kindla valiku järgi (riikliku toetusega kultuuriperioodika, Kultuurkapitali toetusega teosed, riiklike jt auhindade saajad ja nominendid). Piirangu järgimine oluliselt raamatukogu komplekteerimistegevust ei muutnud, lisandus lisaaruandlus.

Võrreldes 2011. aastaga vähenes 2012. aastal laenutuste arv 2,9%, külastuste arv 5,6% ning lugejate arv 1,6%. Üldine laenusnumbrite alanemine tuleneb sellest, et uute raamatute ja muu materjali ostmistase on pidevalt alla nõudlustaseme. Siiski olid 2012. aasta üldarvud ligikaudu samad nagu 2009. aastal ja pigem on tegemist niiöelda tavakõikumisega, mis ei näita olulist teenindustaseme langust või raamatukogu–lugeja suhte halvenemist.

Lugejate paremaks teenindamiseks on liisitud väikebuss. Bussi töögraafik järgib põhimõtet, et raamaturinglus harukogude ja peamaja vahel töötaks sujuvalt. Koduteeninduse piirkonnad on jagatud neljaks ja igal kolmapäeval teenindatakse erinevat piirkonda.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aasta tähtsaim sündmus on raamatukogu juubeliaasta tähistamine. 1913. aastal asutati Tartu Rahvaraamatukogu Selts, mille otsene järeltulija praegune Linnaraamatukogu ongi. Lisaks aastapäevale on 2013. aastal olulisemateks teemadeks:

- laenutuste ja külastuste arvu suurendamine. Raamatukogu kasutuses tuleb leida üles kitsaskohad, mis takistavad lugejaid paremini teenindamast;
- e-raamatute laenutuse edasine laiendamine. Tuleb jätkata koostööd teiste raamatukogudega ning skaneerida ja konverteerida aasta jooksul minimaalselt 30 raamatut. Raamatukogul on plaanis sobival võimalusel liituda Tallinna Keskraamatukogu e-raamatute laenusportaaliga ELLU;
- intensiivselt jätkatakse juba traditsiooniks saanud ürituste korraldamisega ja nendes osalemisega (Prima Vista, Täiskasvanud Õppija Nädal, Põhjamaade kirjandusnädal jne);
- infoturbeküsimustele pööratakse rohkem tähelepanu.

Tiigi Seltsimaja

Seltsimaja tegevuse eesmärgiks on rahvakultuuri edendamine ja tutvustamine ning võimaluste loomine huvilistele rahvakultuuriga tegelemiseks. Asutus koordineerib ja nõustab nimetatud valdkonna kultuuriühenduste tegevust ning on üle-Eestiliste rahvakultuurialaste keskseltside esindajaks Tartu linnas. Tartlastele pakutakse mitmekesiseid võimalusi vaba aja kultuuriliseks veetmiseks, korraldades erinevaid üritusi ja üürides ruume isetegevuskollektiivide tegevuste läbiviimiseks.

Tiigi Seltsimaja juhtimisel toimus Tartu linna päeval 29. juunil 20 erinevat üritust (hommikukohv linnapeaga, mälumäng, lauatenнисeturniir, malesimultaan, kontserdid Jaani kirikus, linnamäng linnakodanikumuseumis ja ERMi postimuseumis, Estradiraadio kontsert Raekoja platsil, erinevad tegevused Antoniuse õues, traditsioonilised vastuvõetud jne).

Emajõe festival toimus uues paigas jõe paremkaldal Kaarsilla ja Võidu silla vahelisel alal. Tegevusi korraldati ka praamil „Koit“. Uuteks ettevõtmisteks olid päikeseloojangu paraad, pidulik jõelippude kätteandmine, veeteemaliste laulude ühislaulmine, öökino, Kristiina Ehini luuleõhtu lodjal ja mitmed teised. Üritused olid rahvarohked. Jõululinn Tartu korraldamisel rakendati mitmeid uusi ideid.

Lisaks pikkade traditsioonidega mees- ja naiskooride laulupäevadele toimus Tartu Ülikooli aulas sel aastal esimest korda Segakooride laulupäev. Osales 10 Tartu segakoori. Uus traditsioon algatati Rahvarõivapäevade korraldamisega. Kalevipoja ausamba juures toimus Taasiseseisvumispäeva kõnekoosolek. Teatrivaldkonnas korraldati uudsete ettevõtmistena kolm impro-stiilis klubiõhtut, kus olid külalisteks tuntud näitlejad.

Kokku korraldas Tiigi Seltsimaja 32 üritust, millest sai osa 12 737 huvilist.

Tiigi Seltsimaja eelarvesse laekus välisprojektidest täiendavalt 7728 eurot: Kultuuriministeeriumilt 2488 eurot ning Eesti Kultuurkapitalilt 5240 eurot.

Muuseumid

Tartu Linnamuuseum

Tartu Linnamuuseumi koosseisu kuuluvad muuseumi peahoone ja 4 filiaali: Laulupeomuuseum, O. Lutsu majamuuseum, 19. saj. Tartu linnakodaniku muuseum ja KGB kongid. Lisaks linna hoonetele kasutab muuseum ka aktsiaseltsilt Colordia üüritud lisapinda suuremõõtmeliste museaalide hoidlana. Tartu Ülikoolilt Lossi tn õppehoones üüritakse arheoloogiakogu hoidlat, A. Rosenvaldilt üüritakse O. Lutsu majamuuseumi jaoks pinda ning THM Halduselt KGB kongide muuseumi ekspositsioonide jaoks pinda.

Muuseumi kui kaasaegse mäluasutuse põhitegevuseks on kollekttsioonil põhinev teadus- ja arendustegevus, mille tulemused leiavad väljundi näituste, trükiste, konverentside, loengute vormis ning pedagoogilises töös ja meelelahutuslikel üritustel. Tartu Linnamuuseumi tegevuse aluseks on Tartu ajalugu ja arengut kajastav esemeline ning arhiivi- ja fotokollektsioon.

Linnamuuseumi teadustöö väljundiks on olnud kvaliteetsed näitused, nõutud tasemel artiklid, ettekanded ja publikatsioonid nii Tartu ajaloo kui ka museoloogiateemadel. Teadurid on esinenud rahvusvahelistel teaduskonverentsidel 5 ettekandega, Eestis on esinetud 12 ettekande ja loenguga. Teadusväljaannetes publitseeriti 6 artiklit ja populaarteaduslikes väljaannetes 8 artiklit. Muuseumi poolt korraldati 5 ettekandepäeva, sh iga-aastane linnaajaloopäev. Muuseumis koostati ja ilmusid järgmised trükised: „Aastaraamat nr 18“, Emil Andersi mälestusteraamat 19. sajandi Tartu elust-olust, rahvusvahelise arheoloogilise tekstiili uurijate konverentsi artikleid sisaldav teaduslik publikatsioon „*Medieval Urban Tetiles in*

Northen Europe“ (sarjas Muinasaja teadus 22), pedagoogilises töös kasutatavad metoodilised materjalid.

Muuseumi kogu suurus 2012. aasta lõpu seisuga oli 144 319 ühikut. Kogude juurdekasv oli 2012. aastal 2987 ühikut (kogu täiendamise aluseks on väljatöötatud kogumispoliitika). Uurijatele väljastpoolt muuseumi anti aasta jooksul kokku 116 konsultatsiooni. Kultuuri-väärtuste andmebaasi MuSi sisestati 8078 kirjet, kokku on andmebaasi sisestatud 57 464 Tartu Linnamuuseumi museaali kirjet, moodustades 39% kogude üldarvust.

Muuseumis ja selle filiaalides eksponeeriti 20 näitust, millest 8 olid muuseumi poolt koostatud näitused ja 12 niiöelda sissetoodud näitused. Väljaspool muuseumi eksponeeriti viit erinevat näitust, sh auhinnatud „Poriveski kõrts“ Eesti Ajaloomuuseumis Tallinnas. Olulisemateks näitusteks olid: filmiaasta raames koostatud näitus „Pääsukesest TARTuFFini. Filmilinn Tartu“, Eesti Vabariigi 95. aastapäevale pühendatud näitus Tartu 20. saj. 1. poole tööstusest „Eesti töös on Eesti kuld. Tartu tööstus 1920-40“.

Koostööpartnerite abiga korraldati või osaleti 10 ülelinnalise ürituse läbiviimisel, millest olulisemad olid linnaosade päevad (Ülejõe, Tammelinna, Tähtvere), Jõululinn Tartu, Hansapäevad, Teadlaste öö, Muuseumikuu, Muuseumiöö, Lastekaitsepäev jt.

Muuseum osales aktiivselt filmiaasta üleriigilises programmis, Lauupeomuuseumis jätkus rahvateatrite külalisedenduste sari ja koorijuhte- ja kultuuritegelasi tutvustav salongiõhtu „Kes sa oled“. KGB kongide muuseum on jätkanud koostööd Eesti endiste poliitvangide ühendusega ja asus ette valmistama 2013. aastal avatavat näitust „Tartu – vabaduse saar?“ ning sellega kaasnevat rahvusvahelist konverentsi.

Renoveeriti muuseumi peahoone kohvikuruum ja paraaduks ning soojustati 19. saj. Tartu linnakodaniku majamuuseum. Uuendati peamajas tulekustutussüsteem ja veefiltrid. 2013. aasta olulisem tegevus on pärandiaasta üleriigilises programmis osalemine ning peahoone fuajee-muuseumipoe kaasajastamine.

Tartu Linnamuuseumis oli aasta jooksul 26 688 külastust. Külastuste arv koos väljaspool muuseumi ruume eksponeeritud näituste ja üritustega oli 42 688. Tartu Raekojas olevat näitust linna valitsemisest vaatas hinnanguliselt 10 000 inimest ja viit erinevat ajutist näitust 20 erinevas kohas 6000 huvilist.

Külastatavus, mis eelnevatel aastatel järjepidevalt keskmiselt 8% aastas tõusis, 2012. aastal siiski kõigi filiaalide kokkuvõttes kahanes. Peamiseks teguriks oli asjaolu, et Lauupeomuuseumi partner Emajõe Suveteater ei lavastanud ja ei esitanud oma ajaloolises mängukohas, muuseumi pargis, 2012. aastal ühtegi lavastust. Samuti ei korraldanud seal majas enam endises mahus üritusi Vanemuise Selts.

Tartu Mänguasjamuuseum

Muuseumi põhieesmärgiks on koguda, säilitada ja tutvustada mänguasjakultuuriga seotud materjale. 2012. aastal toimus 14 näitust Mänguasjamuuseumi majas, 1 välisnäitus ning 27 muuseumi poolt korraldatud üritust. Teatri Kodu mängiti 19 erinevat lavastust 137 etendusena, keskmine saalitäituvus oli üle 70%. Lisaks toimusid teatrisaalis multifilmide näitamised ja 3 kontserti. Lastestuudios toimus 11 korda Pannkoogihommik erinevate esinejatega ning 10 korda Muinasjutuhommik. Lasteprogramme ja meisterdamistunde viidi läbi 285 korda. Lisaks käisid regulaarselt koos laste teatriring, titering, väikelaste tantsu- ja lauluring. Ekskursioone viidi eesti keeles läbi 90 korral, inglise keeles 17 korral ja vene keeles 18 korral.

Eseme- ja pildikogusid kasutas kohapeal 21 inimest, raamatukogu 4 uurijat, muuseumipraktikal käis 4 inimest. Juunis toimusid mänguasjamuuseumi teaduslikud välitööd Viljandis. Muuseumi ja Teatri Kodu internetilehekülgi vaadati 23 034 korda, Facebookis oli mänguasjamuuseumi lehel 1674 jälgijat ning Teatri Kodu lehel 1117 jälgijat. 2012. aastal ühines Mänguasjamuuseum ülemaailmse TripAdvisor'i internetikeskkonnaga. Välja anti uus

muuseumitundide trükis, Teatri Kodu tutvustav vene- ja inglise keelne buklett, vene- ja inglise keelne muuseumijuht, vene- ja läti keelsed muuseumi üldbukletid. 2012. aasta seisuga oli Mänguasjamuuseumi kogudes 24 816 museaali. 2012. aastal käis Tartu Mänguasjamuuseumis 55 693 külastajat.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

- Olulisemaks eesmärgiks on koostöösidemetega teiste lastele ja peredele suunatud muuseumide, atraktsioonide ja asutustega nii Eestis kui välismaal. Neid on plaanis kutsuda oma tegevusi tutvustama nii muuseumi 19. sünnipäeva puhul toimival pereüritusel kui leida ühiseid võimalusi näituste koostamiseks;
- Aktiivselt osaletakse Euroopa Muuseumide Akadeemia (EMA) töös. EMA on organisatsioon, mis tegeleb muuseumide arendamisega Euroopas ning annab välja laste- ja teadusmuuseumide auhindu;
- Korduvkülastuste saavutamiseks ning muuseumi tuntuse tõstmiseks on aasta teise poole planeeritud uus mänguasjaajalugu tutvustav ajutine näitus „Mängides läbi aja“ ning sellega kaasnevad haridustegevused.
- Jätkatakse mitmekesise ja kvaliteetse programmi (üritused, näitused, etendused, pedagoogilised programmid, ekskursioonid jms) pakkumist;
- Lõpetatakse inventuur muuseumi kogudes ning jätkuvad remont- ja parandustööd hoonete välisdetailide juures ning siseruumides.

Seltsitegevus

Huvitegevuse korraldamiseks rahvakultuuri valdkonnas eraldati kultuuriühingutele pearahatoetust 717 tartlasest harrastaja kinnitatud osaluse alusel, sh 467 harrastaja kohta vanuses 7-26 eluaastat ja 250 harrastaja kohta vanuses 60+ eluaastat. Kokku toetati 57 rahvakultuurikollektiivi, mis tegutsesid 34 erineva juriidilise isiku juures. Pe raha arvestuslikuks suuruseks määrati 70 eurot.

Tartu linna esinduskollektiivideks valiti Tartu Noortekoor, Tartu Ülikooli Akadeemiline Naiskoor, Tartu Akadeemiline Meeskoor, Puhkpilliorkester Tartu, Big Band Tartu, Rahvatantsuansambel Tarbatu ja Vilde Teater. Esinduskollektiivide saavutustoetuse määr oli 1200 eurot aastas kollektiivi kohta.

Loomemajanduskeskus

Sihtasutus Tartu Loomemajanduskeskusele eraldati tegutsemisvõimaluste loomiseks kolm kasutuses väljas olevat hoonet aadressidega Kalevi tn 13, 15 ja 17. Neist esimesena nimetatud hoones käivitas sihtasutus 2009. aasta augustis loomeinkubaatori. 2011. aasta septembris jõuti Kalevi tn 15 hoone kasutuselevõtmiseni ning Kalevi tn 17 hoone valmis 2012. aasta märtsis. Sihtasutuse Tartu Loomemajanduskeskuse loomeinkubaator on kasumit mitte taotlev loomemajandusvaldkonna ettevõtete teenindamisele keskendunud inkubaator. Inkubatsiooniteenuse eesmärgiks on vähendada alustavate loomeettevõtete ebaõnnestumiskeskkonda ja kiirendada ettevõtete kasvupotentsiaali täiendava tööhõive loomiseks. Aasta lõpuks oli loomemajanduskeskuses inkubatsioonis 35 alustavat ettevõtet, milles töötas 80 inimest. Tartu linna toetusest 74 415 eurot suunati 41 025 eurot sihtasutuse töötajate personalikuludeks ja 33 390 ruumide ülalpidamiseks ning Kalevi 13, 15, 17 kompleksi pargiala korrastamiseks.

Kultuuriprojektid

Kultuuriprojektide eelarvest toetati 63 projekti. Üheks prioriteetseks valdkonnaks olid kõrgetasemelised rahvusvahelised mainesündmused. Nende seas said toetust Tartu armastusfilmide festival tARTuFF 30 000 eurot, Tartu Hansapäevad 30 000 eurot, festival DRAAMA ja „Balti Teatrisügis 2012“ 27 000 eurot, kirjandusfestival Prima Vista 20 000 eurot, Põhja- ja Baltimaade meestelaulu päevad 20 000 eurot, festival Klaaspärlimäng 20 000 eurot, XVII Rahvusvaheline Tartu Vanamuusika Festival „Orient et Occident“ 17 000 eurot, kaasaegse kunsti festival ART IST KUKU NU UT 15 000 eurot, festival Maailmafilm 3500 eurot, XI Eesti Heliloojate Festival 3500 eurot. Eesti filmi juubeliaasta puhul toetati ka Eesti Film 100 sündmusi Tartus 20 000 euroga.

Suurfestivalide kõrval said toetust ka väiksemaid festivalid nagu Tartu jazz- ja rütmimuusikafestival IdeeJazz 3500 eurot, III autorilaulu festival „Lehesaju muusika“ 1000 eurot, festival Punk N Roll 1000 eurot.

Festivalide kõrval olid olulised toetusesaajad ka aastaringset kvaliteetset programmi pakuvad kultuuriasutused: Tartu Uus Teater 20 000 eurot, Genialistide klubi 17 000 eurot, Y galerii 10 500 eurot, Tartu Kunstimaja 8000 eurot, klubi Kink Konk, väärtfilmikino Tartu Elekriteater, Trüki- ja Paberimuseum, Tartu Jazzklubi, Noor-Eesti Loomekeskus said toetust vahemikus 1000–2500 eurot. 2012. aastal lükati jõudsamalt käima ka rahvusvaheline residentuuriprogramm Tartu AiR toetussummaga 3000 eurot.

Tartu Kultuurkapitali missioon on olla koostöös Tartu linnaga Tartu kultuuri elujõule ja jätkusuutlikkusele kaasaaitajaks ning kultuurilise mitmekesisuse arendajaks. 2012. aastal suunati 90 000 eurot stipendiumide ja preemiate väljaandmiseks: loomingulised stipendiumid (3 x 1000 eurot), poolaasta stipendiumikonkursid (70 400 eurot), „Kultuurikandja“ 8 stipendiumit (3 x 1000 eurot, 5 x 500 eurot), A. Starkopfi nimeline stipendium (500 eurot), A. Vabbe nimeline stipendium (1000 eurot), R. Ritsingu nimeline stipendium (500 eurot), G. Suitsu nimeline kirjanduspreemia (1000 eurot), I. Urbeli stipendiumid (600 eurot), Õpetaja elutöö preemia (2 x 2000 eurot), Õpetaja enesetäiendamise stipendium (5 x 700 eurot).

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Kultuuriprojektide toetamisel on vaja arendada kultuurivaldkonna toetusmeetmeid. Olulised teemad on mainesündmuste hindamis- ja toetusmehhanismide väljatöötamine, projektitoetuste kriteeriumide täiendamine, uute toetusliikide nagu avatud kultuurikeskuste, õppekäikude, resideerumiskeskuste programmide jmt avamine. Oluline on ka Tartu Kultuurkapitali toetuste menetlemise põhialuste ning toetusmeetmete täiendamine ning rahvusvahelistele mainesündmustele pikaajaliste toetuste tagamine.

Sporditöö

Noortesport

Tartu linna eelarvest toetati 59 noortesportiga tegelevat spordiklubi ja eraspordikooli, kokku 35 spordiala. Noortele jagatav maksimaalne pearaha arvestuslik määr oli 223 eurot. Kui varasematel aastatel toetas linn tellimuse alusel 4600 tartlasest lapse ja noore sportliku tegevust, siis 2012. aastal käivitus veebipõhises keskkonnas lapsevanema poolne huviringis käimise kinnitamise süsteem ning linn hakkas rahastama kõikide tegevust, kes said kinnitamisel esimese eelistuse. Seoses sellega toetati sporditegevuses 2012. aastal 468 last rohkem, kui 2011. aastal. Andekate noorsportlaste toetust jagati 83 noorsportlasele vanuses 14-23 aastat. Toetuste suuruse määramisel võttis komisjon aluseks eelmisel hooajal saavutatud noorsportlase tulemused rahvusvahelisel ja vabariiklikul tasandil.

Spordibaasid

Sihtasutus Tartu Sport haldab Tartu linnale kuuluvaid spordibaase, sh A.Le Coq Sport spordimaja. Vastavalt sõlmitud lepingutele toetas linn 286 858 euroga spordibaaside haldamist ja 38 404 euroga Tamme staadioni olmehoones asuva 12 majutuskoha ning maadlusaali sisustamist. SA Tartu Sport hallatavaid spordirajatisi kasutas päevas keskmiselt ca 6000 inimest. Kasutajateks olid valdavalt noortega tegelevad spordiklubid.

Osauhingut Lõuna Jää toetati 90 000 euroga. Linn sai tööpäeviti tasuta uisuaegu lasteaedadele ja koolidele 305 tunni ulatuses. Uisuaega kasutas 8600 külastajat. Soodushindadega aegu (kuni 40 eurot/h) kasutas 1233 h ulatuses 140 noorsportlase treeningtundideks kolm iluuisutamisklubi ja üks jäähokiklubi.

Mittetulundusühing Sõudmise ja Aerutamise klubi „Tartu“ haldab rendilepingu alusel linnale kuuluvat sõudmise ja aerutamise keskust. Linna toetus 7669 eurot kasutati sõudebaasi ja hoonete majandamiskuludeks, sh hoonete küttekuludeks.

Sihtasutus Tähtvere Puhkepark sai linnalt toetust Laululava majandus- ja eksploatatsioonikuludeks, laululava territooriumi, skatepargi, lastepargi aastaringseks hoolduseks, Anne kanali ümbruse ja Ihaste suusaradade ettevalmistus- ja hoolduskuludeks kokku 115 608 eurot. Teostati Tartu laululava maa-aluste tualettide trepi tugimüüride remonttöid, arendati skateparki ning remonditi sauna pesuruum. Dendropargis projekteeriti, rekonstrueeriti ja mõõdistati dendropargi kraavi dreenaazid, tehti kraavide puhastus, viidastati rajad ning muudeti turvalisemaks üks suusaraja laskumine.

Spordiprojektid

Spordiprojektide eelarvest toetati 121 erinevat spordiüritust ja –projekti. Suuremad toetuste saajad olid Klubi Tartu Maraton üritused (5), Tartu Grand Prix tänavasõidus, Miss Valentine iluvõimlemises, Tallinn-Tartu GP, G. Sule Öhtumiiting, BigBank Kuldliiga Tartu etapp ning Mishin Mission Gala iluuisutamises.

Esindusvõistkondadest toetati Tartu Ülikool/Rock korvpallimeeskonda, BIGBANK Tartu võrkpalliklubi meeskonda, Tartu Tammeka jalgpallimeeskonda ning Tartu Kalev/Välk jäähoki-meeskonda.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Noortesportdis on oluline treeneritöö suurem väärtustamine tulemusliku töö ja kutsekvalifikatsiooni kaudu noortesporti rahastamisel. Lisaks täpsustatakse üle andekate noorsportlaste lisatoetuse kriteeriumid.

Täiustatakse ja rakendatakse spordiprojektide ja tegevustoetuste süsteemi (uued liigid, esindusvõistkondade rahastamise süsteem, tiitlivõistluste heade tulemuste premeerimise alused, olümpialootuste fondi täiustamine). Süstemaatiliselt kogutakse, analüüsitakse ja võrreldakse spordivaldkonna statistikat riiklikul ja rahvusvahelisel tasandil.

• HARIDUS

Õppetöö kõrge kvaliteedi tagab lõimunud võrgustikupõhine haridussüsteem, millesse kuuluvad üld-, kutse- ja kõrgharidus ning mitteformaalne haridus. Munitsipaalõppeasutuste süsteemi toimimise põhieesmärgiks on kindlustada igale Tartus elavale lapsele võrdne haridusvõimaluste kättesaadavus kõigil haridustasemetel vastavalt laste võimetele. Soositakse eraharidusasutuste tegevust.

Lasteaiad

Eesmärgiks on tagada kõikidele koolieelses eas olevatele lastele lasteaiakoht. 2012. aastal tegutses Tartus 30 munitsipaallasteasutust ja 7 eralasteasutust. Munitsipaallasteaedades käis keskmiselt 5090 last 254-s rühmas ja eralasteaedades 358 last 20-s rühmas (2011. aastal vastavalt 30 munitsipaallasteasutuses 5080 last 253-s rühmas ja eralasteaedades 299 last 18-s rühmas). Tartu Lasteaed Meelespea filiaalina avati 2012/2013 õppeaastast kaks täiendavat lasteaiarühma. Eralasteaedade võrk laienes nelja rühma võrra (78 lapsele).

Koolieelsest lasteasutuse seadusest tulenevalt on laste arv sõimerühmas kuni 14 last ja lasteaiarühmas kuni 20 last. Lasteasutuse hoolekogu ettepanekul on linnavalitsusel õigus suurendada laste arvu lasteaiarühmas kuni nelja lapse võrra, seega kuni 24 lapseni rühmas.

2012. aasta tegelikuks toidupäevade arvuks ühe lapse kohta kujunes sõimerühmades 137 toidupäeva ja aiarühmades 151 toidupäeva (2011. aastal oli sama). Kinnitatud toidupäeva maksumuseks oli sõimerühmades 1,16–1,56 ja aiarühmades 1,28–1,61 eurot (2011. aastal vastavalt 1,15–1,50 ja 1,15–1,61 eurot).

Hariduslike erivajadustega lastele oli avatud aasta lõpul 17 erirühma ja 14 sobitusrühma (2011. aastal vastavalt 17 ja 16). Vene õppekeelega tava- ja erirühmi töötas kuues asutuses kokku 31, sh lasteaias Mõmmik töötas vene õppekeelega lastele kaks eesti kümbluskeele rühma.

Alates 2007. aastast toetab Tartu linn lapsehoiuteenuse osutamist. Lapsehoiuteenus on lapsevanema töötamist, õppimist või toimetulekut toetav teenus, mille vältel tagab lapse hooldamise, arendamise ja turvalisuse lapsehoiuteenuse osutaja. 2012. aastal toetati 71 kehtivat tegevusluba omavat teenuse pakkujat. 2011. aastal oli neid 68 ehk lapsehoiuteenuse osutajate arv kasvas aastaga kolme võrra. 2012. aastal oli lapsehoiuteenusel osalenud laste arv 983, keskmiselt rahastati aastas 484 last (2011. aastal vastavalt 973 ja 410), seega kasvas lastehoiuteenust saanud laste arv keskmiselt 74 lapse võrra.

2012. aastal parendati lasteaedade sisekeskkonda, rakendati sise- ja enesehindamissüsteemi, korraldati aineseksioonide tööd. Haridus- ja Teadusministeeriumist eraldati vene keele õppeks palgavahendeid, suurendati lapsehoiuteenuse toetusi ning investeringutoetuse eraldamisega soodustati eralasteaedade võrgu laienemist. Toimusid Tartu linna ja maakondade lasteaedade tervisepäevad.

Kitsaskohtadeks on jätkuvalt sõimekohtade nappus ning sellest tulenevalt suurem laste arv sõimerühmades võrreldes seadusega lubatavast. Lisaks ka osade lasteaedade sisekeskkonna (elektri- ja küttesüsteem, ventilatsioon, torustik jms) ning väliskeskkonna (aknad, fassaad, välistrepid, katus, piirdeaed jms) kehv olukord.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

Jätkatakse täiendavate rühmaruumide projekteerimise ning ehitusega (nn paviljonialuste kasutuselevõtt, Rukkilille lasteaiarühma juurdeehitus), tehakse siseremonditöid, vahetatakse välja inventari, toimuvad personalikoolitused, õppekavade arendused, arengukava 2014-2020 koostamine, osaletakse erinevates projektides, arendatakse koostööd lapsevanematega ja huvigruppidega.

Põhi- ja üldkeskharidus, kutseharidus

Olulisemad tegevused

2012. aastal oli Tartu linnas 19 päevase õppevormiga munitsipaalkooli, sh 4 põhikooli (Kesklinna kool, Veeriku kool, Kroonuaia kool, Mart Reiniku kool), 14 gümnaasiumi, hariduslikele erivajadustega lastele mõeldud Maarja kool ning Täiskasvanute gümnaasium.

Tartu Linnavalitsuse ja Tartu Haridustöötajate Liidu vahel sõlmiti 15. juunil 2012. aastal kollektiivleping haridustöötajate töötasustamise kohta. Lepinguga sätestati õpetajate palga alammäärad ametijärgkude lõikes. Kollektiivleping kehtis kuni 31. detsembrini 2012.

Keskmiseks kinnitatud ametikohtade arvuks kujunes 2012. aastal 1277,6 ametikohta (2011. aastal 1295,2). Võrreldes 2011. aastaga on keskmine kinnitatud ametikohtade arv vähenenud 17,6 ametikoha võrra.

2012. aastal oli planeeritud päevase õppevormiga munitsipaalkoolide keskmiseks õpilaste arvuks 11 533 õpilast (2011. aastal 11 492), sh Maarja kooli kahes lasteaiarühmas 8 last. Põhikooli klassides oli planeeritud klassitäituvuseks 22 õpilast ning gümnaasiumis 31 õpilast klassis. Aasta keskmiseks õpilaste arvuks päevase õppevormiga munitsipaalkoolides kujunes 11 509 õpilast (2011. aastal 11 508 õpilast).

Keskmiseks klassikomplektide arvuks päevastes munitsipaalkoolides oli planeeritud 536 klassi (sh 2 lasteaia rühma). 01. jaanuarist kuni 31. augustini oli avatud 536 klassikomplekti (sh 2 lasteaia rühma) ning alates 2012/2013 õppeaastast oli avatud 447 klassikomplekti (sh 2 lasteaia rühma). Klassikomplektide arvu vähenemine on tingitud gümnaasiumides kursuste süsteemi rakendumisest.

2012. aasta õppis Tartu linna munitsipaalkoolides keskmiselt 9537 Tartu linna õpilast ehk 82,9% päevakoolide õpilaste üldarvust (2011. aastal vastavalt 9510 ja 82,8%). Pikapäevarühmades osales keskmiselt 1092 õpilast (2011. aastal 1102), võrreldes 2011. aastaga on osalus vähenenud 10 õpilase võrra. Keskmiselt õppis teistest omavalitsustest õppureid päevastes munitsipaalkoolides kokku 1972 (2011. aastal 1998).

Tartu Kutsehariduskeskus

Tartu Kutsehariduskeskus (TKHK) on Eesti suurim kutse- ja täiendõppekeskus, mille põhitegevuseks on:

- võimaldada õpilastele kutseõpet põhihariduse baasil, kutsekeskharidusõpet, kutseõpet keskhariduse baasil ja kutseõpet koolikohustuse ea ületanud põhihariduseta isikutele;
- korraldada kutsealast eelkoolitust ja täiskasvanute tööalast koolitust;
- korraldada karjäärialast nõustamist;
- pakkuda tooteid ja teenuseid Tartu linna elanikele.

Tartu Kutsehariduskeskus paikneb kolmes õppehoones: Kopli tn 1, Põllu tn 11 ning Struve tn 8. Koolil on kaks kaasaegselt remonditud ja sisustatud õpilaskodu Kopli ja Põllu tänaval. Spordibaasid asuvad samuti Põllu ja Kopli tänaval õppekorpuses.

Seisuga 15. jaanuar 2012 õppis Tartu Kutsehariduskeskuses 3345 õpilast, sh 3277 õpilast riigieelarvelisel kohal, 54 tasulisel õppekohal, 8 ESF programmist „KUTSE“ rahastataval õppekohal ja 6 finantseeritud ESF programmi meetmest 1.3.1. „Kvalifitseeritud tööjõu pakkumise suurendamine“. Seisuga 15. september 2012 oli Tartu Kutsehariduskeskuse õpilaste nimekirjas 3572 õppurit. 97 õppijat oli kutseõppes Tartu Vanglas.

Õppijate arvust 55% moodustasid kutsekeskharidusõppe õppijad. Kutseharidusõppe õppijate osakaal on jätkuvalt langustrendis, 2011. aastal oli see 59%. Võrreldes eelmise aastaga kasvas 2012. aastal keskhariduse baasil õppijate osakaal 2%, moodustades õppijate koguarvust 39%. 2010/2011 õppeaastal katkestas erinevatel põhjustel õpingud 551 õppijat, so 15,6% õpilaste koguarvust. 2011/2012 õppeaastal katkestas õpingud 562 õpilast ehk 14,8% õpilaste koguarvust. Väljalangevuse vähenemine on toimunud tugimeetmete tulemusena.

Kutsehariduskeskusele oli 2012. aastal haridus- ja teadusministri käskkirjaga nr 32 kinnitatud 2910 riigi finantseeritavat (RKT) koolituskohta, mis oli 33 õppekohta vähem kui 2011. aastal (2011. aastal oli 2943 kohta, 2010. aastal 2929 kohta, 2009. aastal 2926 kohta). RKT õppekohad jagunesid 19 õppekavarühma vahel, uusi õppekavarühmi 2012. aastal ei lisandunud. RKT kohad olid 100%-liselt täidetud 15 õppekavarühmas. Riigi finantseeritavatel

Projekti „Pedagoogide tugisüsteemi Pidepunkt“ raames koostati läbipõlemisest ja eneseaitamise võimalustest teavitav infovoldik pedagoogidele, ilmus Astra Schulksi koostatud brošüür „Pedagoogide tugisüsteem“.

Alates 1. maist 2012 töötab Hariduse Tugiteenuste Keskuses koolieelsete laste psühholoog ning tegutseb kaks õpiabirühma õpiraskustega lastele. Suurendatud on eripedagoogide ametikohti (2012. aastal rakendati 3,5 eripedagoogi ametikohta).

Investeeringud

- Annelinna Gümnaasiumis teostati kapitaalremont kahes A-korpuse tualettruumis, renoveeriti 9 elektrikilpi ning uuendati kolme klassiruumi mööbel. Descartes'i Lütseumis toimus A-korpuse katuse remont. Forseliuse Gümnaasiumis remonditi teise ja kolmanda korruse koridorid, kaks klassiruumi ning kolm klassiruumi sisustati uue mööbliga. Kesklinna Koolis remonditi sööklat. Kivilinna Gümnaasiumis teostati katuse kapitaalremont, hoonete fassaadide soojustamine, basseini ventilatsiooni kapitaalremont ja basseini renoveerimise teine etapp. Kommertsgümnaasiumis ehitati ümber raamatukogu ning paigaldati puuduolevad tuletõkkeksed. Kroonuaia koolis teostati ventilatsioonisüsteemi ja valvesüsteemi osaline renoveerimine, tehti koridoride viimistluskahjustuste parandustöid ning toimus radiaatorite osaline väljavahetamine klassides. Mart Reiniku Koolis teostati mõlema koolimaja kapitaalremont. Miina Härma Gümnaasiumis remonditi poiste tööõpetuse maja katus, hooldati koolimaja ümbritsevaid puid, tehti aula ja kolmanda korruse põrandate sanitaarremont ning ruumi 112 põranda kapitaalremont. Tamme Gümnaasiumis soojustati välisfassaadi, remonditi koolibasseini ruume ja alustati ventilatsioonisüsteemi ehitusega ning tehti koridoride remont. Veeriku Koolis tehti remonttöid kooli muuseumis ning teostati muude ruumide ja põrandate parandustöid. Vene Lütseumis lõpetati fassaadi ja katuse remont, teostati ventilatsioonitööd, remonditi koolisööklad, kööki ning tualettruume.
- Riigi Kinnisvara AS-ile on tasutud koolihoonete kapitalirendimaketega seotud kulud (J.Poska Gümnaasium ja Masingu Kool).

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

- jätkub koolivõrgu korrastamine: Tartu Raatuse Gümnaasiumi, Tartu Forseliuse Gümnaasiumi, Tartu Kunstigümnaasiumi, Tartu Karlova Gümnaasiumi, Tartu Tamme Gümnaasiumi ja Tartu Vene Lütseumi ümberkorraldusprotsessi jätkamine;
- karjäärinõustamissüsteemi arendamine;
- koolijuhtide koolitused Tartu koolide arengusuundade osas, et arendada välja tugevad põhikoolid ja gümnaasiumid;
- Tartu linna koolides kujundavale hindamisele ülemineku ettevalmistamine (koolitused viiakse läbi 2013. aastal);
- rahvusvahelise IB õppe arendamise toetamine (leping Haridus- ja Teadusministeeriumiga IB-õppe läbiviimiseks Miina Härma Gümnaasiumis);
- IKT teenuste laialdasem kasutamine (2012. aastal kasvas M-klassijuhataja projektis saadetud sõnumite arv kolmandiku ehk ca 24 000 sõnumi võrra);
- õppekavu toetavate projektide konkursi korraldamine;
- Tartu Kroonuaia Koolis õppekeskkonna kohandamine hooldusklassi laste vajadustele vastavaks, et luua õppimistingimused Tartu Lastekodu Käopesa lastele.

õppekohtadel õppis 2012. aastal arvestuslikult 3063 õpilast (2011. aastal 3012 õpilast) ja RKT täitmise protsent oli keskmiselt 105% (2011. aastal 102%).

2012. aastal korraldati täiskasvanute koolituse osakonnas 199 kursust (2011. aastal 221; 2010. aastal 227). Võrreldes eelmise aastaga on suurenenud väiksema osalejate arvuga koolitused.

Täiskasvanute koolituse osakonna põhitegevuseks on täiskasvanute tööalase koolituse läbiviimine Tartu Kutsehariduskeskuses, kus pakutakse:

- esma- ja ümberõppekursusi;
- täienduskoolitusi ja õppepäevi sh vabaharidusliku suunitlusega koolitusi;
- tellimuskoolitusi (ka sisekoolitusi).

Erinevatel täienduskoolituse kursustel alustas kokku 2119 õppijat, lõpetas 1928, katkestas 108 (5%), 83 jätkavad õppimist 2013. aastal (jätkuvad 8 koolitust). Kursuseid viidi läbi kogumahu 12 828 tundi. Ühe kursuse keskmine maht oli 64 tundi.

Erakoolid

Tartu linnas oli 2012. aastal viis eraüldhariduskooli: Tartu Vaba Waldorfkool (gümnaasium) ning 4 põhikooli: Tartu Rahvusvaheline Kool, Tartu Kristlik Põhikool, Tartu Katoliku Põhikool, Tartu Erakool. Keskmine õpilaste arv erakoolides oli 796 (2011. aastal 712). Erakoolides õppis keskmiselt 661 Tartu linna õpilast ehk 83% (2011. aastal 82%) erakoolide õpilaste arvust (2011. aastal 583). Kokku moodustas erakoolide õpilaste arv 6,9% (2011. aastal 6,2%) kogu Tartu linna õpilaste arvust.

Hariduse Tugiteenuste Keskus

Hariduse Tugiteenuste Keskus on õppenõustamiskeskus, mis pakub arendus-, õppe- ja käitumisalast nõustamisteenust Tartu linna ja maakonna noortele, nende vanematele ja noortega tegelevatele spetsialistidele, et toetada laste ja noorte arengut ning ennetada koolist väljalangevust. Sihtgrupiks on lapsed ja noored (vanuses 3-26 aastat), lapsevanemad, õppeasutuste töötajad ning last ümbritseva võrgustiku spetsialistid ja haridusametnikud.

2012. aasta seisuga rakendati Hariduse Tugiteenuste Keskuse tegevuste realiseerimiseks ESF programmi „Õppenõustamissüsteemi arendamine“. 30.09.2012 lõppes ESF-ist finantseeritud projekti „Pedagoogide tugisüsteem Pidepunkt“ rakendamine.

2012. aastal osutati nõustamisteenust 3702 korral, sh eripedagoogilist nõustamist 1102 korral, logopeedilist nõustamist– so koolieelsete laste nõustamist 415 korral, sotsiaalpedagoogilist nõustamist 738 korral ja psühholoogilist nõustamist 1447 korral. Nõustamisteenustest 82% juhtudest nõustati Tartu linna lapsi/noori, lapsevanemaid, haridustöötajaid ja 18% juhtudest osutati teenust Tartu maakonna lastele/noortele, lapsevanematele, haridustöötajatele.

Stabiilselt ja süsteemselt toimus 2012. aastal Hariduse Tugiteenuste Keskuse spetsialistide ja üldhariduskoolide hariduslike erivajadustega õpilaste õppe koordinaatorite koostöö seminaride ja ümarlauanõupidamiste vormis. Regulaarselt toimusid Tartu linna ja maakonna eripedagoogide, koolipsühholoogide ja sotsiaalpedagoogide nõupidamised.

Lapsevanemate nõustamiseks viidi läbi teemapõhiseid „Lapsevanemate vestlusringe“ lühiloengute ja grupitöö vormis, eesmärgiga pakkuda lapsevanematele tuge laste kasvatamisel, aga samuti pakkuda sarnaste huvidega vanematele võimalusi aruteluks osaleda ja oma kogemusi jagada. Lapsevanemate vestlusringid viidi läbi järgmistel teemadel: õpiraskused koolis, laste keskendumisprobleemid, laste motiveerimine, koolivalmidus, suhtlemisprobleemidega lapsed, andekad lapsed, koolikiusamine.

- **SOTSIAALNE KAITSE**

Sotsiaalhoolekande ülesandeks on isikutele või perekondadele toimetulekuraskuste ennetamiseks, kõrvaldamiseks või kergendamiseks abi osutamine ja sotsiaalsete erivajadustega isikute sotsiaalsele turvalisusele, arengule ja ühiskonnas kohanemisele kaasaaitamine. Tartu linna sotsiaalhoolekande korraldamine on sotsiaalabi osakonna haldusalas. Osakonna koosseisus on kolm struktuuriüksust: sotsiaaltöö-, lastekaitse- ning eakate ja puuetega isikute hoolekandeteenistus. Nendele lisanduvad osakonna juhtimise ning toetavate funktsioonidega seotud ametnikud. Linna hoolekande korraldamisel on seatud eesmärgiks linnaelanike teenindamine võimalikult lähedal nende elukohale. Selleks on erinevates linnaosades loodud piirkonnakeskused.

Sotsiaalhoolekande peamiseks tegevussuundadeks 2012. aastal olid ennetustöö, avahoolduse, institutsionaalse hoolekande ja kliendisõbralikkuse arendamine, võrdsete võimaluste loomine puudega inimestele, teenuste kättesaadavuse parandamine ning hoolekande arendustegevus. Püstitatud arengukavalist tegevuste elluviimisega tegelesid lisaks sotsiaalabi osakonnale ka osakonna haldusalas tegutsevad viis hoolekandetasutust: Tartu Hooldekodu, Tartu Laste Turvakodu, Päevakeskus Kalda, Päevakeskus Tähtvere ja Varjupaik. Oluline roll hoolekandeteenuste osutamisel oli lepingupartneritest mittetulundusühingutel ja äriettevõtetal ning teistel koostöövõrgustiku partneritel.

Olulised tegevused

Erilise tähelepanu all oli jätkuvalt töötusega kaasnevate probleemide lahendamine, sh vähekindlustatud elanikegruppide toetamine teenuste ja toetustega ning töölesaamist toetavate meetmete rakendamine ennekõike Euroopa Sotsiaalfondi poolt rahastatavate projektide kaudu.

Laste ja perede hoolekanne

Laste ja perede hoolekandes oli 2012. aastal peamiseks märksõnaks asendushooldus ja selle kvaliteet. 2012. aastal algas Sotsiaalministeeriumi poolt korraldatava Tartu Väikelastekodu Käopesa peremajade ehitamine, mis valmivad 2013. aasta sügiseks. Peremajade valmimise järgselt moodustatakse sihtasutus asendushoolduse pakkumiseks pereprintsibiil.

Lastekaitsetööd iseloomustab suurenenud pöördumiste arv. Sagenes laste väärkohtlemisest teatamine. Laste hooldusõigust puudutavates kohtumenetlustes on järjest enam kasutusel kohtupraktika, mis toonitab vajadust hoida last võimalikult kaua peres. See eeldab toetavate teenuste rakendamist ning süvendatud juhtumikorralduslikku tööd.

2012. aastal vähenes tänu lastekaitse tehtavale preventiivsele tööle ja erinevate toetavate teenuste rakendamisele probleemsetest peredest arvele võetud ja asendushooldusele paigutatud laste arv.

Laste õiguste kaitset iseloomustab kohtu kaudu ja eestkostetasutuse poolt lahendatud lapse hooldusõiguse, lapsega suhtlemise korra, lapse elukoha ja lapse varahoolduse üle peetavate vaidluste arvu kasv. Puudega last kasvatavatele peredele pakkusid olulist abi 2012. aastal puuetega lastele suunatud teenused, mida valdavalt rahastati riiklikest eraldistest, suurenes lapsehoiuteenuse maht.

Tööealine elanikkond ja vähekindlustatud pered

Tööealise elanikkonna ja vähekindlustatud perede raskustesse sattumisel maksti nende abistamiseks riiklikku toimetulekutoetust ja täiendavaid toetusi linna eelarvest, korraldati vältimatut sotsiaalabi, sotsiaal- ja psühholoogilist nõustamist ning pakuti erinevaid tugiteenuseid.

Toimetulekutoetuse taotluste arv vähenes 2012. aastal võrreldes eelmise aastaga seoses tööturu olukorra paranemisega. 2012. aastal rahuldati 6516 taotlust, 2011. aastal 7308 taotlust. Toetuse keskmine suurus oli 175 eurot, keskmist toetuse suurust mõjutab eluasemekulude kasv. Tartu Linnavolikogu määrusega tõsteti alates 2012. aasta juulist toimetulekutoetusega kompenseeritavate eluasemekulude piirmäärasid, sh arvesse võetava üüri piirmäära vastavalt tegelikule üürituru olukorrale Tartus.

Positiivne on ka vältimatu sotsiaalabi vajaduse vähenemine. Ilma sissetulekuteta toidu- ja riideabi vajavate inimeste keskmine arv kuus vähenes 2011. aastaga võrreldes 40%. Vähenemine on seotud sotsiaalnõustamise ja juhtumikorralduse taseme tõusuga, mille toimetulek tagatakse inimestele igakuine sissetulek. Oluline abi vähekindlustatud inimestele on ka Toidupanga tegevus, mis vahendab koostöös kauplusekettide ja toiduainetööstuse ettevõtetega abivajajatele toidukaupu ning Euroopa Liidu toiduabi. Linn toetas Toidupanka teenuse korraldamiseks vajalike ruumide kulude katmisega ning osutas Punase Risti kaudu Toidupangale ja teistele heategevuslikele organisatsioonidele antava toiduabi jaotamisel korralduslikku abi.

Kasvanud on raskustesse sattunud inimeste nõustamise ja tugiteenuste maht. 2012. aastal osutati võlanõustamisteenust sotsiaaltööteenistuse võlanõustajaks spetsialiseerunud sotsiaaltöötaja poolt. Tartu linn kasutas aktiivselt võimalust pakkuda võlanõustamist ja teisi tugiteenuseid Sotsiaalkindlustusameti juhitava ESF projekti toel „Multiprobleemidega inimestele vajaduspõhiste teenuste pakkumine juhtumipõhise võrgustikutöö piloteerimise kaudu“.

Alates 01. jaanuarist 2009 on eluasemeteenuse taotlejate ja selle vajajatena arvele võetute arv iga aastaga vähenenud. Teenuse taotlejate arvu mõjutab oluliselt teiste eluruumi kasutamise võimalust sisaldavate teenuste olemasolu ja kättesaadavus. Taotleja, kes ei ole olenemata sotsiaaltoetustest ja tugiteenustest suuteline kasutama sotsiaaleluasemeteenust, suunatakse tema vajadustele vastavale sotsiaalhoolekandeteenusele nagu toetatud elamine, sotsiaalmajutus, varjupaik, ööpäevaringne hooldus hoolekandeesutuses jms. Lisaks toetatakse sotsiaaltoetustega järjest enam inimesi, kes üürivad eluruumi Tartu kinnisvaraturult, mis omakorda aitab vähendada eluruumi kaotamise võimalust. Sotsiaaleluruumi kasutajate toetamiseks toimib tugiisiku teenus.

Positiivsed trendid tööturul ja tööturuteenuste rakendamisel mõjutasid inimeste huvi avalike tööde vastu. Töötukassa ja töötö koostöös koostatavatest isiklikest tööotsingukavadest lähtuvalt on vähenenud nende inimeste hulk, kelle tööalaseks rehabilitatsiooniks on vajalik avalike tööde pakkumine. Muude aktiivsete tööturumeetmete kõrval on avalike tööde osakaal 2012. aastal oluliselt vähenenud. Asutuste huvi avalike tööde vastu on vähendanud ka asutuste juures ühiskondliku tööna töötavate kriminaalhooldusaluste arvu suurenemine. Lisaks avalike tööde korraldamisele moodustati Tartu Hooldekodu juures ajutised töökohad, millele suunati mittetöötavaid hooldajaid ning asutus Varjupaik korraldas koostöös Töötukassaga tööpraktikat oma klientidele. Töötuse probleemi leevendamiseks andis linn kaasfinantseeringu ja osales mitmetes töötutele ning töötajatele suunatud projektides, mida rakendasid MTÜ Johannes Mihkelsoni Keskus ja teised mittetulundusühingud.

Eakate ja puuetega inimeste hoolekanne

Eakate ja puuetega inimeste hoolekandes oli oluline teenuste ja toetuste abil võimaldada eakatele ja erivajadustega inimestele jätkuvalt aktiivne osalus ühiskonnaelus. Kõige töömahukamaks tegevuseks oli Euroopa Sotsiaalfondist rahastatud projekt „Päevaste ja ööpäevaringsete hoolekandeteenuste abil tööle“ hoolduskoormusega tööealiste mittetöötavate hooldajate töölesuundumise motiveerimine ja hooldusteenuste pakkumine.

Isikliku abistaja teenuse vajaduspõhiseks määramiseks hinnati teenusemahu alusel kõigi teenusekasutajate tegelikke vajadusi 2013. aastal läbi viidava hanke korraldamiseks.

Hindamise tulemusena on 2013. aastal plaanis suurendada teenuse mahtu 30% ulatuses. Seoses sotsiaalteenuste edasiseks korraldamiseks eakatele ja puuetega inimestele 2013. aastaks ja ka järgnevatel aastatel valmistati ette ja viidi läbi 3 hankemenetlust. Päevakeskus Kalda koduhooldustöötajate käsutuses oli 17 elektriautot. See võimaldas kavandada tasulise koduhoolduse pakkumist asutuse poolt, mis rakendus 2013. aasta veebruaris. Osakonna sotsiaaltöötajate käsutusse anti 2011. aasta lõpus ja 2012. aastal kokku 11 elektriautot. Ühte autot kasutab Varjupaik ning üks auto anti kasutamiseks SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskusele. Kokku sai Tartu linn sotsiaalministeeriumi vahendusel enda käsutusse 30 elektriautot. Hoolekandes töötavate inimeste töötingimuste parandamise seisukohalt oli oluline Tartu Hooldekodu hoolduspersonali palkade korrigeerimine 10% ulatuses.

Osalemine projektides

Projektitöö oli 2012. aastal suunatud töötute aktiveerimisele ja toetamisele töö leidmisel ning hooldajate abistamisele. Lisaks rahalisele panusele toetati erinevaid ühinguid mitmete toetus- ja kinnituskirjade väljastamisega, et hoolekandes tegutsevatel vabauhendustel oleks võimalik taotleda toetusi väiksematest fondidest või programmidest.

2012. aastal osales sotsiaalabi osakond järgmistest projektides:

- „*Töökeskus Tartumaa töötajatele – edukas lõimumine tööturule*“ (MTÜ Johannes Mihkelsoni Keskuse projekt). Projekt rajas sihtrühmale kaasaegse ning toetava keskkonna töö leidmiseks, tööotsingu, toimetuleku- ja sotsiaalsete oskuste arendamiseks. Projekt lähtus komplekssete teenuste pakkumise põhimõttest, kus rakendatakse juba toimivat õppeprogrammi ning tugiisiku- ja tööklubiteenuseid, samuti erinevaid nõustamisteenuseid lähtuvalt abisaaja individuaalsest vajadusest. Projektis osales 221 inimest, tööle asus 62 ning edasi õppima 34 inimest.
- „*TTI - Lõuna-Eesti alkoholi- ja narkosõltlaste tööturule integreerimine läbi nõustamise*“ (MTÜ Iseseisev Elu projekt). Projektiga saavutati alkoholi- ja narkosõltlaste tööturule sisenemine ning seal püsimise toetamine läbi kompleksse nõustamismudeli ning selle piloteerimise Tartu-, Põlva-, ja Valgamaal.
- „*Motiveeriva tugiisiku toel siirdumine tööturule*“ (MTÜ Iseseisev Elu projekt). Projekti abil pakuti töörealisele puudega või muude toimetulekuprobleemidega inimesele tugiisikuteenust. Projekti jooksul pakutakse tugiisikuteenust kokku 90-le igapäevaste toimetulekuprobleemidega inimestele kolme 10. kuulise tsükli kaupa.
- „*Päevaste ja ööpäevaringsete hooldusteenuste abil tööle*“ – koostööprojekt Tartu ja Luunja valdadega hooldamise tõttu tööturul eemale jäänud inimeste tööturule aitamiseks. 2012. aastal toimusid kolmes partneromavalitsuses projekti jätku-tegevused. Hooldatavale pakuti projekti käigus ööpäevaringset- ja koduhooldusteenust vastavalt kliendi vajadusele. Teenuseid sai 35 inimest, kelle lähedastest 13 on aasta lõpuks tööle saanud ning 11 säilis võimalus olemasoleval töökohal jätkata, kuna hooldatavale hakati projekti käigus pakkuma ööpäevaringset ja koduhooldusteenust, vastavalt kliendi vajadusele. Ülejäänud kliendid osalevad aktiivselt töö otsimisel. Projekt jätkub 2013. aasta lõpuni ning selle ajaga peaks töökoha leidma 30 inimest, kes seni pole lähedase hooldamise tõttu saanud tööturul osaleda.
- „*Tartu ja Tartumaa pikaajaliste töötajate konkurentsivõime tõstmine läbi aktiivsete meetmete*“ (MTÜ Johannes Mihkelsoni Keskuse projekt). Toetati tegevusi, mis aitavad kõrvaldada tööturule naasmist takistavaid tegureid ning tõstavad inimese valmisolekut tööle asumiseks. Projektis osalenud inimesed läbisid tööpraktika tööandja juures. Projektis osales töötuid 121, tööle sai 28, edasi õppima läks 3. Koolitusgrupe toimus 7. Sihtrühmale antud koolitustundide arv oli 777.

Individuaalsed nõustamist anti 136 tundi.

- „Tartu ja Tartumaa noored ja vanemaealised edukalt tööle“ (MTÜ Johannes Mihkelsoni Keskuse projekt). Projekti raames toimus töötute ja mitteaktiivsete hõivesse toomine. Projektis rakendatakse koolitatud ja töökogemusega tugiisikud tööks kohaliku omavalitsuse tasandil ja tagatakse nende nõustamine ja supervisioon. 2012. aasta detsembri seisuga oli projektis osalenuid 58 töötut, neist tööle sai 15, edasi õppima läks 7, alustanud on kolm koolitusgruppi. Koolitustunde sihtrühmale on kokku antud 330, individuaalset nõustamist on projektis osalejad saanud 91 tundi.

Koostöö, teavitus- ja arendustegevus

2012. aastal koostati laiapõhjaline aruanne omavalitsuse ja kolmanda- ning erasektori koostöö kohta Tartu hoolekandes. Materjali on kasutatud Siseministeeriumi tellimisel Praxise poolt koostatava kodanikeühenduste rahastamise juhendmaterjalide koostamisel. Sotsiaalabi osakond osales juhendmaterjali testimisel ning selle tulemusel valmib soovituslik materjal kõigile riigiasutustele ja kohalikele omavalitsustele. Sotsiaalabi osakond teostab järelevalvet teenuste üle, mis on delegeeritud kolmandale sektorile. 2012. aastal vaadeldi põhjalikumalt lepinguvälise täiendava kontrolli teostamise eesmärgil kolme lepingut.

2012. aasta oktoobris korraldas sotsiaalabi osakond sotsiaalhoolekande aastakonverentsi „Omastehooldus – hoolekande proovikivi“, mis analüüsis valdkonna arengut ja olukorda Eestis. Konverentsist võttis osa rohkem kui 200 inimest. Omastehooldajad ja hoolekande spetsialistid leppisid kokku, et omastehooldus vajab Eestis senisest rohkem tähelepanu.

Investeeringud

2012. aasta olulisim investeering hoolekandes oli Tartu Laste Turvakodu territooriumi ja haljastuse rekonstrueerimisprojekti elluviimine regionaalsete investeeringutoetuste programmi abil. 2012. aastal toimus õueala korrastamine. Samaaegselt soojustati ja muudeti niiskuskindlaks vundamenti sokkel maja tagaküljel ja korrastati elektrisüsteemi. Erinevate heategevusprogrammide toel korraldati turvakodu sanitaarremont II korrusel laste eluruumides. Sotsiaalministeerium korraldas 2012. aastal hanked Tartu Väikelastekodu Käopesa peremajade ehitamiseks. Peremajad valmivad 2013. aasta sügiseks.

Olulisemad arengusuunad 2013. aastal

2013. aastal jätkub koostöö Sotsiaalministeeriumiga Tartu Väikelastekodu Käopesa peremajade ehitamiseks, mille valmimise järgselt annab ministeerium majad üle Tartu linnale ja väikelastekodu reorganiseeritakse. Tartu linn osaleb aktiivselt riikliku Laste ja perede arengukava elluviimisel, toetades projekte ja mittetulundussektorit tegevustes, mis aitavad kaasa positiivse vanemluse põhimõttele. 2013. aasta juunist jõustub kohustus maksta uut toetust vähekindlustatud lastega peredele. Tartu linn hakkab maksma vajaduspõhist peretoetust orienteeruvalt 2000 perele, mis pingestab olulisel määral töötajate ajakasutust ja võimet tegeleda juhtumikorraldusega ning seab uued nõuded tööruumidele. Sotsiaalhoolekande arendamisel ja mitmekesistamisel on oluline koostöö mittetulundussektoriga ja võimalike muude rahastusallikate kasutamine projektitöös. Rahvusvahelise koostöö raames korraldab linn 2013. aasta kevadel Läänemere Linnade Liidu (UBC) sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni seminari Tartus. Seminari eesmärk on kogemuste vahetamine ja parimate praktikate rakendamine, samuti UBC liikmetele Tartu hoolekande arengu tutvustamine ning kontaktide loomine suuremahulisemate ühisprojektide rakendamiseks hoolekandes EL järgmisel eelarveperioodil.

• **TARTU LINNA ARENGUTASEME NÄITAJATE SEIRE TULEMUSED**

Tartu Linnavalitsus kinnitas 7. aprillil 2009. aastal korraldusega nr 390 linna arengutaseme näitajad.

Võrreldes 2011. aastaga on 2012. aastal 67-st arengutaseme näitajast 34 näitaja tulemused liikunud positiivses suunas ja näitavad soovitud sihtnädile lähedale jõudmist või on selle juba saavutanud. 15 arengutaseme näitajat on jäänud eelmise aastaga võrreldes samale tasemele ning 18 arengutaseme näitaja puhul on toimunud väikene langus võrreldes eelmise aasta tulemusega.

Tartu 2030 eesmärk	Arengutaseme näitaja	2011	2012	Sihtnäit 2013
Ettevõtlus				
E7	Tartu keskmise brutotulu suhe Eesti keskmisesse palka, %	102,9	101,8	105,0
E7	Tartu linnavalitsuse osalusel või toetusel korraldatud ettevõtlusalastel ja kutseoskusi arendavatel täiendkoolitustel osalenute arv	4822	5258	4200
E9	Tartu Teaduspargi inkubatsioonikeskusest väljuvate ettevõtete keskmine arv aastas	3	5	5
E9	Rahvusvaheliste suurettevõtete arendus- ja tootmisüksuste arv	2	2	2
Turism				
E21	Tartus majutatud siseturistide arv	88 005	87 954	101 092
E21	Tartus majutatud välituristide arv	76 331	91 969	116 122
E21	Tartus viibitud keskmine ööde arv	1,68	1,74	1,77
E21	Kõige väiksem turistide osatähtsus aasta majutatute arvust kuus, %	5,6	3,3	6,5
E21	Konverentsituristide osatähtsus majutatute koguarvust, %	5,2	5,4	8,0
Tervishoid				
E15	Perearsti nimistute arv	61	62	62
E15	Statsionaarse hooldusravi kohtade arv	95	95	115
Sotsiaalhoolekanne				
E14	Registreeritud töötuse osatähtsus tööealisest elanikkonnast (16 kuni pensioniiga) võrrelduna Eesti keskmisega, %	Eestis 7,3 Tartus 3,5	Eestis 6,1 Tartus 3,0	madalam Eesti keskmisest
E15	Vältimatu sotsiaalabi vajajate osakaal täisealisest elanikkonnast (18 kuni pensioniiga), %	0,4	0,4	<0,4
E15	Toetavaid sotsiaalteenuseid saanud puudega laste osatähtsus puuetega laste üldarvust, %	50	70	50
E15	Eakate ööpäevaringse hoolduskohtade arv	277	278	300
E14	Kohaliku omavalitsuse poolt pakutavate avalike teenuste arv sotsiaalhoolekandes	44	50	45

Tartu 2030 eesmärk	Arengutaseme näitaja	2011	2012	Sihtnäit 2013
E14	sh äri- või mittetulundusühingutele delegeeritud teenuste arv	24	22	26
E14	sh sotsiaalabiosakonna, allasutuste ja linna sihtasutuse osutavate teenuste arv	20	28	19
Haridus (sihtnädud 2012/2013 õ.a)				
E2	Koolieelsete munitsipaallasteasutuste kohtade arv	5412	5458	6033
E1	Koolieelsete lasteasutuste personali volavus, %	15	11	< 5
E2	Põhikoolist väljalangenud õpilased, %	0,06	0,06	0,0
E2	Pärast põhikooli lõpetamist (v.a Täiskasvanute Gümnaasium, Kroonuaia ja Maarja Kool) õpingute jätkajate osatähtsus, %	98,5	98,5	100,0
E2	Pärast gümnaasiumi lõpetamist kõrgkoolis õpingute jätkajate osatähtsus, %	75	72	80
E2	Pärast gümnaasiumi lõpetamist kutseõppeasutuses õpingute jätkajate osatähtsus, %	8	11	20
E2	Pärast gümnaasiumi lõpetamist õpingute mittejätkajate osatähtsus, %	17	17	0
E3	Arvutite arv munitsipaallühikhariduskoolides	2630	3005	2130
E5	E-kooli kasutavate munitsipaalkoolide osatähtsus munitsipaalkoolidest, %	84	84	100
Kultuur				
E17	Kultuuriprojektide toetused linna tegevuskuludest, %	0,9	0,7	1,1
E17	Väljastpoolt Tartut pärit loojatele mõeldud soodsa rendiga ajutiste tegevuspindade arv (k.a külalisateljeed ja -stuudiod)	2	0	5
E17	Tartu loomemajanduskeskuse inkubatsiooniperioodi läbinud loovettevõtete arv	1	2	15
E19	Linna huvialakoolide õpilaste osatähtsus 7–19-aastaste õpilaste seas, %	6,0	6,1	6,0
E19	Linnalt toetust saavate erahuvikoolide õpilaste osatähtsus 7–19-aastaste õpilaste seas, %	8,8	9,4	7,0
E20	Rahvakultuurialase huvitegevusega hõlmatud laste ja noorte osatähtsus 7–26-aastaste laste ja noorte seas, %	2,7	1,9	2,5
E20	Rahvakultuurialase huvitegevusega hõlmatud eakate osatähtsus elanikkonnast vanuses 60 ja vanemad, %	1,0	1,2	1,5
E18	Teatrite, kontserdiasutuste ja kinode külastuste arv	705 953	766 413	600 000
E18	Muuseumide ja galeriide külastuste arv	516 244	509 105	400 000
E18	Kultuuriakna registreeritud kasutajate arv	320	286	400

Tartu 2030 eesmärk	Arengutaseme näitaja	2011	2012	Sihtnäit 2013
E18	Kultuuriakna keskmine külastuste arv päevas	4054	3260	4000
Noorsootöö				
E20	Rahastatud omaalgatuslike noorteprojektide osatähtsus kõigist rahastatud noorteprojektidest, %	0	4,7	6,0
E20	Noortele suunatud veebipõhise infokeskkonna keskmine külastuste arv kuus	1417	1000	3000
E20	Tehnika, teaduse ja kaasaegsete tehnoloogiatega seotud huviringide osatähtsus huviringidest, %	29,7	28,9	35,0
Sport				
E19	Sportlikku tegevusse kaasatud üldhariduskoolide õpilaste osatähtsus kõigist õpilastest, %	36	40	75
E18	Virtuaalses keskkonnas oma tegevust kajastavate spordiklubide osatähtsus kõigist spordiklubidest, %	95	100	100
E19	Linnaosade arv (kokku 17), kus on vähemalt üks heas korras avalik tervisespordirada või -paik	8	8	10
E17	3. astme kutsekvalifikatsiooniga treenerite osatähtsus kõigist treeneritest, %	70	49,5	75
E17	Spordialade arv, mille üritused on kantud rahvusvahelisse kalendrisse	9	8	7
Kommunaalmajandus				
E13	Randumissildade arv	9	9	10
E12	Säästuplokkidega tänavavalgustite osatähtsus, %	50	58	85
Keskkond				
E12	Ühisveevärgi teenust kasutavate elanike osatähtsus, %	99,9	99,9	100,0
E12	Ühiskanalisatsiooni teenust kasutavate elanike osatähtsus, %	99,9	99,9	100,0
E12	Puhastatud reovee osatähtsus, %	99,9	99,9	100,0
E12	Korraldatud jäätmeveoga liitunute osatähtsus, %	95,5	94,9	100,0
E12	Jäätmejaamade külastuste arv	19 085	16 812	25 000
Transport				
E12	Tolmuvaba tänavakattega teede osatähtsus, %	89,4	89,7	95,0
E13	Keskmine ühenduskiirus põhitänavavõrgul öhtusel tiptunnil km/h	33,4	31,1	24,4
E13	Reisirongide väljumiste arv tööpäevadel (v.a reede)	7	9	16
E13	Rahvusvaheliste lendude arv nädalas	6	6	7
E13	Bussiliinidega kaetud tänavate osatähtsus, %	27,6	27,6	28,0
E13	Bussiliinide kilomeetreid aastas	3 551 105	3 699 523	3 741 498
E12	Ootepaviljonidega bussipeatuste osatähtsus, %	61,0	60,0	80,0
E13	Kergliiklustee pikkus km	45,0	45,0	40,0

Tartu 2030 eesmärk	Arengutaseme näitaja	2011	2012	Sihtnäit 2013
E12	Kõvakattega kõnniteede (asfalt, kivi) pikkus tänavatel km	175	175,3	185
Turvalisus				
E12	Valgustatud tänavate osatähtsus, %	96,2	96,4	98,0
E12	Valgustatud ülekäiguradade arv	129	162	186
E10	Naabusvalve tugirühmade arv	371	398	300
E10	Elanike arv naabusvalvega hõlmatud majades	33 070	34 250	33 000
E10	Politsei poolt jälgitavate turvakaamerate arv	13	13	16

1.6 KONSOLIDEERIMISGRUPI ÄRIÜHINGUD JA SIHTASUTUSED

Tartu linna ettevõtluses osalemise eesmärgiks on linnaelanikele kvaliteetsete teenuste kättesaadavuse tagamine. Sellest põhimõttest lähtuvalt ei saa äriühingute eesmärgiks olla mitte alati maksimaalse kasumi teenimine, vaid linna kui kohaliku omavalitsuse ülesannete täitmine. Linna konsolideerimisgrupi kõikide äriühingute ja sihtasutuste, samuti linna sidusüksuste olulisemad finantsnäitajad on esitatud käesoleva peatüki lõpus koondtabelina.

AS Tartu Veevärk

AS Tartu Veevärk põhitegevusaladeks on tarbijate varustamine joogiveega ning reovee ärajuhtimine Tartu linnas ja seda ümbritsevas omavalitsustes. Ettevõtja tegevuse pikaajaliseks eesmärgiks on varustada kliente stabiilse survega veega, juhtida ära ning puhastada reovesi, töödelda keskkonnaohtlikud jäägid keskkonnaohutuks ja suunata need tagasi keskkonda.

Aruandeaastal müüdi tarbijatele 4,2 mln m³ vett ning juhiti ära 4,7 mln m³ reovett, mõlemaid 0,1 mln m³ võrra eelnenud aastast rohkem, vastavalt vee osas 2,4% ja reovee ärajuhtimise osas 2,2% rohkem. Elanikkonna vee- ja kanalisatsiooniteenuste tarbimine on kasvanud vastavalt 1% ja 2%, vee müük tööstusele on suurenenud 11% ning kanalisatsiooniteenuse osutamine 4%. Vee- ja reovee ärajuhtimise teenuseid osutati 7,9 mln euro eest, muid teenuseid 1,4 mln euro eest.

Ettevõttesisene järjekindel kulude ja struktuuri efektiivistamine on andnud võimaluse pakkuda tartlastele järjest kvaliteetsemaid ja töökindlaid teenuseid. Aruandeaastal investeeris ettevõtja 5,8 mln eurot ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamisse, mille käigus paigaldati Sepa veehaardesse linna teine generaator veevarustuse kindlustamiseks ka elektrivoolu täieliku katkestuse puhuks, rekonstrueeriti ja renoveeriti vee- ja kanalisatsioonitorustikke, arendati lahkvoolset sademeveekanaliseerimise uute kollektorite ehitamisega, tehti ettevalmistusi reoveepuhasti rekonstrueerimiseks vastavalt uutele normidele ning alustati kanalisatsiooni survepesu eritehnika uuendamist.

Aruandeaasta kasum 2386,6 tuh eurot on eelmise aasta kasumist 760,9 tuh euro võrra suurem valdavalt tegevustulude 15%-se suurenemise arvel tegevuskulude 7%-se kasvu vastu. Aruandeaasta tegevustulemiks kujunes 2372,4 tuh euro suurune kasum. Tegevustuludest 9409,8 tuh eurot saadi 58% saadi heitvee ärajuhtimisest, 25% vee töötlemisest ja varustamisest ning 17% muudest tegevustest. Teenuse müügikäibe ühelt eurolt saadi kasumit aruandeaastal 26.6 senti, eelneval aastal 20,9 senti.

Tegevuskuludest 7037,5 tuh eurot moodustasid 47% põhivara aruandeaasta kulum, 34% majandamiskulud ning 19% tööjõukulud. Tegevustulude ja -kulude struktuur püsib viimastel aastatel stabiilsena.

Aktsiaseltsi juhataja tasu aruandeaastal oli 53,3 tuh eurot, nõukogu 7 liikme tasu kokku 22,3 tuh eurot.

AS Tartu Turg

AS Tartu Turg põhitegevusaladeks on turukaubanduse organiseerimine, tasuliste turuteenuste osutamine ning ruumide rentimine.

Aruandeaasta kasum 46,6 tuh eurot on eelneva aasta kasumist 11,9 tuh euro ehk viiendiku võrra väiksem kulude tuludest suurema kasvu arvel, valdavalt käitlemise teenustasu olulise vähenemise tõttu. Tegevustuludest 563,7 tuh eurot saadi 94% renditulust ning 6% teenustasudest ja inventari laenutusest. Tegevuskulud 598,1 tuh eurot on aastaga suurenenud

2,3% ehk 13,5 tuh euro võrra, valdavalt elektri- ja soojusenergia kulude tõusu arvel. Tegevuskuludest moodustasid töjõukulud 58% ning majandamiskulud 34%, millest $\frac{3}{4}$ kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskuludena.

AS Tartu Turg juhatajale on aruandeaastal arvestatud töötasu 20,5 tuh eurot ning nõukogu 3 liikmele kokku 7,7 tuh eurot.

Tartu Elamuhalduse AS

Tartu Elamuhalduse AS põhitegevuseks on linnale kuuluvate elamute, korteriühistute ja ühisuste haldamine ning hooldus. Aruandeaasta lõpuks oli ettevõtte haldusel ja hooldamisel 191 objekti. Linna omanduses olevate elu- ja äriruumide hooldamise leping Tartu Linnavalitsusega lõppes 31.12.2012.

Aruandeaasta tulemiks kujunes 42 tuh eurone kahjum, millest finantskulude arvel 32,8 tuh eurot, sh omanikule makstud dividendidelt arvestatud ettevõtja tulumaksuna 45,2 tuh eurot. Tegevustulud suurenesid aruandeaastal võrreldes eelneva aastaga 42,7 tuh euro ehk 6 % võrra valdavalt haldus- ja hooldustulu kasvu ning tegevuskulud suurenesid 53 tuh euro ehk 8% võrra mõlemad valdavalt elamute remondi ja hoolduskulude kasvu arvel.

Tartu Elamuhalduse AS tegevjuhile maksti aruandeaastal töötasu 25,1 tuh eurot ning kokku nõukogu 5 liikmel 8,4 tuh eurot.

OÜ Tartu Veekeskus

OÜ Tartu Veekeskuse tegevusaladeks on spordi- ja tervistavate vaba aja veetmise teenuste osutamine. Veekeskuse eesmärgiks on jätkuvalt võimaldada tegutsemist nii ujumissportlastele kui ka tervisespordiga tegelejatele. Turundustegevuses jätkatakse koostööd Teaduskeskusega AHHA, hotellidega, reisibüroodega, Tartumaa Turismi SA-ga jt ettevõtjatega.

Traditsioonilised vesiaeroobika ja laste ning täiskasvanute algõpetuse tunnid on saanud tartlaste hulgas väga populaarseks. Aura Keskus koostöös MTÜ Tartu Ujumisklubiga esitas 2012. aasta kevadel Päästeametile taotluse veohutuslaste koolituste läbiviimiseks Aura Keskuses. Projekti maksumuseks kujunes 4,926 tuh eurot, millest 4 tuh eurot oli Päästeameti toetus ja 0,8 tuh eurot Aura Keskuse kaasfinantseering. Projekti käigus koolitati üle 1000 Tartu linna ja maakonna koolide 2. klassi õpilase.

Aruandeaastal külastati veekeskust kokku 359 301 (2011. aastal 328 812) korral, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 30 489 külastuskorda ehk 9,3%. Teenuse pakettidest kasutati ujulat 58%, veeparki 21% ja terviseklubi 21%.

Aruandeaastal saadi 111,7 tuh eurot kasumit ületades eelneva aasta kasumi 48,9 tuh euro võrra valdavalt müügitulude kasvu arvel. Tegevustulude kasv ületas tegevuskulude kasvu 46,7 tuh euro võrra. Aasta jooksul teostatud remonditöödega uuendati lisaks tehnilistele töödele ka laste basseini ning loodi täiendavaid tingimusi erivajadusega klientide tarbeks.

OÜ Tartu Veekeskuse tegevjuhile maksti aruandeaastal töötasu 21,3 tuh eurot ning kokku nõukogu 5 liikmel 8,9 tuh eurot.

OÜ Tartu Linna Polikliinik

OÜ Tartu Polikliiniku põhitegevuseks on ambulatoorse eriarstiabi osutamine. Analüüsid ja uuringud, mida ise ei tehta, ostetakse sisse teistelt raviasutustelt. Polikliinik haldab ka kinnistut Gildi 8/Munga 5. Visiitide arv aastas oli 42 036 (2011. aastal 43 991), mis on 1955 külastuskorda ehk 4,5% vähem kui mullu. Külastuste arvust oli haigusega visiite 93% ning profülaktilisi visiite 7%.

Aruandeaastal saadi kasumit 1,7 tuh eurot, mis on eelneva aasta kasumist 6,4 tuh eurot vähem. Aastaga on vähenenud nii tulud kui kulud.

OÜ Tartu Polikliiniku juhataja aruandeaasta töötasu oli 19,6 tuh eurot ning kokku nõukogu 5 liikmel 3,1 tuh eurot.

OÜ Anne Saun

OÜ Anne Saun põhitegevuseks on saunateenuste osutamine ja saunateenustega kaasnevate kaupade müük. Aruandeaastal külastas sauna 39 620 klienti, mis on eelnevast aastast 1411 külastuskorda rohkem. Linnalt saadi sihtotstarbelist toetust 49,4 tuh eurot pensionäride ja vähekindlustatud linnakodanike saunapiletite doteerimiseks ning neile mõne tasuta saunapäeva korraldamiseks.

Aruandeaasta tulemiks kujunes kahjum 15,9 tuh eurot. Tegevustulud 216,1 tuh eurot ületasid eelneva aasta tulusid 2,7 tuh euro võrra, tegevuskulud 232 tuh eurot ületasid eelneva aasta kulusid 20,6 tuh euro võrra valdavalt majandamiskulude arvel, sh ka põhivara soetuseks saadud sihtfinantseerimise arvestuse muutuse tõttu.

OÜ Anne Saun aruandeaasta töötasu oli tegevjuhil 16,5 tuh eurot ning kokku nõukogu 3 liikmel 1,8 tuh eurot.

OÜ Polli Prügila

Sidusüksus OÜ Polli Prügila on moodustatud 2008. aasta oktoobris eesmärgiga arendada välja ladestusalaga jäätmekäitluskeskust Kagu-Eestis. 2010-2011. aastal tehti ettevalmistustööd projekti käivitamiseks: algatati keskkonnamõtjude hindamine, koostati jäätmekava ning viidi lõpule projekteerimistööd.

Aruandeaastal OÜ Polli Prügila müügitulu ei teeninud ja aruandeaasta kahjumiks kujunes 10 tuh eurot. 2013. aastal on planeeritud saada toetust Keskkonnainvesteeringute Keskuse Sihtasutuselt keskkonnaprogrammi projekti raames ning alustada intensiivselt jäätmete kogumissüsteemi arendusega.

OÜ Polli Prügilal puuduvad lepingulised töötajad ning ka vastavad tööjõukulud (vt ka Raamatupidamisaruande lisa 3).

Seoses üleestilises prügimajanduses toimuvate suurte muutustega ja konkurentsi tõusuga on tekkinud vajadus põhjalikult analüüsida osaühingu majandustegevuse tulemusi ning selle põhjal kaaluda edaspidist osalust sidusüksuse töös.

OÜ Tartu KTJ

2007. aastal asutas AS Tartu Veevärk 50%-lise osalusega koos OÜ Raadi Arendusega OÜ Tartu KTJ, mille eesmärgiks on Tartumaa jäätmeküttel baseeruva koostootmisjaama rajamine. Osaluse ebaolulise ning esimestel aastatel tekkinud kahjumi tõttu hindas AS Tartu Veevärk osaluse alla. Tervikust lähtuvalt on linna konsolideerimisgrupi osalus sidusüksuses OÜ Tartu KTJ kapitaliosaluse meetodil uuesti kajastamisel alates 2011. aastast (vt ka Raamatupidamisaruande lisa 3).

SA Tartu Eluasemefond

Sihtasutus Tartu Eluasemefondi põhitegevusalaks on laenude ja toetuste andmine Tartu linna elanikele nende elamistingimuste parandamise võimaldamiseks.

Põhikirjaliste eesmärkide täitmise raames väljastati 2012. aastal erinevatele sihtgruppidele 49 erinevat toodet kogusummas 433,5 tuh eurot, sellest laene 424,2 tuh eurot ning toetusi 9,3 tuh

eurot. Väljastatud toodete maht kasvas 28% võrreldes 2011. aastaga. Aruandeaasta olulisemateks toodete gruppideks olid:

- tagastatud eluruumide elanikele anti laenu ja toetust 10-le leibkonnale kogusummas 62,4 tuh eurot;
- sõlmiti 36 eluasemelaenu lepingut kogusummas 344,1 tuh eurot, keskmise laenusummaga 9,6 tuh eurot, keskmiseks intressimääraks kujunes 6,7%;
- laenu ühisvee ja/või –kanalisatsiooniga liitumiseks ning kaasnevateks kinnistussisesteks töödeks väljastati kahele majapidamisele kogusumma 7 tuh eurot, keskmiseks intressimääraks kujunes 6,9%;
- väljastati korterelamu renoveerimislaenu ühel juhul summas 20 tuh eurot.

Kõikidest väljasolevaist laenudest laekus aruandeaastal tagasi põhiosa 376,7 tuh eurot ning kustutati erastamisvahenditest 5,1 tuh eurot, intresse laekus 117,5 tuh eurot. Tagastatava laenu põhiosa maht ei ole viimasel kolmel aastal eriti muutunud. Aastaga suurenes väljastatud laenude jääk 42,8 tuh eurot ehk 2,2% võrra ning aasta lõpuks oli laenuõuete kogumaht 1949,7 tuh eurot. 87% kõikidest aruandeaastal väljastatud laenudest on tagatud pandilepingutega, ülejäänud käenduslepingutega. Ebatõenäolisi laenuõudeid aruandeaasta lõpuks ei olnud.

Aruandeaasta tulem 27 tuh eurot on eelmise aasta kasumist 1,6 tuh euro võrra väiksem valdavalt tööjõu- ja majandamiskulude mõningase suurenemise arvel.

Aruandeaasta töötasu oli SA Tartu Eluasemefondi juhatajal 19,7 tuh eurot ning kokku nõukogu 7 liikmel 1,7 tuh eurot.

SA Tartu Kultuurkapital

SA Tartu Kultuurkapitali põhitegevusalaks on Tartu kesksete kultuuri-, teaduse-, hariduse- ja spordiprojektide ning isikute loomingulise tegevuse toetamine avalikes huvides rahaliste vahendite kogumise ja sihtotstarbeliste jagamise kaudu ning toetustena laekunud raha majanduslikult otstarbekas paigutamine arvestades sihtasutuse eesmärgi.

Aruandeaastal saadi sihtasutuse juures asuvale 49-le nimelisele allfondile ning erinevate stipendiumikonkursside korraldamiseks kokku 360,4 tuh eurot annetusi ja toetusi, mis oli eelnevast aastast 16,2 tuh eurot rohkem. Annetuste osamaksete arvel suurenesid nimeliste allfondide põhikapitalid 14,4 tuh euro võrra.

Kultuurkapitali põhikapitalist, mis oli aruandeaasta lõpuks 525,5 tuh eurot, väljamakseid ei tehta ning see investeeritakse tulu saamise eesmärgil madala riskitasemega aktivatesse.

Aruandeaasta lõpuks oli sihtasutusel investeerimisportfelli suuruseks 502,5 tuh eurot.

Aruandeaastal laekus kultuurkapitalile 1191 stipendiumitaotlust summas 606,7 tuh eurot. Stipendiume ja toetusi eraldati kokku 315,8 tuh euro väärtuses ning stipendiumide väljamaksmiseks sõlmiti 703 lepingut. Tavaliselt määrab Kultuurkapitali nõukogu aastas korra aastapreemia tunnustamiseks Tartu kultuuri- ja sporditegelaste ning teadlaste ja haridustöötajate silmapaistvaid pikaajalise töö tulemusi või erakordseid ühekordseid saavutusi ning neli loomingulist stipendiumi füüsilistele isikutele, et väärtustada ja toetada nende tegevust Tartu kultuuri-, teadus-, haridus- ja spordielus. Tulenevalt Kultuurkapitali finantsmajanduslikust olukorrast 2012. aastal aastapreemiat välja ei antud ning määrati vaid kolm loomingulist stipendiumi.

SA Tartu Kultuurkapitali juhatajale maksti aruandeaastal töötasu 13,8 tuh eurot, nõukogu 15 liiget teevad oma tööd sihtasutuses tasuta.

SA Tähtvere Puhkepark

SA Tähtvere Puhkepargi põhitegevusteks on tingimuste loomine aktiivseks puhkamiseks ja sportimiseks, puhke-, meelelahutus- ja spordirajatiste haldamine ning arendamine, kultuuri- ja meelelahutusürituste korraldamine ning võimaluste loomine teiste ürituste korraldamiseks. Sihtasutus haldab Tartu linnale kuuluvat vabaaja- ja meelelahutuskompleksi, kuhu kuuluvad lauluväljak koos laululavaga, Tähtvere spordipark koos BMX-rajaga, Tähtvere laste- ja noortepark, skatepark ning parklad.

Sihtasutus teenib tulu peamiselt lauluväljaku territooriumi ja siseruumide rentimisest ning spordivahendite laenutusest. Siseruumid on suures osas välja renditud nii pikaajaliste kui ka lühiajaliste lepingutega. Lisaks eelnevale saab põhikirjalise tegevuse toetuseks vahendeid ka Tartu linna eelarvest.

Aruandeaastal toimus kokku 21 üritust, nendest 12 spordiüritustena skatepargis, spordipargis, BMX-rajal, sh ka Tartu Maratoni lasteüritused, Tartu Suusaklubi suusavõistlused, muud võistlused või spordipäevad. Laululaval toimus 9 erinevat kontsertüritust, sh rahvusvaheline Popkooripidu, Meestelaulupäev ning mitmed Eesti artistide suvetuurid.

Tähtvere Spordipargi, skatepargi ja lastepargi rajatiste kasutamine on linnakodanikule tasuta. SA Tähtvere Puhkepark juhataja aruandeaasta töötasu oli 13,6 tuh eurot ning nõukogu 5 liikmel kokku 2,0 tuh eurot.

SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus

SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskuse eesmärk on psüühikahäiretega ja eakate inimeste elukvaliteedi parandamine või säilitamine ning igapäevaelu ja töötamist toetavate erihoolekande- ning rehabiliteeritavate teenuste osutamine.

Aruandeaastal oli hooldekeskusel kokku 833 klienti, neist psüühilise erivajadusega tööealisi 409. Hooldekeskus osutab teenuseid peamiselt kolmes suunas ja asukohas: tööealistele isikutele töö- ja rehabilitatsioonikeskuses, eakatele päevahoolduskeskuses ning ööpäevaringse hooldamise teenust Nõlvaku hooldekeskuses. Lisaks sellele on sihtasutuse kasutuses kolm korterit Tartu linna toetatud elamise teenuse klientidele. Teenust osutatakse ka kliendi elukohas.

SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskuse juhataja aruandeaasta töötasu oli 22,9 tuh eurot ning nõukogu 5 liikmel kokku 4,6 tuh eurot.

SA Tartu Sport

SA Tartu Sport põhitegevusalaks on linna spordihoonete ja -rajatiste haldamine. Kõikides SA Tartu Sport kasutuses olevates spordihoonetes ja staadionidel pakutakse kaasaegset sporditeenust ning lähtudes Tartu linnaga kokkuleppest eelistatakse spordiruumide ja -väljakute kasutamisse andmisel noortesporti. Spordiruumide ja -väljakute kasutus on klientide poolt üsna aktiivne sportliku tegevuse põhihooajal (september-mai).

Sihtasutusele oli aruandeaasta suhteliselt hea. Tõusis sihtasutuse pakutavate teenuste tarbimine ja sellega seoses müügitulu ning detsembris lõppesid 2008. aastal alanud renoveerimis- ja ehitustööd Tamme staadionil.

Aruandeaasta maist alates on SA Tartu Sport kahe juhatuse liikme asemel üks ning nõukogu 5 liikmeline. Aruandeaastal on tegevjuhtkonnale arvestatud tasusid 27,4 tuh eurot.

SA Tartu Loomemajanduse Keskus

Sihtasutuse Tartu Loomemajanduskeskus põhitegevusalaks on katusorganisatsioonina loomemajanduse koordineerimine Tartus, jagades loomemajandusalast infot ning pakkudes alustavatele loovettevõtjatele ärialustusteenuseid. Sihtasutuse loomeinkubaator pakub ka loomemajanduse valdkonnas alustavatele ettevõtjatele soodsatel tingimustel üüritavaid ruume. Loomemajanduskeskuse ülesanne on julgustada loomeinimesi ettevõtlusega tegelema, et neil tekiks oskused rakendada oma loominguline potentsiaal sissetuleku teenimisele. Intellektuaalomandi müügil põhineva ettevõtluse arendamine loob Tartus uusi võimalusi loovisikutele ja oma ala spetsialistidele. Sihtasutus pälvis oma tegevusega 2012. aastal rahvusvahelisi ja kodumaiseid tunnustusi.

2011. aastal töötati välja ainulaadne inkubatsioonimudel, mis on ülesehitatud neljatasandiliseks, nii et oleks tagatud alustavate ettevõtete võimalikult suures ulatuses motiveerimine ning arengule innustamine ja seire tagamine nende tegevuse üle.

Aasta lõpuks oli loomemajanduskeskuses inkubatsioonis 35 alustavat ettevõtet, milles töötas kokku ligi 80 inimest. Lisaks haldas sihtasutus 2012. aastal Antoniuse õue kompleksi, kus tegutses 14 käsitöökoda, mis andsid tööd ligi 16 inimesele.

SA Tartu Loomemajanduse Keskuse juhataja aruandeaasta töötasu oli 22,9 tuh eurot, nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

SA Tartumaa Turism

SA Tartumaa Turism põhitegevusalaks on koordineerida Tartu linnas ja maakonnas turismialast arendustööd - tegeleda piirkonna marketingi, turismitoodete arenduse, maine kujundamise ning turismialase informatsiooni kogumise, analüüsi ja levitamisega.

Sihtasutus viib oma tegevusi ellu viiel prioriteetsel sihtturul: Soome, Venemaa, Saksamaa, Rootsi ja Läti, mis kattuvad Eesti üldise turunduskontseptsiooni prioriteetsete sihtturgudega, viies ellu sihtturgude lõikes erinevaid tegevusi trükiste väljaandmisest kuni tootetutvustusreiside, pressireiside korraldamise ja messidel osalemiseni.

SA Tartumaa Turism juhataja aruandeaasta töötasu oli 12,8 tuh eurot ning nõukogu 5 liikmele tasu ei makstud.

SA Tartu Pauluse Kirik

Linna sidusüksus SA Tartu Pauluse Kirik on asutatud eesmärgiga renoveerida Tartu Pauluse Kirik ja tegeleda selle hilisema kasutamise ning säilitamise projektide rahastamisega.

Aruandeaasta põhiehitustöödeks oli kiriku keldrikorruse rekonstrueerimine ja kolumbaariumi ehitus. Jätkub ka koostöö oreliprojekteerimisega ning orelichitajad on valmis 2014. aastal orelichitusega alustama.

Renoveeritud tiibhoones jätkab sihtasutus renditegevust, rendilepingud on sõlmitud EELK Tartu Pauluse Kogudusega, OÜ Pauluse Raamatupoega.

SA Pauluse Kiriku juhataja aruandeaasta töötasu oli 3,3 tuh eurot.

SA Tartu Rahvaülikool

Linna sidusüksuse SA Tartu Rahvaülikooli eesmärgiks on tööalase ja vabahariduskoolituse pakkumine täiskasvanutele ja alaealistele, selle arendamine ja propageerimine ning elanikkonna üldkultuuriliste vajaduste rahuldamine. Sihtasutuse missioon on olla pidevalt arenev, avatud ning mitmekülgset täiendusharidust pakkuv täiskasvanute koolituskeskus, mis

tegutseb ka üle- Eestilise kultuurikandjana, olles Põhjamaade rahvaülikoolide traditsioone ning vormi kandev.

Aruandeaastal töötas rahvaülikoolis neli koolitusosakonda – loovus-, keele-, üldhariv ja tööalase täienduskoolituse osakonnad, milles õppis kokku 5409 õppijat ja töötas 533 õppegruppi 173 õpetaja juhendamisel. Tartu Rahvaülikool võtab aktiivselt osa projektitegevusest, nii Eesti kui rahvusvaheliseltasandil. Projektipõhine tegevus põhineb Eesti ja rahvusvaheliste projektide ettevalmistamisel ja läbiviimisel, mille eesmärgiks on võrdsete õppimisvõimaluste loomine erinevatele sihtrühmadele ning koolitustegevusele ja piirkondlikule arengule kaasaaitamine.

Lisaks õppetööle ja projektitegevusele korraldab rahvaülikool erinevaid kultuuriüritusi - näituseid, kontserte, et anda rahvaülikooli õppijatele võimalus oma loometööde esitluseks ning sellega rikastada Tartu linna kultuurielu.

2012. aasta oli õnnestumiste aasta. Vaatamata projektitegevuse ja tasuta kursustel õppimise võimaluste vähenemisele jäi rahvaülikooli õppijate hulk põhiliselt samaks mis eelneval aastal. Tartu Rahvaülikool on jätkuvalt kõige mahukama õppegevusega ja suurema õpilaste arvuga täiskasvanute koolituskeskus kogu vabariigis.

SA Tartu Rahvaülikooli tegevjuhtkonnale arvestatud tasu 25,9 tuh eurot.

SA Tartu Keskkonnahariduse Keskus

Linna sidusüksus Tartu Keskkonnahariduse Keskus on kaasaegne loodus- ja keskkonnahariduse metoodiline keskus, looduse ja säästva eluviisi õppimist koordineeriv keskus Lõuna-Eestis, loodust ja selle väärtusi tutvustav keskus Tartu linna elanikele, nii lastele, noortele kui täiskasvanutele. Keskkonnahariduse Keskuse missiooniks on peatada inimeste võõrandumine loodusest ning tekitada noortes kasvav huvi ja hoolivus meid ümbritseva looduse vastu; pakkuda Tartu linna ja Lõuna-Eesti elanikele kvaliteetset koolitust, teavet ja huvitegevust looduse, keskkonna ja säästva eluviisi temadel. Keskuses tegutsevad laste ja noorte huvikool Tartu Loodusmaja, loodus- ja keskkonnainfot edastav keskkonnainfopunkt, täiskasvanute koolituskeskus ning lasteaedadele ja koolidele pakutakse loodus- ja keskkonnateemalisi aktiivõppeprogramme. Keskuse tegevuste ja avalike ürituste kaudu on loodus- ja keskkonnateemalist teavet, haridust ja meelelahutust pakutud aruandeaastal ca 23 000 inimesele (2011. aastal 21 000 inimesele). 2013. aasta peamine väljakutse on seotud uue Loodusmaja valmimisega ja sellega seoses keskuse tegevuste edukas üleviimine Karlova linnaossa.

SA Tartu Keskkonnahariduse Keskus juhataja aruandeaasta töötasu oli 13,8 tuh eurot.

SA Tampere Maja

Linna sidusüksus SA Tampere Maja on sõpruslinnade Tampere ja Tartu koostöö- ja kultuurikeskus asukohaga Tartus. Aruandeaastal jätkas sihtasutus tegevust kultuuriürituste korraldajana ning majutusteenuse pakkujana Tampere Maja külalistemajas.

Aruandeaastal külastas külalistemaja 2704 inimest. Kokku korraldati avalikkusele 58 eri kultuurisündmust, milles osales kokku 1583 inimest. Lisaks eelnevale on maja kunstigaleriid külastanud näitusevaatajad. Aruandeaasta oli sihtasutusele edukas müügitulude kasvu ja kulude vähenemise tõttu.

SA Tampere Maja juhataja aruandeaasta töötasu oli 17,9 tuh eurot ning nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Linna osalusega äriühingute ja sihtasutuste olulisemad finantsnäitajad

tuh eurot

Nimetus	osa- luse %	Aru- andeper- iood	Bilansi näitajad aasta lõpus			Tulemiaruaande näitajad			
			Varad	Kohustused	Netovara	Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Finants- tulud ja kulud	Tulem
A Valitseva mõju all olevad äriühingud									
AS Tartu Veevärk	100	2012	72 753	29 437	43 316	9 410	-7 037	14	2 387
		2011	68 913	27 984	40 929	8 187	-6 585	24	1 626
AS Tartu Turg	100	2012	910	109	801	654	-598	-9	47
		2011	896	111	785	653	-585	-10	58
AS Tartu Elamuhalduse	100	2012	755	540	215	1 000	-1 009	-33	-42
		2011	924	496	428	957	-956	12	13
OÜ Tartu Veekeskus	100	2012	821	145	676	1 446	-1 338	4	112
		2011	712	148	564	1 184	-1 123	2	63
OÜ Tartu Linna Polikliinik	100	2012	259	192	67	1 391	-1 389	0	2
		2011	245	180	65	1 448	-1 440	0	8
OÜ Anne Saun	100	2012	376	27	349	216	-232	0	-16
		2011	388	248	140	213	-211	0	2
B Valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused									
SA Tartu Eluasemefond	100	2012	2 126	364	1 762	16	-107	118	27
		2011	2 086	351	1 735	24	-112	117	29
SA Tartu Kultuurkapital	100	2012	641	115	526	377	-377	16	16
		2011	670	159	511	389	-397	27	19
SA Tähtvere Puhkepark	100	2012	348	36	312	234	-293	0	-59
		2011	402	31	371	238	-278	0	-40
SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus	100	2012	306	103	203	864	-877	2	-11
		2011	363	148	215	948	-987	2	-37
SA Tartu Sport	100	2012	159	75	84	954	-918	0	36
		2011	129	80	49	797	-822	-1	-26
SA Tartu Loomemajanduskeskus	100	2012	911	258	653	671	-484	-4	183
		2011	719	249	470	578	-322	-2	254
SA Tartumaa Turism	60	2012	57	18	39	297	-291	0	6
		2011	41	7	34	244	-235	0	9
C Sidusüksused									
SA Tartu Pauluse Kirik	50	2012	3 729	3 722	7	65	-80	1	-14
		2011	3 111	3 090	21	55	-80	1	-24
SA Tartu Rahvaülikool	<50	2012	193	31	162	538	-532	0	6
		2011	190	34	156	522	-457	0	65
SA Tartu Keskkonna- hariduse Keskus	<50	2012	133	73	60	556	-553	0	3
		2011	133	76	57	474	-465	0	9
SA Tampere Maja	<50	2012	26	11	15	106	-95	0	11
		2011	15	11	4	88	-99	0	-11
OÜ Polli Prügila	25,5	2012	23	59	-36	0	-8	-2	-10
		2011	33	59	-26	0	-36	-1	-37
OÜ Tartu KTJ	50	2012	2	0	2	0	0	0	0

1.7. ÜLEVAADE SISEKONTROLLISÜSTEEMIST JA TEGEVUSEST SISEAUDITI KORRALDAMISEL

Hinnangu andmist linna ametiasutuste, linna ametiasutuste hallatavate asutuste ja linna osalusega äriühingute sisekontrolli, aruandluse ja tegevuse ning ressursside kasutamise seaduslikkuse, säästlikkuse ja tõhususe põhimõtete rikkumise kohta korraldab ja teostab volituste piires linnakantselei koosseisus olev sisekontrolli teenistus koostöös volikogu revisjonikomisjoni ja välisaudiitoritega.

Siseaudit on tegevus, mille käigus hinnatakse ja analüüsitakse muuhulgas üksustes sisekontrolli süsteemi olemasolu, selle tõhusust ja vastavust õigusaktides kehtestatud nõuetele.

Sisekontrollide keskmine arv aruandeaastal oli neli ja võrreldes eelmise aastaga on koosseis suurenenud ühe ametniku võrra. Sisekontrolli teenistus esitab peale iga auditi lõppu auditi tulemused tutvumiseks linnavalitsuse liikmetele. Kord aastas esitatakse aastaaruanne tutvumiseks linnavalitsusele ja volikogu revisjonikomisjonile.

Sisekontrolli valdkonnas tuleb eriliselt rõhutada ettevalmistusi linnavalitsuse sisekontrollisüsteemi audiitortegevuse seaduse nõuetega kooskõlla viimiseks. Siseauditialane tegevus on teatavasti alates 01.01.2011 reguleeritud audiitortegevuse seadusega. Olulisemaks nõudeks siinjuures on, et siseauditi alast tegevust võib praktiseerida vaid siseaudiitori kutsetunnistust omav isik või koostöös kutsetunnistust omava isikuga.

Sisekontrollisüsteem hõlmab konsolideerimisgrupi üksuste struktuuri, juhtkonna suhtumist, kehtivaid protseduure jt meetmeid, mis annavad mõistliku kindlustunde, et:

- üksuste tegevus on seaduspärane;
- üksuste varad on kaitstud raiskamise, ebasihipärase kasutamise, pettuste ja ebakompetentsest juhtimisest jms tingitud kahju eest;
- üksuste tegevus on säästlik, tõhus ja mõjus ning on tagatud teenuste kõrge kvaliteet;
- üksuste tegevust kajastav juhtimis- ja finantsinformatsioon on usaldusväärne, tõene ja õigeaegne.

Tõhusat sisekontrollisüsteemi iseloomustavad asutusesiseste protseduurireeglite olemasolu ja nende täitmine ning täitmise jälgimine, organisatsioonikultuuri arendamine, töötajate professionaalsus, kohustuste lahusus asutuse funktsioonide täitmisel, tehingute dokumenteerimine ja autoriseerimine ning järelevalve toimimine.

Konsolideerimisgrupi ja linna asutuste ja ametiasutuste hallatavate asutuste sisekontrollisüsteem toimib, kuid arvestades tegevuste eripalgelisust, nõuab sisekontrolli süsteemi tõhusam toimimine varasemast enamate ressursside kaasamist. Sellel eesmärgil rakendati aruandeperioodi lõpust üks töötaja vastutama Tartu Kutsehariduskeskuse sisekontrolli toimimise eest. Käesoleval aastal lisandub üks siseaudiitori töökoht sisekontrolli teenistusse. Sisekontrolli teenistuse ametnikud on asunud taotlema erialast kutsetunnistust.

Sisekontrollisüsteemi tõhususe tagavad:

- struktuuriüksuste põhilised tegevused on reglementeeritud, toimub pidev regulatsioonide ajakohasuse jälgimine, vajadusel muutmine ning täiendamine;
- olemasoleva ühtse raamatupidamise- ja dokumendihalduse tarkvarasüsteemi toimimine ja arendamine;
- juurdepääs infosüsteemidele on selleks volitatud ametnikel. Määratud on ametnikud, kellel on ligipääs andmefailidele ja serveritele. Rakendatud on ISKE ehk infosüsteemide kolmeastmeline etalonturbe süsteem;

- teostatud on raamatupidamise sisekorra eeskirjade kohased inventuurid, kinnitatud on korrad, mis reguleerivad vara võõrandamist, kasutusse andmist, üleandmist, kõlbmatuks tunnistamist, mahakandmist ja hävitamist;
- raamatupidamisandmete täpsus ja täielikkus - finantstulemuste pidev võrdlemine eelarvestatud summadega, pidev rahavoogude analüüs, esitatakse igakuiseid eelarve täitmise aruanded juhtkonnale ja volikogule. Andmed avaldatakse lisaks linna kodulehel. Kord kvartalis esitakse eelarve täimisest ülevaade volikogu revisjonikomisjonile. Toimub funktsionaalselt sõltumatu raamatupidamise algdokumentide kinnitamine ja kontrollimine;
- aruandeperioodi alguses võeti kasutusse senisest põhjalikumad finantseerimislepingute vormid;
- toimub tegevuse auditeerimine asutusesiseste ja asutuseväliste audiitorite poolt;
- aruandeperioodil töötati välja uus linna finantsjuhtimise struktuur ja vaadati üle tööprotsessid. Käesoleva aasta algusest on kõikide linnavalitsuse struktuuriüksuste raamatupidamistöö üle viidud rahandusosakonna raamatupidamisteenistusse;
- võeti kasutusse e-arvete menetluskeskkond. Seal toimuvaid kandeid monitooritakse;
- rakendunud on seotud osapoolte infoväli e-arvete menetluskeskkonnas.

Tartu linnakantselei sisekontrolliteenistuse poolt 2012. aastal läbiviidud auditid:

- Kultuuriosakonna ja allasutuste majandustegevus - audit teostati eesmärgiga kontrollida kultuuriosakonna ja osakonna hallatavate asutuste majandustegevust. Peatähelepanu pöörati 2012. aastal juurutatud e-arvete süsteemi kasutuselevõtu probleemidele ja aruandvate isikute majanduskulude ning lähetuskulude dokumenteerimisele. Auditi käigus kontrolliti põhjalikumalt personalitööd ja dokumendihalduse korraldust Anne Noortekeskuses. Lisaks valiti auditeeritavateks üksusteks Tartu Lastekunstikool ja Tartu Linnamuuseum.
- Raamatupidamise sise-eeskirja arvestamine - audit teostati eesmärgiga saada ülevaade raamatupidamise sise-eeskirja täitmisest. Auditi käigus kontrolliti 20.06.2011 Tartu linna raamatupidamise sise-eeskirja tehtud muudatuste rakendamist organisatsiooni igapäevases tegevuses.
- Lepingute registreerimine ja piirangute kasutamine dokumentidel - audit teostati eesmärgiga kontrollida osakondade lepingute registreerimist dokumendihaldussüsteemis GoPro ja hinnata osakondades registreeritud dokumentidel piirangu "asutusesiseseks kasutamiseks" või selle puudumise õiguspärasust.
- Finantseerimislepingud - audit teostati eesmärgiga saada ülevaade linna poolt sõlmitud ja kehtivate finantseerimislepingute sõlmimisest ja täitmisest. Auditi käigus keskenduti finantseerimislepingutele, milles toodud eraldiste jagamine ei toimu linnavolikogu poolt esitatud korras. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 5 näeb teatavasti ette, et volikogu ainupädevuses on toetuste andmise ja linna eelarvest finantseeritavate teenuste osutamise korra kehtestamine. Tartu linnas on viidatud korrad valdavalt olemas, samas on eelarves jätkuvalt eraldisi, mille andmiseks linnavolikogu poolt kehtestatud kord puudub.
- Tartu Kutsehariduskeskuse tegevus - audit teostati eesmärgiga viia läbi kontroll Tartu Kutsehariduskeskuse tegevuse üle. Auditi käigus kontrolliti Tartu Kutsehariduskeskuse tegevuse õiguspärasust ja otstarbekust. Tartu Kutsehariduskeskuse auditeerimise tulemusena on 2013. aastast koolis tööl sisekontroler.

- Liikluse korraldamise praktika ja aluspõhimõtted - audit teostati eesmärgiga viia läbi linnamajanduse osakonna liikluskorraldusteenistuse tegevuse kontroll. Auditi käigus kontrolliti liikluskorraldusteenistusele pandud ülesannete täimist ja teenistuse ametnike tegevust. Auditi tulemusena täheldati probleeme nii liikluskorraldusteenistuse ametnike konkreetsete tegevuste osas kui ka valdkonnas üldisemalt.
- Muusikahariduseks antud vahendite kasutamine haridusosakonna hallatavates asutustes - audit teostati eesmärgiga viia läbi kontroll muusikahariduseks antud eelarveliste vahendite kasutamise üle haridusosakonna hallatavates asutustes. Auditi käigus kontrolliti Tartu Karlova Gümnaasiumile ja selle juures tegutsevatele kooridele süvendatud muusikaõppe läbiviimiseks linnalt antud vahendite kasutust.
- Eestkoste korraldus sotsiaalabi osakonnas - audit teostati eesmärgiga saada ülevaade sotsiaalabi osakonna, kui täisealiste isikute eestkostja tegevuse korralduse vastavusest perekonnaseaduses sätestatule ja teha ettepanekud protsessi paremaks korraldamiseks, vajadusel sisekontrollisüsteemi tõhustamiseks.
- Teenistuse varasemate ettepanekute arvestamine - audit teostati eesmärgiga saada ülevaade, millisel määral arvestatakse sisekontrolliteenistuse poolt tehtud ettepanekuid auditeeritu edasises tegevuses. Auditi käigus vaadeldi sotsiaalabi osakonna, rahandusosakonna, arhitektuuri ja ehituse osakonna, linnakantselei õigusteenistuse ja linnakantselei menetlusteenistuse tegevusi pärast esmaste auditite läbiviimist.

1.8. ÜLEVAADE FINANTSRIISKIDE JUHTIMISEST

Linna likviidsusriski juhtimisel on rahavoogude planeerimisel ja kontrollimisel oluline roll. Linnavalitsuse osakonnad esitavad eelarveaasta rahavoogude prognoosi aasta alguses kuude kaupa ning hiljem järgmise kuu vajaduse päevade kaupa. Pikaajaline prognoos annab võimaluse leida sobivaim hetk investeerimislaenu võtmiseks. Lühiajaline prognoos aitab juhtida rahavooge kuusiseselt – leida kriitilisi kohti, kus prognoositavad kulud ületavad tulusid ning vajadusel kulusid hajutada, tagamaks kulude sujuva finantseerimise.

Võimalusel paigutatakse linna rahalisi vahendeid lühiajalistesse pangadeposiitidesse. Arvelduskrediiti 2012. aastal ei kasutatud. Ka 2013. aastaks ei ole arvelduskrediidi lepingut sõlmitud, kuid vajadusel seda siiski tehakse.

Intressiriski maandamiseks oli linnal seisuga 31.12.2012 sõlmitud üks intressimäära vahetusleping (swap'i), mis kokku katab 22% (7,4 mln eurot) linna laenuportfelli. Nimetatud leping lõppeb 2017. aastal. Soodsate intressitasemetel püsimisel on võimalik osade kohustuste intressiriskide maandamine ka 2013. aastal.

Linna õigusaktide kohaselt valuutariski võtta ei tohi. 2012. aastal ei olnud grupil tehingud, millega oleks kaasnenud märkimisväärne valuutarisk. 2011. aasta septembris on sõlmitud Nordea Pangaga valuutariski maandamiseks swap'i leping (cross-currency swap) 103 mln SEK võlakirjale lõpptähtajaga 2021. aastal.

2012. aasta kinnitatud eelarvesse oli planeeritud võtta investeringute katteks 8,4 mln eurot laenu. Vahendite hankimiseks korraldati võlakirjaemissioon. Leping sõlmiti soodsaima pakumise teinud SEB Pank AS-iga.

Aruandeaasta lõpus oli Tartu linnavalitsuse võlakoormus 47 mln eurot ehk 1,3 mln euro võrra suurem, kui 2011. aastal (vt ka raamatupidamisaruande lisa 11 Laenukohustused). Võlakoormuse määra kujunes 49%, s.o võlakoormuse osatähtsus põhitegevuse tuludest ehk 96,1 mln eurost. 2011. aastal oli võlakoormuse määr 50%. Andmed kassapõhised.

Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadus sätestab, et omavalitsuse netovõlakoormus, mis koosneb võetud laenudest, kapitalirendi- ja faktooringukohustustest, emiteeritud võlakirjadest, tasumise tähtjaks täitmata jäänud kohustustest, tagastamisele kuuluvatest sihtfinantseerimisena ja kaasfinantseerimisena saadud ettemaksetest, pikaajalistest võlgadest tarnijatele, teenuste kontsessioonikokkulepetest tekkivatest kohustustest ja muudest pikaajalistest kohustustest, mis nõuavad tulevikus raha väljamaksmist, ei tohi olla suurem, kui kuuekordne põhitegevuse tulem (põhitegevuse tulude ja kulude vahe) ning ühtlasi ei tohi ta ületada sama aruandeaasta põhitegevuse tulude kogusummat. Samas, kui kuuekordne põhitegevuse tulem jääb väiksemaks 60%-st aruandeaasta põhitegevuse tuludest, on netovõlakoormuse maksimumpiiriks 60% põhitegevuse tuludest (vt ka tegevusaruanne p 1.3).

2012. aastal teenis linn intresse 21 208 eurot tähtajalistest ja üleöödeposiitidest (2011. aastal 48 338 eurot), ehk 27 130 eurot eelmisest aastast vähem. Intressitulud kahanesid peamiselt 2012. aastal jätkunud intressimäärade languse tõttu, kuid langus polnud enam nii kiire kui 2011. aastal. 2012. aasta oli majandusseisu paranemise aasta. Tulumaksulaekumised olid 2,2 mln euro võrra suuremad, kui 2011. aastal. Siiski jäi Tartu Linnavalitsuse tulude laekumise kasvu-tempo aeglasemaks, kui mõnel teisel omavalitsusel. Oma osa selles on avaliku sektori suurel osakaalul linna majandustegevuses – ligi 30% tulumaksu laekumisest tuleb sellest sektorist. Kui erasektor on tööhõivet tõstnud ja palku kasvatanud, siis avalikul sektoril toimub see mõningase viitajaga. 2013. aastal on tulude laekumine omavalitsustele jätkuvalt paranenud. Tööpuudus väheneb ja ka palgad erasektoris on asunud kasvule. Ka avalik sektor on asunud kriisi ajal vähendatud palku korrigeerima, kuid teeb seda vähemas mahus, kui erasektor. Riik jätkab tasakaalustatud eelarvepoliitika ajamist, mis väljendub jätkuvas kulude piiramises ning kontrollis oma-valitsuste finantseerimisotsuste üle. Eesti erinevate finantsinstitutsioonide analüütikud ootavad 2013. aasta majanduskasvuks ca 3%.

2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1 KONSOLIDEERITUD BILANSS

eurodes

	31.12.2012	31.12.2011	<i>Lisa</i>
VARAD	283 755 249	278 163 565	
Käibevara	21 920 759	20 801 641	
Raha ja pangakontod	10 462 537	12 088 187	2
Finantsinvesteeringud	502 535	551 066	3
Maksunõuded	4 952 630	4 733 045	4
Muud nõuded ja ettemaksud	5 882 818	3 318 016	5
Varud	120 239	111 327	
Põhivara	261 834 490	257 361 924	
Materiaalne põhivara	234 351 027	229 585 864	6
Kinnisvarainvesteeringud	25 484 634	25 741 108	7
Pikaajalised maksu- ja muud nõuded	1 823 393	1 758 812	5
Immateriaalne põhivara	183 865	258 292	8
Osalused avaliku sektori ja sidusüksustes	-8 429	17 848	3
Kohustused ja netovara	283 755 249	278 163 565	
KOHUSTUSED	63 088 324	82 201 368	
Lühiajalised kohustused	31 144 973	20 149 154	
Muud kohustused ja saadud ettemaksud	5 737 926	6 541 074	9
Võlad töötajatele	3 266 300	3 350 735	10
Laenukohustused	15 884 771	6 121 472	11
Tuletisinstrumendid	0	161 659	11
Võlad tarnijatele	6 255 976	3 974 214	12
Pikaajalised kohustused	31 943 351	62 052 214	
Laenukohustused	31 097 878	39 538 188	11
Sihtfinantseerimine	0	11 737 276	14
Muud kohustused ja saadud ettemaksud	845 473	10 776 750	9
NETOVARA	220 666 925	195 962 197	
Akumuleeritud ülejääk	209 125 526	191 704 585	
Aruandeperioodi tulem	11 541 399	4 257 612	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 13.05.2013
 Signature/allkiri... J. Põrn
 KPMG, Tallinn

2.2 KONSOLIDEERITUD TULEMIARUANNE

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Tegevustulud	125 161 091	116 504 576	
Maksutulud	51 101 176	48 567 476	4
Saadud toetused	47 975 886	43 785 143	14
Kaupade ja teenuste müük	25 245 741	23 051 711	15
Muud tulud	838 288	1 100 246	16
Tegevuskulud	-113 450 940	-111 268 853	17
Tööjõukulud	-45 737 847	-44 685 859	17, 18
Majandamiskulud	-33 180 423	-34 213 668	17, 19
Antud toetused	-13 693 744	-12 575 491	17, 20
Põhivara amortisatsioon ja allahindlus	-13 235 830	-13 658 694	17, 21
Muud kulud	-7 603 096	-6 135 141	17, 22
Aruandeperioodi tegevustulem	11 710 151	5 235 723	
Finantstulud ja -kulud	-115 587	-969 616	23
Ettevõtja tulumaks	-53 165	-8 495	
Aruandeperioodi tulem	11 541 399	4 257 612	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13. 05. 2013
 Signature/allkiri..... J. Põra
 KPMG, Tallinn

2.3 KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Rahavood põhitegevusest	13 820 374	13 427 893	
Aruandeperioodi tegevustulem	11 710 151	5 235 723	
Tegevustulemi korrigeerimised kokku	1 873 246	7 358 010	
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	13 235 830	13 658 694	17, 21
Käibemaksudkulu põhivara soetuselt	3 780 810	1 796 766	
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks ja selle amortisatsioon	-16 802 381	-8 606 613	14
Saadud liitumistasude amortisatsioon	0	-492 305	15
Kasum/kahjum põhivara müügist	-125 213	-464 783	16
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	1 784 200	1 466 251	20
Korrigeeritud tegevustulem	13 583 397	12 593 733	
Käibevarade netomuutus	-292 328	-297 144	
Kohustuste netomuutus	529 305	1 131 304	
Rahavood investeerimistegevusest	-19 175 937	-12 498 592	
Tasutud põhivara soetamisel	-17 942 399	-12 209 142	
Laekunud põhivara müügist	322 695	940 731	
Tasutud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-1 747 501	-1 520 471	
Antud laenud	-424 773	-323 926	5
Antud laenude tagasimaksud	381 980	383 328	5
Tasutud finantsinvesteeringute soetamisel	-134 921	-13 000	
Laekunud finantsinvesteeringute müügist	196 921	32 732	
Laekunud intressid ja muu finantstulu	172 061	211 808	
Osaluste muutustega seotud korrigeerimised	0	-652	
Rahavood finantseerimistegevusest	3 729 913	4 137 863	
Laekunud võlakirjade emiteerimisest, laenude saamisest	7 398 846	11 320 800	11
Lunastatud võlakirjad, saadud laenude tagasimaksud	-5 869 996	-11 320 917	11
Kapitalirendi tagasimaksud	-258 301	-246 115	11
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	3 623 340	4 773 949	
Laekunud liitumistasud	0	785 260	
Makstud intressid ja muud finantskulud	-1 110 811	-1 166 619	
Makstud dividendide tulumaks	-53 165	-8 495	
Puhas rahavoog	-1 625 650	5 067 164	2
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	12 088 187	7 021 023	
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	10 462 537	12 088 187	
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-1 625 650	5 067 164	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13. 05. 2013
 Signature/allkiri..... J. P. J. m.
 KPMG, Tallinn

2.4 KONSOLIDEERITUD NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

	<i>eurodes</i>			
	Aruandeperioodi tulem	Akumuleeritud ülejääk	Netovara kokku	<i>Lisa</i>
Saldo 31.12.2010	-314 940	191 689 520	191 374 580	
Muutused 2011				
Eelmise perioodi tulemi ümbertõstmine	314 940	-314 940	0	
Põhivara ümberhindlus ¹	0	301 923	301 923	6, 7
Osaluse ülesvõtmine	0	28 082	28 082	
Aruandeperioodi tulem	4 257 612	0	4 257 612	
Saldo 31.12.2011	4 257 612	191 704 585	195 962 197	
Muutused 2012				
Eelmise perioodi tulemi ümbertõstmine	-4 257 612	4 257 612	0	
Sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtete muutus	0	11 713 557	11 713 557	
Liitumistasude arvestuspõhimõtete muutus	0	1 035 281	1 035 281	
Põhivara ümberhindlus ¹	0	414 491	414 491	6, 7
Aruandeperioodi tulem	11 541 399	0	11 541 399	
Saldo 31.12.2012	11 541 399	209 125 526	220 666 925	

¹ Põhivara ümberhindlusest valdav osa on seotud maa munitsipaliseerimisega, täpsem informatsioon lisas 26 *Netovara muutuste aruanne*

² Loe ka tegevusaruandest p 1.6.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13. 05. 2013
 Signature/allkiri..... J. Põll
 KPMG, Tallinn

2.5 EELARVE TÄITMISE ARUANNE

	2012					2011 täitmine
	esialgne eelarve	lõplik eelarve	täitmine	täitmise %	hälve	
PÕHITEGEVUSE TULUD	90 343 807	95 131 307	96 104 033	101,0	972 726	91 912 439
Maksud	49 061 472	50 424 100	50 863 152	100,9	439 052	48 627 321
Kaupade ja teenuste müük	12 510 241	13 210 530	13 488 171	102,1	277 641	12 304 599
Saadavad toetused jooksvateks kuludeks	28 196 094	31 028 527	31 146 339	100,4	117 812	30 429 789
Muud tegevustulud	576 000	468 150	606 371	129,5	138 221	550 730
PÕHITEGEVUSE KULUD	85 746 157	89 747 581	87 635 306	97,6	-2 112 275	84 265 301
Üldised valitsussektori teenused	7 052 072	6 681 513	6 381 026	95,5	-300 487	7 229 392
Avalik kord	252 010	279 921	282 564	100,9	2 643	253 094
Majandus	10 272 053	10 823 559	10 608 512	98,0	-215 047	9 442 256
Keskkonnakaitse	3 835 031	4 437 261	4 395 819	99,1	-41 442	4 498 560
Elamu- ja kommunaalmajandus	1 455 687	1 511 249	1 464 488	96,9	-46 761	1 394 365
Tervishoid	406 627	430 183	409 144	95,1	-21 039	390 677
Vaba aeg ja kultuur	7 005 714	7 529 670	7 466 208	99,2	-63 462	7 330 636
Haridus	47 224 033	49 668 033	48 591 511	97,8	-1 076 522	46 051 242
Sotsiaalne kaitse	8 242 930	8 386 192	8 036 034	95,8	-350 158	7 675 079
INVESTEERIMISTEGEVUSE TULUD	23 597 053	25 178 154	13 102 728	52,0	-12 075 426	6 703 103
Põhivara müük	661 350	759 967	286 065	37,6	-473 902	754 261
Saadavad toetused põhivara soetuseks	22 710 134	24 192 618	12 588 499	52,0	-11 604 119	5 861 360
Finantstulud	225 569	225 569	228 164	101,2	2 595	87 482
INVESTEERINGUD	32 318 167	38 908 889	25 064 151	64,4	-13 844 738	10 783 700
Üldised valitsussektori teenused	1 500 701	1 555 481	1 356 965	87,2	-198 516	191 190
Majandus	19 911 566	21 087 466	8 516 220	40,4	-12 571 246	3 188 127
Keskkonnakaitse	294 217	302 873	275 269	90,9	-27 604	157 742
Elamu- ja kommunaalmajandus	220 130	411 454	361 753	87,9	-49 701	256 316
Tervishoid	0	0	0		0	2 870
Vaba aeg ja kultuur	751 704	2 383 727	2 689 105	112,8	305 378	2 580 124
Haridus	9 635 667	12 861 759	11 596 462	90,2	-1 265 297	3 641 758
Sotsiaalne kaitse	4 182	306 129	268 377	87,7	-37 752	765 573
TEGEVUSTULEM	-4 123 464	-8 347 009	-3 492 696	41,8	4 854 313	3 566 541
FINANTSEERIMISTEGEVUS	2 272 552	1 277 841	1 331 956	104,2	54 115	-215 792
Kohustuste võtmine (+)	8 385 846	7 398 846	7 451 286	100,7	52 440	11 338 810
Kohustuste tasumine (-)	-6 113 294	-6 121 005	-6 119 330	100,0	1 675	-11 554 602
LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS	-1 850 912	-7 069 168	-2 160 740	30,6	4 908 428	3 350 749
EELARVE KOGUMAHT	124 177 618	134 777 475	118 818 787	88,2	-15 958 688	106 603 603

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifikatsioonimeks

Date/kuupäev..... 13.05.2013

Signature/allkiri..... J. Põrn

KPMG, Tallinn

2.6 KONSOLIDEERITUD AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

Käesolev Tartu Linnavalitsuse (edaspidi „Tartu LV“) konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (edaspidi RTJ) ja riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale rakendatakse juba 2012. aasta aruande koostamisel 2011. aastal muudetud RTJ-e, millede rakendamise kohustus on hiljemalt 01.01.2013 algavale majandusaastale.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, v.a kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid ning edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad, mis kajastatakse õiglasel väärtuses ning olulised enne 1995. aastat soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mis on kajastatud ühekordselt ümberhinnatud väärtuses.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes tekkepõhiselt kogu Tartu LV konsolideerimisgrupi (edaspidi „grupi“) kohta. Viimane konsolideerimata põhiaruanne – eelarve täitmise aruanne linnavalitsuse haldusala kohta ning seda selgitav seletuskiri - on koostatud kassapõhiselt.

Arvestuspõhimõtete muutus

Alates 01.01.2012 muutsid konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud varade sihtfinantseerimise ja liitumistasude arvestuspõhimõtteid tulenevalt uute RTJ-de rakendamisest. Vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale võib arvestuse lihtsustamise eesmärgil varasemate perioodide andmed jätta korrigeerimata. Äriühingud kajastavad oma aastaruande kasumiaruandes täiendavalt kasumit /kahjumit, mis oleks tekkinud varasematel perioodidel kasutatud varade sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtete korral.

Varade sihtfinantseerimist kajastasid kasumi teenimise eesmärki omavad tüdrettevõtjad varasemalt bilansis esmalt kohustusena ning amortiseerisid selle tuludesse varade kulumi arvestuse perioodil. Seetõttu oli varem kajastatud sihtfinantseerimise mõju nende kasumiaruandele null eurot. Uute arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse varade sihtfinantseerimine tuluna varade saamise perioodil (sarnased arvestuspõhimõtted kehtisid kasumi teenimise eesmärki mitteomavatele üksustele juba varem). Seisuga 31.12.2011 konsolideerimisgrupis kajastatud sihtfinantseerimise kohustus summas 11 713 557 eurot kajastub konsolideeritud aastaruandes arvestuspõhimõtete muutmise tulemusena seisuga 01.01.2012 eelmiste perioodide jaotamata tulemina.

Saadud liitumistasu kajastati varasemalt esmalt kohustusena ja amortiseeriti tuluks liitumistasu arvel soetatud varade kulumi arvestuse perioodil. Muudetud arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, varade soetusmaksumuse vähendusena ning amortiseeritakse seejärel koos varade kulumiga (kulumi vähendusena) kulumi arvestuse perioodil.

Liitumistasu, mis on väiksem põhivara arvelevõtmise piirmäärast, kajastatakse varade soetamise perioodil tuluna. Uuele arvestuspõhimõttele üleminekul kajastuvad konsolideeritud aastaruandes varem kohustusena kajastatud liitumistasud, mille jääkmaksumus oli suurem põhivarana arvelevõtmise piirmäärast, summas 8 786 261 eurot, varade põhivara soetusmaksumuse vähenemisena ja varem kohustusena kajastatud liitumistasud, mille jääkväärtus oli

Date/kuupäev..... 13.05.2013.....

Signature/allkiri..... J. P. KPMG

KPMG, Tallinn

väiksem põhivarana arvelevõtmise piirmäärast, summas 1 035 281 eurot, eelmiste perioodide jaotamata tulemina.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevateks üksusteks on sihtasutused ja äriühingud, milles Tartu LV omab mõjuvõimu määrata investeeringuobjekti finants- ja tegevuspoliitikat.

Äriühingute puhul eeldatakse valitseva mõju olemasolu tavaliselt siis, kui linna osalus ühingus on üle 50%. Valitseva mõju all olevad sihtasutused on asutatud Tartu LV poolt, kes ka määrab nende nõukogude liikmed.

Valitseva mõju all olevate üksuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni. Nende üksuste soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruandes liidetud rida-realt meetodil. Grupisesed üksustevahelised nõuded, kohustused, tulud ja kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Tartu Linnavalitsuse konsolideerimata aruandes on osalused valitseva mõju all olevates üksustes kajastatud tuletatud soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustuslasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

AS-i Tartu Veevärk 2012. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nii nagu need on võetud vastu Euroopa Liidu poolt (edaspidi IFRS). Üleminek IFRS'le ei toonud kaasa arvestuspõhimõtete muutusi ettevõtte poolt seni kasutatud arvestuspõhimõtetes.

Tartu linna konsolideeritud raamatupidamise aruandes on IFRS arvestuspõhimõtted konsolideerimiskannetega viidud vastavusse Eesti hea raamatupidamistava ja riigi raamatupidamise üldeeskirja nõuetega, rakendades kogu konsolideerimisgrupis ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Olulise mõju all olevateks üksusteks loetakse sihtasutused ja äriühingud, milles Tartu Linnavalitsus osaleb investeeringuobjekti finants- ja tegevuspoliitika üle otsustamisel. Olulise mõjuvõimu eelduseks on arvatud 20-50% hääleõigusest. Olulise mõju all olevad äriühingud on kajastatud konsolideeritud ja konsolideerimata aruannetes sidusüksustena kapitaliosaluse meetodil. Alla 50% hääleõigusest sihtasutuste kohta osalusi ei kajastata.

Varad ja kohustused on jaotatud bilansis lühi- ja pikaajalisteks lähtuvalt vara või kohustuse eeldatavast valdamisest kuni üks aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast. Varasematel aastatel kohustuste gruppi kuulunud sihtfinantseerimise kohustusi põhivara soetuseks (kajastasid vaid konsolideerimisgruppi kuuluvad kasumit taotlevad üksused) ning saadud amortiseerimata liitumistasusid (grupis sai neid vaid AS Tartu Veevärk linna vee- ja kanalisatsiooniga liitujatelt) kajastatakse alates 2012. aastast vastavalt muudetud arvestuspõhimõtetele. (vt sama lisa arvestuspõhimõtete muutumise osa lk 78).

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis käibevara all *Raha ja pangakontode* kirjel (sularaha, raha teel, arvelduskontode jäägid pangas ja lühiajalised või katkestatavad tähtajalised deposiidid).

Deposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena. Investeeringufondide osakud kajastatakse turuväärtuses.

Finantsinvesteeringud on jaotatud **lühiajalisteks**, millena kajastatakse turuväärtuses likviidsuse tagamiseks hoitavaid rahaturu- ja intressifondide aktsiaid ja osakuid ning lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid võlakirju, ning **pikaajalisteks**, kui hoitakse kauem kui 12 kuud bilansi kuupäevast.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 13.05.2013

Signature/allkiri..... J. Puh

KPMG, Tallinn

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja muudesse omakapitaliinstrumentidesse (v. a osalused tütar- ja sidusettevõtjates) kajastatakse nende õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtusena kasutatakse bilansipäeva börsinoteeringut. Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärset määratav, kajastatakse aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja osakuid juhul, kui osalus on alla 20%. Nimetatud pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglast väärtust pole olnud võimalik usaldusväärset hinnata. Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Tuletisinstrumentidina kajastatakse riskimaandamise eesmärgil soetatud pangalaenu swap-intressi turuväärtust aasta lõpu seisuga õiglasest väärtusest - positiivset nõuetes, negatiivset lühiajalistes kohustustes ning väärtuse muutus kajastatakse tulemiaruanes.

Käesolevas aruanes on positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente vähendatud negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumentide võrra summas 44 634 eurot.

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi tasandil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Pikaajalisi nõudeid kajastatakse algselt saadaoleva tasu nüüdisväärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lõivu- ja trahvinõuded kajastatakse maksunõuete grupis, **lõivutulu** aga müüdü kaupade ja teenuste tulu hulgas ning **trahvitulu** muude tulude hulgas.

Kohalike maksude viivisintressi nõuded kajastatakse maksunõuete grupis, viivisintressi tulu aga muude tulude hulgas.

Loodusressursside kasutamise ja saastetasude nõuded ning tulu on arvestatud tekkepõhiselt Keskkonnaministeeriumi teatise alusel, linna eelarve täitmises laekumine kassapõhiselt. Selle tulu nõuded kajastatakse maksutulu nõuete grupis, tulu aga muude tulude hulgas.

Maksu- ja Tolliametilt kohalikele omavalitsustele kantavate **tulumaksu ja maamaksu** nõuded ja -tulu arvestatakse tekkepõhiselt pärast aruandeperioodi lõppemist maksuametilt saadud teatise alusel nende maksude riigi poolt kohalikule omavalitsusele kantava osa kohta. Maksuvõlalt arvestatud intressinõuded riigilt kohalike omavalitsuste eelarvetesse ei kanta.

Erisoodustuse ja ettevõtte tulumaksu kohustused kajastatakse muudes kohustustes maksu-, lõivu- ja trahvikohustuste grupis koos, kulu aga eraldi - tulumaksukulu erisoodustustelt töajookuludes ning ettevõtte tulumaksukulu muudes tegevuskuludes.

Üksikisiku tulumaksu, sotsiaalmaksu, töötuskindlustus- ja kogumispensioni maksete kohustused kajastatakse muudes kohustustes maksu-, lõivu- ja trahvikohustuste grupis, kulu aga töajookuludes. Enne deklareerimise tähtaega tasutud deklareeritud maksud kajastuvad nii lühiajalistes kohustustes deklareeritud maksukohustustena kui ka lühiajalistes nõuetes ettemaksetena. Käesolevas aruanes on nii lühiajalised nõuded kui ka kohustused nimetatud ettemaksete võrra vähendatud kogusummas 711 129 eurot (31.12.2011 seisuga 651 830 eurot) (lisa 4).

Initialled for identification purposes only

Ailkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 13.05.2013

Signature/allkiri..... J. P.

KPMG, Tallinn

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse valdavalt kaalutud keskmise soetushinna meetodit, mõni üksik valitseva mõju all olev üksus on kasutanud FIFO meetodit, kuid arvestuspõhimõtete erinevuse mõju on ebaoluline.

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maad või hooneid), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida linnavalitsus ega ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse konsolideerimisgrupis valdavalt soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused).

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost (kuni 31.12.2010 soetatud varade korral alates 1917 eurost).

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kapitaliseerimise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikkust tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgsel tasel, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt põhivara grupile määratud kasulikust tööeast ning on valdavalt sarnased terves konsolideerimisgrupis.

Uute põhivarade kasulik eluiga on nii kinnisvarainvesteeringute kui materiaalse põhivara gruppidele määratud järgmiselt:

Hooned ja rajatised	5-50 aastat
sh erandina sillad	20-40 aastat
masinad, seadmed, transpordivahendid	3-20 aastat
Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika	3-10 aastat
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2 - 5 aastat

Maa ja kunstiväärtused, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei kuulu amortiseerimisele.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost (kuni 31.12.2010 soetatud varade korral alates 1917 eurost). Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja nende kasulik eluiga on 4 aastat.

Uurimis- ja arenguväljaminekud on kajastatud tekkimisel kuluna.

Põhivarade ümberhindlusena kajastatakse linnavalitsuse poolt munitsipaliseeritud maade esmast arvelevõtmist maa maksustamise hinnas üldeeskirja § 45 kohaselt. Samuti võetakse ümberhindlusena jätkuvalt arvele aruandeperioodil omandatud peremeheetut vara, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, kahjustumine jmt) viiakse läbi allahindlus, mis kajastub aruandeperioodi kuludes koos amortisatsiooniga. Linnavalitsuses hinnatakse igal aastal lõpetamata ehituste pearaamatukonto saldoinventuuri käigus eraldi ehitusprojektide edasise kasutuse võimalusi. Projektid, mille kasutamine on lükkunud edasi vähemalt 4 aastat ning nende kasutusele võtmise aeg pole teada või selleks puudub täielik kindlus, hinnatakse alla nullväärtusele vara bilansist välja kandmata, kajastades tehingut lõpetamata ehituse allahindluse kuluna. Projekti edaspidise kasutamise kindlust näitab konkreetse projektiga seotud ehitusobjekti lülitamine järgneva(te) aasta(te) eelarvesse. Ehitusprojekti hilisemal rakendamisel või sellega seotud

Date/kuupäev..... 13. 01. 2013

Signature/allkiri..... J. Põrn

KPMG, Tallinn

objekti lülitamisel eelarvesse tühistatakse allahindlus ning taastatakse kuni esialgse soetusmaksumuseni, kajastades tehingut läbi perioodi tulemi.

Renditud varades käsitletakse kapitalirendina rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ning kui renditavat vara pole võimalik kergesti asendada teise varaga. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Laenukohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Olulised lepingutasud kajastatakse laenude võtmisel laenukohustuste hulgas (miinusega) ja amortiseeritakse intressikuludesse laenuperioodi jooksul, ülejäänud lepingutasud kajastatakse laenude saamisel koheselt intressikuludes. Kapitalirendikohustused kajastatakse laenukohustustena vastavalt renditud varade kajastamise kohta antud selgitusele.

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Avaliku sektori üksuste vahelistes tehingutes kajastatakse toetused vastastikusel kokkuleppel raha ülekandmisel kas kohe tulu-kuluna või ettemaksetena ning periodiseeritakse vastava aruandluse kohaselt.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, finantseerimise summa kajastatakse samal ajal tuluna. Kasumit taotlevad üksused kajastasid varasematel aastatel põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summad kohustusena ja amortiseerisid sihtfinantseerimise kohustuse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Konsolideerimisgruppi kuuluvate kasumit taotlevate äriühingute sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtteid muudeti alates 2012. aastast (vt sama lisa arvestuspõhimõtete muutumise osa lk 78).

Põhivara tasuta võõrandamisel kajastatakse vara jääkväärtust antud toetusena ehk üle antud sihtfinantseerimisena põhivara soetuseks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest ning varade ja kohustuste ümberhindamisest saadud kasumid ja kahjumid kajastuvad tulemiaruanDES finantstuludes-kuludes, kui nad on seotud finantsinvesteeringute või laenukohustustega, muude tehingute puhul tegevuskuludes.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.05.2013.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Põhivara või varude soetamisel tasutud **mittetagastatavad maksud ja lõivud** (näiteks käibemaks, juhul kui ostjaks on mitte-käibemaksukohustuslane) kajastatakse soetamishetkel kuluna ning neid ei arvata varade soetusmaksumuse koosseisu.

Tekkepõhine käibemaksukulu kajastatakse mitte-käibemaksukohustuslaste poolt tegevuskuludes eraldi kululiigina. Kassapõhises eelarve täitmise aruandes kajastatakse käibemaksukulu vastavate majandamiskulude hulgas, sh ka vara soetamise kuludes.

Tulude arvestus. Kogutud riiklikke makse ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu-ja Tolliameti ning Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Kohalike maksude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingu päeval ning trahve trahvide määramise päeval. Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel. Dividenditulu arvestatakse dividendide väljakuulutamisel.

Kulude arvestus. Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaande kirjel *Muud tegevuskulud*. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel.

Muude tegevuskulude hulka kuuluva **ettevõtte tulumaksu** all kajastatakse äriühingute ja sihtasutuste põhitegevusega mitteseotud kuludelt arvestatud tulumaksukulu. Tulemiaruaandes eraldi reana oleva ettevõtja tulumaksu all kajastatakse aga tütarettevõtjate poolt väljakuulutatud dividendidelt makstavat tulumaksukulu sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused. Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva ja aruaande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades.

Seotud osapoolteks loetakse Tartu Linnavalitsuse volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Käesolevas majandusaasta aruandes on avaldatud tegevusaruande punktis 1.4. *Ülevaade üldisest majanduskeskkonnast* alapunktis *Linna juhtimine* volikogu ja linnavalitsuse liikmetele arvestatud töötasud ning punktis 1.6. *Konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute ja sihtasutuste tegevus* tegevjuhtide ja nõukogu liikmete töötasud.

Linnavalitsusel on toimiv sisekontrollisüsteem (tegevusaruande punkt 1.7. *Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevustest siseauditi hindamisel*). Seotud isikutega tehtud tehinguid kontrollitakse praktiliste kontrolliprotseduuride käigus lähtudes korrupsioonivastase seaduse nõuetest. Seotud osapooltega tehtud tehingutest vt lisa 24.

Eelarve täitmise aruanne (raamatupidamisaruanne punkt 2.5) on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) kassapõhiselt, mistõttu kõiki selle andmeid ei ole võimalik võrrelda tekkepõhises konsolideerimata aruannetes (lisa 26-*Tartu Linnavalitsuse konsolideerimata aruanded*) kajastatud andmetega. Lisaks kassapõhisest printsibist tulenevatele ajalistele erinevustele on selles kasutusel veel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted:

- a) põhivara soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivara müügist laekunud summad tuluna, amortisatsiooni ja muud põhivarade

Date/kuupäev... 13.05.2013

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

mitterahalised tehingud eelarve täitmise aruandes ei kajastu, v.a CO₂ vahendite arvel toimunud tehingud nii tuludes kui kuludes;

- b) kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivara soetamise kuluna (tekkepõhises aruandes eraldi tulemiaruaande kirje *Muud tegevuskulud* hulgas).

2012. eelarve ja selle täitmise aruanne on üles ehitatud vastavalt KOFS-s sätestatule, mille tõttu 2011. aasta kohta esitatud informatsioon ei ole täpselt võrreldav 2011. majandusaasta aruandes esitatuga. Käesolevast aruandeaastast alates kajastatakse tulud eraldi põhitegevuse ja investeerimistegevuse tuludena, finantseerimistegevusest on välja lülitatud kulude katteks suunatud jääk ning aasta alguse ja lõpu seisuga vabade vahendite asemel kajastatakse vaid likviidsete varade muutus, millest tulenevalt on muutunud ka eelarve kogumahu kujunemine. 2011. aasta aruandes kajastatud tulud kokku 98 615 542 eurot jagunesid 2012. aasta aruandes vastavalt põhitegevuse tuludeks 91 912 439 eurot ning investeerimistegevuse tuludeks 6 703 103 eurot. Finantseerimistehingud muutusid kulude katteks suunatud jäägi 4 040 422 euro võrra väiksemaks, ehk (pluss) 3 824 630 eurolt miinus 215 792 eurole. Vastavalt uuele ülesehitusele on 2011. aasta eelarve kogumaht 7 391 171 euro (s.o 2011. aasta lõpu vabade vahendite) võrra väiksem.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 13. 05. 2013
Signature/allkiri... J. Põll
KPMG, Tallinn

Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid

	<i>eurodes</i>		
	31.12.2012	31.12.2011	
Raha ja selle ekvivalendid kokku	10 462 537	12 088 187	<i>Lisa</i>
Sularaha	44 700	23 307	
Raha teel	2 519	2 261	
Raha pangas	7 109 501	8 678 929	
Välisabi kontod	2 231	0	
Raha tähtajalisel deposiidihoiusel	3 303 586	3 383 690	
	<hr/>	<hr/>	
	2012	2011	
Intressitulu arvelduskontodelt	53 589	89 967	23
Pankadelt laekumata intressi nõuded aruandeperioodi lõpus	117	577	

Lisa 3 Finantsinvesteeringud ja osalused

	<i>eurodes</i>		
	Lühiajalised	Pikaajalised	
Finantsinvesteeringud			<i>Lisa</i>
Bilansiline väärtus 31.12.2011	551 066	0	
Muutused 2012	-48 531	0	
Muude finantsinvesteeringute soetus	134 921	0	
Muude finantsinvesteeringute müük	-196 922	0	
Muude finantsinvesteeringute ümberhindlus	13 470	0	
Bilansiline väärtus 31.12.2012	502 535	0	
Osalused avaliku sektori sidusüksustes ¹	2012. a	2011. a	
Saldo aruandeaasta alguseks	17 848	2 166	
Muutused kokku	-26 277	15 682	
Osaluse ülevõtmine OÜs Tartu KTJ (50%)	0	28 082	
Osaluste ümberhindlus kapitaliosaluse meetodil	-2 558	-13 051	23
Osalustes sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtete muutus	-23 719	0	
Osaluse tasumine Oüle Polli Prügila	0	651	
Saldo aruandeaasta lõpuks	-8 429	17 848	

¹ vt ka tegevusaruande p 1.6.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. Puh
 KPMG, Tallinn

Lisa 4 Maksud, lõivud, trahvid

		<i>eurodes</i>				
A Maksunõuded ja -kohustused		Nõuded		Kohustused		<i>Lisa</i>
		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011	
Lühiajalised maksunõuded ja -kohustused kokku		4 952 630	4 733 045	1 463 384	1 501 786	9
Maksud kokku		4 873 059	4 652 744	1 314 906	1 373 183	
Üksikisiku tulumaks		4 856 266	4 631 600	596 446	590 704	
Maamaks		0	5 262	0	0	
Käibemaks		0	0	20 737	37 795	
Sotsiaalmaks		0	0	1 214 663	1 211 452	
Töötuskindlustusmaksed		0	0	135 137	134 467	
Kogumispensionimaksed		0	0	48 732	37 106	
Muud riiklikud maksud		16 793	0	10 319	13 489	
Kohalikud maksud		0	15 882	0	0	
Maksude ettemaksed		0	0	-711 129	-651 830	1
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud		79 571	80 301	148 478	128 603	
Pikaajalised maksunõuded		52 471	32 469	0	0	5

Pikaajalistest maksunõuetest valdavalt nõue riigile KOV-le ülekantava tulumaksu osas.

B Maksu-, lõivu-, trahvitulud	2012	2011	
Maksu-, lõivu-, trahvitulud kokku	51 767 445	49 186 240	
Maksutulud kokku	51 101 176	48 567 476	
Üksikisiku tulumaks	49 478 658	46 945 813	26
Maamaks	844 025	895 665	26
Kohalikud maksud	778 493	725 998	
<i>reklaamimaks</i>	294 082	292 489	
<i>teede ja tänavate sulgemismaks</i>	111 084	109 388	
<i>parkimistasud</i>	373 327	324 121	
Riigiõivud	143 976	121 529	15
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	326 127	320 658	
Tasud veerikasutusest	154 178	139 422	16
Edasi antud saastetasud ja keskkonna tekitatud kahju hüvitus	171 949	181 236	16
Trahvid	196 069	176 471	16
Intressitulu maksunõuetelt	96	106	16

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 13. 05. 2013
 Signature/allkiri... J. Pina
 KPMG, Tallinn

Lisa 5 Muud nõuded ja ettemaksed

eurodes

	31.12.2012	31.12.2011	
Muud nõuded ja ettemaksed kokku	5 882 818	3 318 016	
Nõuded saamata toetuste eest	3 151 564	1 289 007	14
Nõuded ostjate vastu kokku	1 617 679	1 441 782	
<i>nõuded ostjate vastu</i>	<i>1 680 500</i>	<i>1 514 783</i>	
<i>ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud</i>	<i>-62 821</i>	<i>-73 001</i>	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	194 527	159 923	
Laenunõuded ¹	178 737	180 523	
Ettemakstud toetused - sihtfinantseerimised	29 202	25 603	
Muud nõuded	70 261	59 243	
<i>toetuste ja sihtfinantseerimise tagasinõuded</i>	<i>4 241</i>	<i>540</i>	
<i>mitmesugused muud nõuded</i>	<i>66 020</i>	<i>58 703</i>	
Viitlaekumised (sh ka laekumata intressid)	20 344	21 043	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134 597	140 892	
Tuletisinstrumentite kogusumma	485 907	0	11
Pikaajalised maksu- ja muud nõuded kokku	1 823 393	1 758 812	
Laenunõuded ¹	1 770 922	1 726 343	
Pikaajalised maksunõuded ²	52 471	32 469	4
<i>üksikisiku tulumaks</i>	<i>51 417</i>	<i>32 400</i>	
<i>maamaks</i>	<i>1 054</i>	<i>69</i>	

Pikaajaliste nõuete jaotus järelejäänud tähtaja järgi 31.12.2012			
	Laenunõuded	Maksunõuded	Kokku
Keskmine intressimäär	6,2%		
1 kuni 2 aastat	202 936	52 471	255 407
2 kuni 3 aastat	198 832	0	198 832
3 kuni 4 aastat	183 411	0	183 411
4 kuni 5 aastat	164 723	0	164 723
üle 5 aasta	1 021 020	0	1 021 020
Kokku:	1 770 922	52 471	1 823 393

Intressitulu antud laenudelt ja järelmaksunõuetelt lisas 23 *Finantstulud ja -kulud*.

¹ **Antud laenudeks** on eluasemelaenuid füüsilistele isikutele. Laenudega on toimunud

järgmised tehingud (euro):	2 012	2 011
laekus tagasi	381 980	383 328
laene anti välja	424 773	323 926

2012. aastal tõsteti 178 737 eurot pikaajalistest laenunõuetest lühiajaliseks, 2011. aastal 180 523 eurot.

² Riigilt kohaliku omavalitsuse eelarvesse kantavate maksudelt. Nende nõuete lühiajaline osa vt lisa 4

Intressitulu antud laenudelt ja järelmaksunõuetelt lisas 23.

Identifitseerimiseks
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 6 Materiaalne põhivara

		<i>eurodes</i>						
		Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksud	Kokku materiaalne põhivara	Lisa
Soetusmaksumus	31.12.2011	14 863 934	266 768 226	8 712 589	7 372 728	7 901 226	305 618 703	
Akumuleeritud kulum	31.12.2011	0	-67 526 455	-6 021 805	-2 484 579	0	-76 032 839	
Jääkväärtus seisuga	31.12.2011	14 863 934	199 241 771	2 690 784	4 888 149	7 901 226	229 585 864	
<i>2012 tehingud kokku</i>		<i>1 600 181</i>	<i>-4 841 853</i>	<i>90 403</i>	<i>-112 047</i>	<i>8 028 479</i>	<i>4 765 163</i>	
Soetamine		1 331 313	712 022	499 640	224 194	23 076 963	25 844 132	
Ümberklassifitseerimine		0	14 561 494	89 135	60 470	-14 711 099	0	
Ümberklassifitseerimine kulum		0	78	0	-78	0	0	
Ümberhindlus ¹		263 559	0	0	0	0	263 559	
Mitterahaline sihtfinantseerimine		13 640	0	321 200	0	-17 422	317 418	
Üleviimine kinnisvarainvesteeringute gruppi		-7 533	-757 912	0	0	-305 811	-1 071 256	7
Kulumi üleviimine kinnisvarainvesteeringute gruppi		0	253 579	0	0	0	253 579	7
Ületoomine kinnisvarainvesteeringute grupist		0	337 559	0	0	0	337 559	7
Kulumi ületoomine kinnisvarainvesteeringute grupist		0	-47 258	0	0	0	-47 258	7
Müük		-798	-36 017	-79 023	0	0	-115 838	
Müüdüd põhivara kulum		0	4 953	74 452	0	0	79 405	
Mahakandmine		0	-1 470 579	-164 782	-54 470	-14 152	-1 703 983	21
Mahakantud põhivara kulum		0	762 449	163 836	45 043	0	971 328	21
Arvestuspõhimõtte muutus		0	-8 013 245	0	0	0	-8 013 245	1
Arvestuspõhimõtte muutus kulum		0	-787 440	0	0	0	-787 440	1
Aruandeaastal arvestatud kulum		0	-10 361 536	-814 055	-387 206	0	-11 562 797	21
Soetusmaksumus	31.12.2012	16 464 115	272 101 548	9 378 759	7 602 922	15 929 705	321 477 049	
Akumuleeritud kulum	31.12.2012	0	-77 701 630	-6 597 572	-2 826 820	0	-87 126 022	
Jääkväärtus seisuga	31.12.2012	16 464 115	194 399 918	2 781 187	4 776 102	15 929 705	234 351 027	

¹ Ümberhindlus: munitsipaliseeritud maad, mis esmakordselt kajastati bilansis maa maksustamishinnas

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 16.05.2013
 Signature/allkiri..... J. Pärn
 KPMG, Tallinn

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

<i>eurodes</i>				<i>Lisa</i>
	Soetus- maksumus	Kogunenud kulum	Jääkväärtus	
Seisuga 31.12.2011	30 348 590	-4 607 482	25 741 108	
<i>2012 tehingud kokku</i>	<i>694 689</i>	<i>-951 163</i>	<i>-256 474</i>	
Ümberhindlus ¹	150 932	0	150 932	
Ületoomine materiaalse põhivara grupist	-337 559	47 258	-290 301	6
Üleviimine materiaalse põhivara gruppi	1 071 256	-253 579	817 677	6
Aruandeaastal arvestatud kulum	0	-778 612	-778 612	21
Mahakandmine	-62 408	19 385	-43 023	21
Arvestuspõhimõtte muutus	15 880	-1 456	14 424	1
Müük	-143 412	15 841	-127 571	
Seisuga 31.12.2012	31 043 279	-5 558 645	25 484 634	

¹ Kinnisvarainvesteeringute ümberhindluses on seotud maa munitsipaliseerimisega. Täpsem informatsioon ümberhindluse kohta lisas 26 *Konsolideerimata põhiaruannete Netovara muutuste aruandes*.

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringute müük		
Müügihind	213 916	240 720
Müügikulud	-2 271	-3 345
Vara jääkväärtus	-127 571	-231 663
Müügikasum (vt lisa 16)	84 074	5 712

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

<i>eurodes</i>				<i>Lisa</i>
		Tarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
Soetusmaksumus	31.12.2011	400 218	189 997	590 215
Akumuleeritud kulum	31.12.2011	-234 877	-97 046	-331 923
Jääkväärtus seisuga	31.12.2011	165 341	92 951	258 292
<i>2012 tehingud kokku</i>		<i>-34 938</i>	<i>-39 489</i>	<i>-74 427</i>
Soetamine		34 716	9 600	44 316
Aruandeaastal arvestatud kulum		-69 654	-47 451	-117 105
Mahakandmine		-2 121	-11 233	-13 354
Mahakantud põhivara kulum		2 121	9 595	11 716
Soetusmaksumus	31.12.2012	432 813	188 364	621 177
Akumuleeritud kulum	31.12.2012	-302 410	-134 902	-437 312
Jääkväärtus seisuga	31.12.2012	130 403	53 462	183 865

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 9 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

	eurodes				Lisa
	31.12.2012		31.12.2011		
	lühiajaline osa	pikaajaline osa	lühiajaline osa	pikaajaline osa	
Muud kohustused ja saadud ettemaksed kokku	5 737 926	845 473	6 541 074	10 776 750	
Toetusteks (sihtfinantseerimiseks) saadud ettemaksed	3 248 349	0	3 825 292	0	14
Maksukohustused	1 463 384	0	1 501 786	0	4
Viitvõlad	321 140	0	467 815	0	
<i>laenuintressi kohustused</i>	<i>209 514</i>	<i>0</i>	<i>374 863</i>	<i>0</i>	
<i>muud viitvõlad</i>	<i>111 626</i>	<i>0</i>	<i>92 952</i>	<i>0</i>	
Muud kohustused ¹	328 747	355 927	395 979	455 228	
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	368 027	489 546	338 600	10 321 522	
<i>liitumistasude amortiseerimata jääk</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>9 821 541</i>	
<i>muud saadud ettemaksed</i> ²	<i>367 705</i>	<i>489 546</i>	<i>338 600</i>	<i>499 981</i>	
<i>saadud maksude, lõivude ja trahvide ettemaksed</i>	<i>322</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
Toetuste andmise kohustused	8 279	0	11 602	0	20

¹ Muudes pikaajalistes kohustustes kajastatutest olulisemad on kaasfinantseerimise lepingulised maksed kinnisvaraarendajatele uute elamurajoonide tänavate väljaehitamiseks 162 423 eurot ja Tartu Elamuhalduse AS haldusala majade sihtotstarbeline remondifond 160 834 eurot.

² Muudes saadud pikaajalistes ettemaksetes kajastuvad:

1) linnavalitsuse nõude müügist laekunud ettemakse Sampo Pangalt 339 645 eurot. Tartu Linnavalitsuse ja AS A.Le Coq Tartu Õlletehase vahel 2005. aastal sõlmitud lepingu alusel kohustub õlletehas tasuma linnale

13 aasta jooksul igal aastal 1 000 tuh krooni, alates 2011. aastast 63 912 eurot, mille eest sai õlletehas osaleda

Tartu uue spordihoone "A.LeCoq SPORT" nime ja logo kujundamises ning lepingu perioodil reklaamida ja kaubelda spordihoones oma firmatoodetega. 2006. aastal müüs linn selle nõude Sampo Pangale.

2) tagatisrahad äripindade ja hangete lepingupartneritelt summas 149 901 eurot vastavalt väljarenditud äriruumide üüri- ning hankelepingutele.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... *T. P.*
 KPMG, Tallinn

Lisa 10 Võlad töötajatele

	<i>eurodes</i>	
	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele kokku	3 266 300	3 350 735
Puhkusekohustus	725 308	835 656
Töötasu võlgnevus	1 524 237	1 489 802
Deklareerimata töötasumaksude kohustused	1 002 659	1 000 103
Muud võlad töövõtjatele	14 096	25 174

Lisa 11 Laenukohustused

					<i>eurodes</i>
Laenu liik	Võlakirjad	Pangalaen	Kapitali- rent	Laenu- kohustused kokku	
Laenukohustused 31.12.2010	33 261 822	6 583 000	6 061 070	45 905 892	
Muutused 2011. a	6 582 883	-6 583 000	-246 115	-246 232	
suurendatud laenukohustusi	11 320 800	0	0	11 320 800	
makstud tagasi	-4 737 917	-6 583 000	-246 115	-11 567 032	
Seisuga 31.12.2011	39 844 705	0	5 814 955	45 659 660	
lühiajalised	5 869 997	0	251 475	6 121 472	
pikaajalised	33 974 708	0	5 563 480	39 538 188	26
Muutused 2012. a	1 528 850	0	-205 861	1 322 989	
suurendatud laenukohustusi	7 398 846	0	52 440	7 451 286	
makstud tagasi	-5 869 996	0	-258 301	-6 128 297	
Seisuga 31.12.2012 kokku	41 373 555	0	5 609 094	46 982 649	
s h Kuni 1 aasta (lühiajalised)	15 622 170	0	262 601	15 884 771	
1 kuni 2 aastat	6 573 696	0	270 079	6 843 775	
2 kuni 3 aastat	5 635 038	0	277 982	5 913 020	
3 kuni 4 aastat	4 920 875	0	290 462	5 211 337	
4 kuni 5 aastat	4 093 456	0	294 597	4 388 053	
Üle 5 aasta	4 528 320	0	4 213 373	8 741 693	
Kokku pikaajalised	25 751 385	0	5 346 493	31 097 878	26

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 18.05.2013
 Signature/allkiri... J. Põrn
 KPMG, Tallinn

Täiendav informatsioon olulisemate laenulepingute lõikes

Laenu andja / algne laenusumma / lepinguline intressimäär	Alus- valuu- ta	Aru-ande- aasta	Laenujääk aasta lõpus (eurodes)	Intressi- määr perioodi lõpus (%)	Võlateeninda- mise ja valuutakursi kulud (euro)	Tagasimakse lõpptähtaeg
Nordea Pank		kokku 2012	12 331 205		425 242	
1) laenuleping 6,6mln € ¹ (1 kuu EURIBOR+0,250%)	EUR	2012	0	0,000	0	
		2011	0	0,000	57 603	4.08.2011
2) võlakirjad 3,6mln €	EUR	2012	2 142 485	2,040	-67 789	12.08.2015
		2011	2 856 646	3,126	-95 233	
3) võlakirjad 103mln SEK	SEK	2012	10 188 720	1,157	493 031	4.08.2021
		2011	11 320 800	2,676	-361 836	
Rootsi Ekspordi ja Krediidipank		kokku 2012	6 700 406		-109 092	
1) võlakirjad 8,3mln € (6 kuu EURIBOR+0,095%)	EUR	2012	3 309 678	0,434	-55 917	8.12.2016
		2011	4 137 097	1,800	-80 159	
2) võlakirjad 5,4mln € (3 kuu EURIBOR+0,05%)	EUR	2012	776 070	0,492	-11 857	25.10.2013
		2011	1 552 140	1,635	-30 866	
3) võlakirjad 5,2mln € (6 kuu EURIBOR+0,095%)	EUR	2012	2 614 658	0,444	-41 318	28.11.2017
		2011	3 137 589	1,797	-59 306	
DEPFA Pank		kokku 2012	13 065 778		-192 779	
1) võlakirjad 9,6mln € (6 kuu EURIBOR+0,04%)	EUR	2012	4 793 374	0,516	-64 745	20.09.2017
		2011	5 752 049	1,776	-98 374	
2) võlakirjad 8,3mln € (6 kuu EURIBOR+0,39%)	EUR	2012	8 272 404	1,030	-128 034	12.08.2013
		2011	8 272 404	2,131	-156 900	
Swedbank	EUR	2012	1 877 320	1,759	-60 396	7.08.2014
võlakirjad 4,7mln €		2011	2 815 980	2,912	-110 082	
SEB	EUR	2012	7 398 846	1,050	-30 271	20.09.2017
Võlakiri 7,4mln €						
Riigi Kinnisvara AS			33 974 709			
kapitalirent 6,4 mln €	EUR	2012	5 551 768	4,400	-249 897	31.08.2025
		2011	5 785 951	4,400	-259 959	

Intressikulu jaotus erinevate laenu liikide lõikes ning nendega seotud valuutakursi kasumid/kahjumid, korralduskulud, samuti intressiswapiga seotud finantstulud-kulud on avatud lisas 23 *Finantstulud ja -kulud*

Kapitalirendi tingimustel rendile võetud varadest annab ülevaate lisa 13

Võlakirjade tagatiseks on linna eelarvelised vahendid.

¹ 31.12.2012 seisuga **tuletisinstrumentidina** kajastub kahe erineva võlakirja intressiswap (vt tegevusaruande p 1.8. Ülevaade finantsriskide juhtimisest).

		31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
intressiswapi turuväärtus (positiivne)	euro	485 907	-161 659	-219 581
turuväärtuse muutusest tekkinud finantstulu/kulu	euro	647 566	57 922	124 498

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 13.05.2013
Signature/allkiri..... J. Põrn
KPMG, Tallinn

Lisa 12 Võlad tarnijatele

	<i>eurodes</i>	
	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele kokku	6 255 976	3 974 214
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	3 594 774	3 287 528
Kohustused erasektori üksustele	3 072 270	2 977 167
Kohustused avaliku sektori üksustele	367 783	300 288
Kohustused mitteresidentidele	154 721	10 073
Võlad tarnijatele põhivara eest	2 661 202	686 686

Lisa 13 Kapitali- ja kasutusrent

	<i>eurodes</i>		
	31.12.2012	31.12.2011	
Kapitalirendi tingimustel rendile võetud varad kokku	6 026 367	6 141 213	<i>Lisa</i>
Soetusmaksumus kokku	6 570 282	6 558 400	
Akumuleeritud kulum kokku	-543 915	-417 187	
Hooned jääkväärtuses	5 974 179	6 104 053	
Soetusmaksumus	6 491 370	6 491 370	
Akumuleeritud kulum	-517 191	-387 317	
Masinad ja seadmed jääkväärtuses	52 188	37 160	
Soetusmaksumus	78 912	67 030	
Akumuleeritud kulum	-26 724	-29 870	
Kasutusrendile antud materiaalne põhivara kokku	14 740 310	15 335 541	
Soetusmaksumus kokku	19 044 439	19 281 726	
Akumuleeritud kulum kokku	-4 304 129	-3 946 185	
Kinnisvarainvesteeringud jääkväärtuses	11 549 950	11 935 514	
Soetusmaksumus	14 911 793	14 981 402	
Akumuleeritud kulum	-3 361 843	-3 045 888	
Hooned ja rajatised jääkväärtuses	3 190 360	3 400 027	
Soetusmaksumus	4 132 646	4 300 324	
Akumuleeritud kulum	-942 286	-900 297	
Renditud varadega seotud tulud ja kulud	2012	2011	
Üüri ja renditulud kokku	2 089 941	2 149 878	<i>15</i>
Kinnisvarainvesteeringud	727 978	743 443	
Muud hooned	1 361 963	1 406 435	
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest kokku	150 875	132 993	
Kinnisvarainvesteeringute halduskulud	-577 103	-610 450	

Kapitalirendi lepingute alusvaluutaks on euro, intressimäärad vahemikus 4-6%

Olulise kapitalirendi lepingu üksikasjad lisa 11 täiendavas informatsioonis.

Date/kuupäev..... 13.01.2013

Signature/allkiri..... J. Põhja

KPMG, Tallinn

Lisa 14 Saadud toetused

euroaes

	2012			2011		
	Tegevus- kuludeks	Põhivara soetuseks	Tulud kokku	Tegevus- kuludeks	Põhivara soetuseks	Tulud kokku
Rahaline sihtfinantseerimine	31 173 505	6 674 021	37 847 526	35 178 530	3 160 601	38 339 131
Kodumaine	29 521 598	1 040 970	30 562 568	29 431 675	872 229	30 303 904
<i>s h riigieelarvest KOV eelarve tasandusfondi</i>	22 043 525	0	22 043 525	21 313 230	0	21 313 230
Välismaine	1 552 712	5 503 634	7 056 347	5 674 377	2 288 351	7 962 728
Kaasfinantseerimine	99 195	129 417	228 611	72 478	21	72 499
<i>Kokku saadud toetustest s h</i>						
saadud vahendamiseks	3 465	0	3 465	25 721	0	25 721
tagasi nõutud	-37 047	-14 556	-51 603	-1 326	-3 402	-4 728
Mitterahaline sihtfinantseerimine	0	10 128 360	10 128 360	0	5 446 012	5 446 012
Tasuta saadud põhivara	0	334 840	334 840	0	1 779 468	1 779 468
Põhivara soetus, mille eest tasus toetuse andja otse tarnijale	0	9 793 520	9 793 520	0	3 299 116	3 299 116
<i>s h välismaine</i>	0	9 793 520	9 793 520	0	3 282 892	3 282 892
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	0	0	0	0	367 428	367 428
<i>s h välismaine</i>	0	0	0	0	360 036	360 036
Kokku saadud toetused ¹	31 173 505	16 802 381	47 975 886	35 178 530	8 606 613	43 785 143

Ettemaksed, nõuded ja kohustused toetuste saamisel	31.12.2012			31.12.2011		
	Toetusteks saadud ettemaksed ²	1 913 582	1 334 767	3 248 349	1 452 005	2 373 287
Nõuded saamata toetuste eest	467 664	2 683 901	3 151 564	617 267	12 409 016	13 026 283
sihtfinantseerimine ³	463 888	2 683 901	3 147 789	613 833	671 740	1 285 573
seadusandlusest tulenevad toetused	3 776	0	3 776	3 434	0	3 434
Välismaise sihtfinantseerimise kohustus	0	0	0	0	11 737 276	11 737 276

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. Pärn
 KPMG, Tallinn

¹ 2012. a saadud välismaise sihtfinantseerimise ja kaasfinantseerimise olulisemad allikad ning teostatud projektid:

ISPA, Ühtekuuluvusfondist kokku	6 612 603
Ida-Ringtee sild	3 882 356
Aardlapalu prüügila sulgemine	400 349
Metaankäärituse meetodil linna reoveepuhastuse ehitus	2 317 817
Tulu saastekvootide müügist (CO₂) kokku	5 453 171
Energiasäästu andvad investeeringud haridusasutustes	5 321 578
ERDG (Regionaal) fondist kokku	3 961 634
Tartu Kutsehariduskeskuse autoerialade õppetöökoja väljaehitamine	2 384 428
Loomemajanduskeskuse rekonstrueerimine (EAS)	662 254
ESF (Sotsiaal)	652 659
sh Tartu Kutsehariduskeskuse mitmesugust õppetegevust toetavad projektid	288 541
elukestvat õpet toetavad projektid Vaimse Tervise Hooldekeskuses	73 401

² Toetusteks saadud ettemaksetest olulisemateks on:

Tartu idapoolse ringtee ehitus	1 224 014
Aardlapalu prüügila sulgemine	620 358
Tartu linna veevärgi ja reoveepuhastuse rekonstrueerimine	273 969

³ Seisuga 31.12.2011 olulisemad saamata sihtfinantseerimise nõuded (euro):

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	Tartu idapoolse ringtee ehitus	1 649 400
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	Tartu Loodusmaja rajamine	133 235
	Tartu linna veevärgi ja reoveepuhastuse rekonstrueerimine	609 711
mitteresidendid	mitmete riikide rahastajate finantseeritavate linna majanduse ja e-Citizen'iga seotud projektid	403 651

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. P...
 KPMG, Tallinn

Lisa 15 Kaupade ja teenuste müük

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Kaupade ja teenuste müügitulud kokku	25 245 741	23 051 711	
Tulud majandustegevusest	25 101 764	22 930 182	
Elamu-kommunaalalased tegevustulud	8 387 512	7 097 639	
Haridusalased tegevustulud	5 918 030	5 082 865	
Üür ja rent	2 889 378	2 889 325	
<i>hooned</i>	2 089 941	2 149 878	13
<i>muu vara</i>	799 437	739 447	
Tulu transpordialasest tegevusest	2 420 324	2 317 087	
Tervishoiualased tegevustulud	1 320 111	1 381 145	
Spordi- ja puhkealased tegevustulud	1 873 196	1 574 387	
Sotsiaalalalased tegevustulud	1 312 998	1 286 327	
Muud majandusalased tegevustulud	607 840	955 038	
<i>sh liitumistasude amortisatsioon</i>	0	492 305	
Kultuuri- ja kunstialased tegevustulud	372 375	346 369	
Riigilõivud	143 976	121 529	4
Ehitusloa väljastamine	100 961	75 465	
Kasutusloa väljastamine	19 262	15 491	
Majandustegevuse jm registrite toimingud	15 294	15 971	
Bussiveo liiniloa väljastamine	8 459	14 602	

Lisa 16 Muud tulud

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Muud tulud kokku	838 288	1 100 246	
Kasum/kahjum põhivara ja varude müügist	151 895	485 169	
Kasum/kahjum põhivara müügist	125 213	464 783	
Maa	25 444	432 715	
Muu materiaalne põhivara	15 695	26 356	
Kinnisvarainvesteeringud	84 074	5 712	7
Kasum varude(kaupade) müügist	26 681	20 386	
Mitmesugused muud tulud	478 146	422 421	
Trahvid	196 069	176 471	4
Maksukorralduse seaduse alusel määratud viivistasud	91 338	86 800	
Väärteomenetluse seaduse alusel määratud	62 575	72 716	
Muud trahvid	42 156	16 955	
Edasiantud saastetasu ja keskkonna tekitatud kahju hüvitus	171 949	181 236	4
Muud tulud	110 128	64 714	
Muud tulud varadelt	208 247	192 656	
Tasud veerikasutusest	154 178	139 422	4
Muud viivisintressitulud	53 973	53 128	
Intressitulu kohalike maksude nõuetelt	96	106	4

initialled for identification purposes only
 Allkirjasid identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....13.05.2013
 Signature/allkiri.....J. P...
 KPMG, Tallinn

Lisa 17 Tegevuskulude jaotus valdkonniti (tegevusalade järgi)

Tegevusala	Tööjõu- kulud	sh töötasu	Keskmine töötajate arv	Majandamis- kulud	Antud toetused	Põhivara amorti- satsioon ja allahindlus	Muud tegevus- kulud	eurodes	
								2012	2011
Haridus	-31 403 839	-23 188 446	2 765	-11 011 342	-4 385 506	-2 647 904	-3 298 927	-52 747 518	-48 800 784
Vaba aeg, kultuur, religioon	-3 550 468	-2 621 301	337	-2 623 854	-4 307 322	-1 332 095	-522 398	-12 336 137	-11 894 023
Majandus	-650 165	-479 717	44	-8 625 742	-682 643	-4 528 118	-1 724 529	-16 211 198	-14 504 807
Elamu- ja kommunaalmajandus	-2 115 596	-1 614 768	162	-3 510 045	-32 752	-3 554 127	-807 054	-10 019 574	-9 950 211
Sotsiaalne kaitse	-2 098 408	-1 567 746	264	-2 230 569	-3 984 820	-699 032	-162 023	-9 174 853	-8 851 889
Üldised valitsussektori teenused	-4 784 535	-3 451 764	278	-1 287 018	-77 060	-247 526	-306 350	-6 702 489	-6 202 221
Keskonnakaitse	-16 385	-12 166	1	-3 121 714	-94 788	-156 942	-732 004	-4 121 834	-8 929 934
Tervishoid	-938 714	-697 044	75	-717 571	-76 165	-70 085	-41 936	-1 844 471	-1 880 319
Avalik kord ja julgeolek	-179 737	-134 259	12	-52 568	-52 687	0	-7 745	-292 738	-254 719
Tegevusalata kulud	0	0	0	0	0	0	-129	-129	54
2012 tegevuskulud kokku	-45 737 847	-33 767 212	3 938	-33 180 423	-13 693 744	-13 235 830	-7 603 096	-113 450 940	x
2011 tegevuskulud	-44 685 859	-32 925 019	3 901	-34 213 668	-12 575 491	-13 658 694	-6 135 141	x	-111 268 853
Lisa	18	18	18	19	20	21	22		

Tegevuskulud on suurenenud 2 182 087 euro võrra võrreldes 2011. aasta kuludega peamiselt haridusvaldkonna (suurenemine 3 946 734 eurot) ja majandusvaldkonna majandamiskuludes (vt lisa 19)

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 15.07.2013

Signature/alkiri..... J. Pärn
KPMG, Tallinn

Lisa 18 Tööjõukulud

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	
Tööjõukulud kokku	-45 737 847	-44 685 859	<i>Lisa</i> 17
Töötasud	-33 767 212	-32 925 019	17
Valitavad ja ametisse nimetatavad ametnikud	-361 769	-381 453	
Avaliku teenistuse ametnike töötasud	-3 267 849	-2 974 579	
vanemametnikud	-2 313 215	-2 041 473	
kõrgemad ametnikud	-900 369	-889 153	
nooremametnikud	-54 264	-43 953	
Töötajate töötasud	-29 486 309	-28 747 760	
õpetajad	-14 031 182	-13 685 983	
keskastme spetsialistid	-4 567 836	-4 471 075	
töölised ja abiteenistujad	-3 980 761	-3 856 501	
tippspetsialistid	-3 878 930	-3 752 562	
juhid	-2 782 716	-2 736 003	
nõukogude ja juhatuste liikmed	-244 884	-245 636	
Ajutiste lepingulistele töötajatele töötasu	-498 299	-558 960	
Muud koosseisuvälised töötasud	-152 985	-262 267	
Tööjõukuludega kaasnevad maksud	-11 728 924	-11 474 818	
Sotsiaalmaks töötasudelt	-11 078 809	-10 807 220	
Töötuskindlustusmaks	-457 566	-453 153	
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	-117 658	-131 042	
Tulumaks erisoodustustelt	-74 891	-83 403	
Erisoodustused	-267 208	-312 135	
Õppelaenu kustutamine	-159 823	-192 730	
Isikliku sõiduvahendi kasutamise hüvitis (üle piirmäära)	-47 138	-49 648	
Mittesugused muud erisoodustused	-60 247	-69 757	
Tööjõukulude kapitaliseerimine omavalmistatud põhivara maksumusse (miinus)	25 497	26 113	
Kokku keskmine töötajate arv taandatud aastitööajale	3 938	3 901	17
Töötajad	3 634	3 596	
sh õpetajad	1 469	1 458	
Avaliku teenistuse ametnikud (koos koosseisuvälisestega)	297	297	
Valitavad ja ametisse nimetatud isikud	7	8	

Tööjõukulud on suurenenud 1 051 988 euro võrra võrreldes 2011. aasta kuludega peamiselt haridusvaldkonna töötasude suurenemise arvel. 2011. aastal muutis riik toetusfondi kaudu hariduskuludeks eraldatud vahendite jaotust, millega kaasnes üldhariduskoolide pedagoogide, tugispetsialistide ja juhtide töötasu suurenemine Avaliku teenistuse ametnike töötasu suurenemine on toimunud peamiselt projektiarvestuse lisatasude ning koondamistasude arvel.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 13.05.2013
 Signature/allkiri... J. Pim
 KPMG, Tallinn

Lisa 19 Majandamiskulud

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Majandamiskulud kokku	-33 180 423	-34 213 668	17
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	-7 107 083	-6 203 029	
konsolideerimisgrupi põhitegevuseks kasutatavad kinnistud, hooned, ruumid	-6 015 866	-5 115 365	
kinnisvarainvesteeringud	-577 103	-610 450	
avalikule sektorile üürile ja rendile antud (v a kinnisvarainvesteeringud)	-514 114	-477 214	
Rajatiste majandamiskulud	-6 458 463	-9 761 569	
Õppevahendite ja koolituse kulud ¹	-2 749 992	-2 536 218	
Toiduained ja toitlustusteenused	-2 513 486	-2 498 661	
Administreerimiskulud	-1 226 031	-1 215 436	
Inventari majandamiskulud	-691 630	-645 138	
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-979 796	-866 758	
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-784 280	-737 227	
Sotsiaalteenused	-1 259 270	-1 177 674	
Mitmesugused majanduskulud (erivarustus, -materjalid, töömasinate majandamine, tootmiskulud)	-6 924 815	-6 396 773	
Koolituskulud oma töötajatele (sh koolituslähetus)	-645 015	-589 952	
Sõidukite ülalpidamiskulud	-578 671	-483 916	
Meditsiini- ja hügieenikulud	-712 996	-652 100	
Uurimis- ja arendustööd	-224 722	-173 669	
Lähetuskulud	-282 989	-225 738	
Teavikute ja kunstiesemete kulud	-41 182	-49 810	

¹ Olulisemad õppevahendite ja koolituse kulud:

	2012	2011
haridusteenuste eest teistele kohalikele omavalitsustele	1 167 821	999 528
õppevahendid üldhariduskoolides ja lasteaedades	1 015 936	991 098

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....13.05.2013
 Signature/allkiri.....T. Pärn
 KPMG, Tallinn

Lisa 20 Antud toetused

		<i>eurodes</i>		
<u>A Kulud</u>		2012	2011	
	Antud toetused kokku	-13 693 744	-12 575 491	<i>Lisa</i> <i>17</i>
Sotsiaaltoetused		-5 289 353	-5 124 879	
Öppetootused		-1 127 394	-1 100 386	
<i>sh toilitustootused</i>		-301 466	-380 528	
Puudega inimeste toetused		-1 066 013	-1 036 640	
Peretoetused		-774 380	-592 604	
Muud		-892 853	-867 456	
Toimetulekutoetused		-1 139 481	-1 253 156	
Preemiad ja stipendiumid (va haridusalased stipendiumid)		-289 232	-274 637	
Sihtfinantseerimine		-8 339 955	-7 389 185	
Tegevuskulud		-6 555 755	-5 922 934	
transpordikorraldus		-32 856	-31 956	
vabaaja- ja sporditegevus		-2 206 168	-2 305 478	
erakoolid ja lasteaiad		-3 099 110	-2 386 826	
kultuuritegevus		-671 969	-759 872	
muud		-545 652	-438 802	
Põhivara sihtfinantseerimine		-1 784 200	-1 466 251	
vabaaja- ja sporditegevus ¹		-952 501	-733 241	
kõrgkoolid, lasteaiad		-127 497	-87 878	
transpordikorraldus		-436 036	-392 985	
kultuuritegevus		-186 832	-69 099	
muu majandus		-81 334	-183 048	
Mittesihotstarbeline finantseerimine		-64 436	-61 427	
Liikmemaksud		-60 236	-58 227	
MTÜ Eesti Linnade Liit		-34 384	-32 747	
MTÜ Tartumaa Omavalitsuste Liit		-11 518	-11 518	
muud liikmemaksud		-14 334	-13 962	
Muud		-4 200	-3 200	
<u>B Tehtud ettemaksud ja kohustused toetuste andmisel</u>		31.12.2012	31.12.2011	
Ettemakstud toetused		29 202	25 603	
Lühiajaliste toetuste andmise kohustused		8 279	11 602	<i>9</i>
Toetuste ja sihtfinantseerimise tagasinõuded		23	540	

¹ sh SA Teaduskeskus AHHA 835 989 eurot (2011. aastal 621 395 eurot)

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 13.05.2013
 Signature/allkiri... *Z. Pärn*
 KPMG, Tallinn

Lisa 21 Põhivara amortisatsiooni ja allahindluse kulu

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Amortisatsiooni, allahindluse ja mahakandmise kulu kokku	-13 235 830	-13 658 694	<i>17</i>
Materiaalne põhivara	-12 295 452	-12 770 179	<i>6</i>
<i>sh hooned ja rajatised</i>	-11 069 656	-11 068 725	
Kinnisvarainvesteeringud	-821 635	-775 528	<i>7</i>
Immateriaalne põhivara	-118 743	-112 987	<i>8</i>

Lisa 22 Muud kulud

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	<i>Lisa</i>
Muud kulud kokku	-7 603 096	-6 135 141	<i>17</i>
Maksu-, lõivu-, trahvikulud	-7 558 399	-6 029 361	
Käibemaksukulu	-6 973 969	-5 570 589	
<i>sh</i> põhivara soetusega kaasnev käibemaksu kulu	-3 780 810	-1 796 766	
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-538 919	-420 460	
Riigilõivukulu	-18 068	-14 197	
Maamaksukulu	-18 183	-18 183	
Muud maksud, trahvid ja maksuvõla intressid	-9 260	-5 932	
Muud tegevuskulud	-23 903	-87 395	
Kahjutasud, viivised (v a maksuintressid ja finantskulud)	-18 693	-86 140	
Valuuta kursivahed (v a finantstulud-kulud) ja muud kulud	-5 210	-1 255	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-20 794	-18 385	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13. 05. 2013
 Signature/allkiri..... J. Pih
 KPMG, Tallinn

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

	<i>eurodes</i>		
	2012	2011	
Finantstulud ja -kulud kokku	-115 587	-969 616	<i>Lisa</i>
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	67 059	114 793	
Intressitulu arvelduskontodelt	53 589	89 967	2
Kasum/kahjum finantsinvesteeringute ümberhindamisest	13 470	14 962	
Kasum finantsinvesteeringute müügist	0	9 864	
Muud finantstulud ja -kulud	114 981	114 555	
Intressitulu laenudelt ja järelmaksunõuetelt kokku	117 809	115 593	
<i>antud laenudelt</i>	117 809	115 593	
Muu finantstulu ja -kulu (valuutakursi kasum/kahjum jm)	-2 828	-1 038	
Intressikulu	-295 069	-1 185 913	
Võlakirjad	-19 721	-991 708	
intressi-, viivise- ja kohustistasu kulu võlakirjadelt	-839 430	-808 711	
intressitulu riskimaandamise eesmärgil soetatud tuletisinstrumentidelt ¹	819 709	-182 997	
Laenud	-135	57 328	
intressi-, viivise- ja kohustistasu kulu võetud laenudelt	0	-51 141	
intressikulu riskimaandamise eesmärgil soetatud tuletisinstrumentidelt ¹	0	108 469	
intressikulu arvelduslaenult	-135	0	
Diskonteeritud pikaajalised kohustused	-21 881	11 832	
Kapitalirendi ja muude kohustuste intressikulu	-253 332	-263 365	
Tulem osalustelt	-2 558	-13 051	3
Tulem kapitaliosaluse meetodil	-2 558	-13 051	
Sh Pangalaenude ja võlakirjade teenindamise kulud	2012	2011	
intressikulud	-8 329	-924 533	
korralduskulud	-11 527	-9 822	
laenudega seotud valuutakursi kahjumid	-2 828	-1 048	
kokku	-22 684	-935 403	

¹ Intressitulu tuletisinstrumentidelt sisaldab nii aastalõpu turuväärtuse muutust (vt lisa 11 märkusi) kui ka aasta jooksul arvestatud swapintressi kulu.

Lisas 11 on avatud intressikulud olulisemate laenulepingute kohta, samas ka intressiswapi muutused ning lisas 9 muud pikaajalised kohustused.

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. Põrn
 KPMG, Tallinn

Lisa 24 Seotud osapooled

Tartu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupil on toimiv sisekontrollisüsteem (tegevusaruande punkti 6.1 „Ülevaade sisekontrollisüsteemist ja tegevustest siseauditi korraldamisel“). Seotud isikutega tehtud tehinguid kontrollitakse siseauditi praktiliste kontrolliprotseduuride käigus. Teenistusliku järelevalve teostamisel hinnatakse muuhulgas ametnike tegevust, lähtudes korruptsioonivastase seaduse nõuetest.

	Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna keskmise arv (taandatud täistööajale)		Tasude kogusumma (eurodes)	
	2012	2011	2012	2011
Volikogu liikmed	49	49	136 819	136 644
sh esimees ja aseesimees	2	2	45 364	46 870
Linnavalitsuse liikmed	5	5	221 665	203 000
Asutuste juhid	203	204	2 782 716	2 736 003
Nõukogude ja juhatuste liikmed	9	10	244 884	245 636
Kokku:	266	268	3 386 084	3 321 283

KOV volikogu liikmete, valitsuse liikmete, asutuste juhtide ning KOV valitseva mõju all olevate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute juhatuse ja nõukogu liikmete lähedastele pereliikmete andmeid sai seotud osapoolte kindlakstegemiseks kasutada mahu, mis oli aruande koostajale läbi majanduslike huvide deklaratsioonide teatavaks tehtud. Seotud osapoolte arvu ja sellest tuleneva suure tehingumahu tõttu vaadeldi tehinguid seotud osapooltega valikuliselt. Vaadeldi tehinguid, mille kohta seotud osapool oli 2012. aasta teisel poolaastal esitanud linnale tasumiseks arve. Kokku oli selliseid tehinguid 1600 summas 1,2 miljonit eurot. Sellest summast moodustas 244 tuhat AS Tartu Veevõrk arved ja 122 tuhat AS Tartu Elamuhalduse arved. Hinnanguliselt turutingimustest erinevaid tehinguid valimis ei ilmnenud.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. Pärn
 KPMG, Tallinn

Lisa 25 Bilansiväline informatsioon**1. Bilansivälised lepingulised nõuded ja kohustused seisuga 31.12.2012****Toetuste saamise nõuded**

eurodes

Nõuded kokku	39 101 392	1-2 aastat	2-3 aastat
ISPA (Ühtekuuluvusfond)	35 823 126	35 823 126	x
ERDG (Euroopa Regionaalarengu Fond)	2 744 546	2 744 546	x
ESF (Euroopa Sotsiaalfond)	494 369	494 369	x
Kodumaine sihtfinantseerimine	39 351	39 351	x

- sh Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium - Tartu idapoolse ringtee ehitus 33 142 578 eurot
 SA Keskonnainvesteeringute Keskus - prügila sulgemine 2 692 320 eurot
 EAS - Tartu ühistranspordi juhtimis- ja kontrollisüsteemi arendamine 1 354 280 eurot
 EAS - Emajõe kaldakindlustuste rekonstrueerimine 654 897 eurot
 SA Innove - Noorte elukestvas õppes osalemise ja tööhõive suurendamine 201 320 eurot

Lepingu täitmise tähtajajärgne kohustuste jaotus

Lepingu tähtaeg	Kokku	kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	üle 4 aasta
Kohustused kokku:	86 764 451	33 814 934	22 437 593	11 044 351	8 364 991	11 102 582
Hankelepingud	81 188 520	33 641 718	22 126 371	10 760 886	8 069 045	6 590 500
Rendikohustused	5 525 767	155 722	278 552	283 465	295 946	4 512 082
Hüpoteegina panditud põhivara	37 696	5 026	32 670			
Tingimuslikud kohustused	12 468	12 468				

- sh Tartu idapoolse ringtee ehitus 38 069 500 eurot
 AS Sebe-ühistranspordi veoteenus 32 925 000 eurot
 linna tänavate, haljastute jms puhastus, hooldus, remont 8 257 366 eurot
 Rendikohustus Riigi Kinnisvara AS-le 5 307 071 eurot

2. Sündmused pärast bilansipäeva

Eelseisvad, pooleliolevad ja potentsiaalsed kohtuasjad. Tartu linn pole hetkel osaline üheski kohtuvaidluses, mille tulemus võib oluliselt mõjutada Tartu linna eelarve täitmist. Tartu linna pooleliolevad kohtuasjad on valdavalt seotud eluruumide kasutamise või sotsiaalhoolekande küsimustega ja ei mõjuta olulisel määral linna eelarve täitmist.

Aruande koostamise ajal pole teada ka potentsiaalseid kohtuasju või muid vaidlusi, mis võiksid mõjutada Tartu linna eelarve täitmist tulevikus. Samas on vajalik märkida, et linnavalitsuse hinnangul võivad tulevikus olla kõige keerulisemateks õigusvaidlusteks planeeringute koostamise ja realiseerimisega seotud vaidlused.

Mittetõendatud nõuded ja kohustused. Teadaolevalt puuduvad linnal mittetõendatud nõuded (kaasaarvatud varalised nõuded) ning kohustused, mille tunnustamine on tõenäoline ja mis tunnustamise korral võivad viia ebasoodsa lahendini.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... J. P. M.
 KPMG, Tallinn

Lisa 26 Tartu Linnavalitsuse konsolideerimata põhjaruanded
KONSOLIDEERIMATA BILANSS

eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
VARAD	248 586 801	238 332 791
Käibevara	14 156 853	14 181 603
Raha ja pangakontod	5 230 431	7 391 171
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	4 952 630	4 733 071
Muud nõuded ja ettemaksed	3 422 128	1 991 917
Tuletisinstrumentid	485 907	0
Varud	65 757	65 444
Põhivara	234 429 948	224 151 188
Materiaalne põhivara	177 848 891	166 507 231
Kinnisvarainvesteeringud	23 651 503	24 672 804
Immateriaalne põhivara	166 159	221 491
Osalused avaliku sektori ja sidusüksustes	32 710 924	32 717 193
Maksu-, lõivu- ja muud nõuded ning ettemaksed	52 471	32 469
Kohustused ja netovara	248 586 801	238 332 791
KOHUSTUSED	59 399 057	56 748 467
Lühiajalised kohustused	27 649 210	16 459 284
Võlad tarnijatele	4 520 491	2 468 946
Võlad töötajatele	2 821 383	2 860 624
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	4 422 890	4 855 875
Laenukohustused	15 884 446	6 112 180
Tuletisinstrumentid	0	161 659
Pikaajalised kohustused	31 749 847	40 289 183
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	651 969	750 995
Laenukohustused	31 097 878	39 538 188
NETOVARA	189 187 744	181 584 324
Aruandja omanikele kuuluv netovara	189 187 744	181 584 324
Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)	181 998 815	179 271 702
Aruandeperioodi tulem	7 188 929	2 312 622

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allikiri..... J.P.K.
 KPMG, Tallinn

KONSOLIDEERIMATA TULEMIARUANNE

eurodes

	2012	2011
TEGEVUSTULUD	108 789 495	103 294 935
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	51 103 121	48 570 242
Tulumaks	49 478 658	46 945 813
Maamaks	844 025	895 665
Kohalikud maksud	780 438	728 764
parkimistasu	374 827	325 201
reklaamimaks	294 082	292 489
teede ja tänavate sulgemise maks	111 529	111 074
Kaupade ja teenuste müük	11 807 016	10 827 050
Tulud majandustegevusest	11 658 515	10 700 984
Riigilõivud	148 501	126 066
Saadud toetused	45 141 903	42 866 007
Tegevuskuludeks	30 831 216	34 832 043
Põhivara soetuseks	14 310 687	8 033 964
Muud tulud	737 455	1 031 636
TEGEVUSKULUD	-101 518 980	-99 878 415
Antud toetused	-14 532 077	-13 488 184
Muud toetused	-9 531 356	-8 636 342
Sotsiaaltoetused	-5 000 721	-4 851 842
Tööjõukulud	-40 727 502	-39 734 657
Majandamiskulud	-29 204 148	-30 764 952
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-10 264 564	-10 470 542
Aruandeaasta kulumi ja allahindluse kulu	-9 623 305	-9 755 929
Põhivara mahakandmise kulu	-641 259	-714 613
Muud kulud	-6 790 689	-5 420 080
Aruandeperioodi tegevustulem	7 270 515	3 416 520
FINANTSTULUD JA -KULUD	-81 586	-1 103 898
Finantstulud	214 949	80 294
hoiuste intressid	21 217	48 338
tulem osalustest	193 732	31 956
Finantskulud	-296 535	-1 184 192
intressikulu laenukohustustelt	-271 826	-1 194 981
pikaajalised diskonteerimised	-21 881	11 832
valuutakursi kahjum	-2 828	-1 043
ARUANDEPERIOODI TULEM	7 188 929	2 312 622
Saadud siirded	100 682 952	93 231 787
Antud siirded	-100 682 952	-93 231 787
Aruandeperioodi tulem ja siirded kokku	7 188 929	2 312 622

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.05.2013

Signature/allkiri... J. Pira

KPMG, Tallinn

KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<i>eurodes</i>	
	2012	2011
Rahavood põhitegevusest	8 443 366	8 601 634
Aruandeperioodi tegevustulem	7 270 515	3 416 520
Tegevustulemi korrigeerimised kokku	1 525 093	5 435 912
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	10 264 564	10 470 542
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	3 736 558	1 715 181
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-14 310 687	-8 033 963
Kasum/kahjum põhivara müügist	-120 600	-443 966
Üleantud mitterahaline sihtfinantseerimine	1 955 258	1 728 118
Korrigeeritud tegevustulem	8 795 608	8 852 432
Käibevarade netomuutus kokku	-255 525	-151 948
Muutus nõuetes	-219 101	-108 460
Muutus antud ettemaksetes	-36 111	-53 417
Muutus varudes	-313	9 929
Kohustuste netomuutus kokku	-96 717	-98 850
Muutus võlgades ja kohustustes	-273 695	464 076
Muutus saadud ettemaksetes	176 978	-562 926
Rahavood investeerimistegevusest	-13 246 942	-7 708 784
Tasutud põhivara soetamisel	-11 832 082	-6 759 344
Laekunud põhivara müügist	280 179	753 248
Tasutud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-1 916 247	-1 782 338
Laekunud dividendid	200 000	31 956
Laekunud intressid ja muu finantstulu	21 208	48 346
Tehingud osaluses	0	-652
Rahavood finantseerimistegevusest	2 642 836	2 457 899
Laekunud võlakirjade emitteerimisest	7 398 846	11 320 800
Saadud võlakirjade tagasimaksed	-5 869 996	-4 737 917
Tagasi makstud laenud	0	-6 583 000
Kapitalirendi tagasimaksed	-249 334	-231 871
Laekunud sihtfinanteerimine põhivara soetuseks	2 472 769	3 853 729
Makstud intressid	-1 106 621	-1 162 794
Makstud muud finantskulud	-2 828	-1 048
Puhas rahavoog	-2 160 740	3 350 749
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	7 391 171	4 040 422
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	5 230 431	7 391 171
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-2 160 740	3 350 749

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 13.05.2013
 Signature/allkiri..... *[Signature]*
 KPMG, Tallinn

KONSOLIDEERIMATA NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

eurodes

	Akumuleeritud üle-/puudujääk	Aruande- perioodi tulem	Kokku
Saldo 31.12.2010	180 060 708	-1 090 929	178 969 779
Muutused 2011. a			
Eelmise perioodi tulemi ülekandmine	-1 090 929	1 090 929	0
Põhivara ümberhindlus ¹	301 923	0	301 923
Aruandeperioodi tulem	0	2 312 622	2 312 622
Saldo 31.12.2011	179 271 702	2 312 622	181 584 324
Muutused 2012. a			
Eelmise perioodi tulemi ülekandmine	2 312 622	-2 312 622	0
Põhivara ümberhindlus ¹	414 491	0	414 491
Aruandeperioodi tulem	0	7 188 929	7 188 929
Saldo 31.12.2012	181 998 815	7 188 929	189 187 744


¹ 2012 aasta **põhivarade ümberhindlusena** kajastub maa arvelevõtmine nii kinnisvarainvesteeringu kui põhivarana seoses selle munitsipaliseerimisega maamaksustamishinnas, mis jaguneb järgmiselt:

1) kokku maa (materiaalses põhivaras) esmakordne arvelevõtmine seoses munitsipaliseerimisega	342 029	
a) tänavate ja haljasalade aluseks maaks		263 559
b) tootismaa		78 220
c) pärandvarana		250
2) munitsipaliseeritud hooned - pärand- ja peremehetu vara arvelevõtmise ning korteriomandi seadmisega seoses omandatud kinnisvarainvesteeringud	72 462	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 13.05.2013.....

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

2.7 EELARVE TÄITMISE ARUANDE SELGITUSED

Tartu linna 2012. aasta eelarve kinnitati volikogu 22.12.2011. aasta määrusega nr 53 tuludekulude tasakaalus 124 177 618 eurot.

Aasta jooksul kasvas eelarve 10 599 857 eurot ehk 8,5%, sh:

1. 4 510 515 eurot suurendati eelarvet volikogu poolt kahe lisaeelarvega. Muudatuste põhjused:
 - 2 025 912 eurot aasta alguse vabu vahendeid suunati kulude katteks;
 - 1 320 991 eurot saadi kavandatust enam riigi tasandusfondist, sh §3 lg 1 alusel 1 325 432 eurot ja lg 2 alusel -4441eurot;
 - 1 250 000 euro ulatuses sai seoses majanduskeskkonna elavnemisega suurendada üksikisiku tulumaksu laekumist;
 - -987 000 eurot vähendati võetavat laenusummat ülelaekuvate tulude arvel;
 - 560 173 eurot suurendati linna asutuste laekumisi majandustegevusest, sh 504 473 eurot haridusasutustele (põhiliselt toitlustusest ja kutsehariduskeskuse täiskasvanute koolitusest ning lasteaia kohatasu kasvust seoses palga alammäära tõusuga);
 - 127 683 eurot suurenes sihtotstarbeliste investeerimistoetuste eelarve. Olulisemad muutused: kavandatust enam (190 179 eurot) saadi teede toetust Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumilt ning vähenes saadav toetus (-74 000 eurot) seoses rahastamisotsuse venimisega projektile „Majanduslikult jätkusuutlik ja keskkonnasäästlik Peipsi järve piirkond“;
 - 121 511 eurot oli võimalik vastavalt laekumistele suurendada rendituluseid, sh suurendati haridusasutuste majandamiseelarvesse 77 565 eurot;
 - -120 000 eurot muutus saastetasu eelarve, kuna omavalitsustele ei suurendatud saastetasu määra;
 - 98 617 eurot suurendati linnavara müügi plaani (pärandvara ja kaablikaitseseadmete võõrandamine);
 - 72 628 eurot suurendati maamaksu laekumise plaani seoses kavandatust väiksema maamaksuvabastusega;
 - 40 000 euro võrra suurendati vastavalt laekumistele kohalike maksude plaani.
2. 2 896 998 eurot suurendati eelarvet vastavalt *Eelarve koostamise, vastuvõtmise ja täitmise korra* punktile 6.5 ja linnavalitsuse 27.05.2003 protokollilisele otsusele nr 40 täiendavalt saadud toetuste ja sihtotstarbeliste eraldiste arvel, sh:
 - 1 589 383 eurot saadi täiendavalt toetust tegevuskuludeks, millest olulisemad: 901 133 eurot haridusasutuste erinevate projektide ja kutsehariduse koolitusteenuse osutamise rahastamiseks; 218 156 eurot keskkonnakaitse erinevate projektide rahastamiseks; 176 707 eurot majanduse valdkonna erinevate projektide rahastamiseks;
 - 1 354 801 eurot saadi täiendavalt toetust investeringuteks, millest olulisemad: 663 200 eurot investeringuteks heitkoguse ühikute müügi arvel, sh elektriautode soetus 321 200 eurot; 337 700 eurot vabaaja ja kultuuri objektide rahastamiseks (põhiliselt Tamme staadioni II etapi ehitustöödeks); 262 761 eurot keskkonnakaitse objektide rahastamiseks (põhiliselt Aardlapalu prügilala sulgemiseks);
 - -77 941 eurot muutus toetus riigi tasandusfondist; sh -100 742 eurot toimetulekutoetuseks;
 - 30 755 eurot suurenesid muud sihtotstarbelised laekumised (kindlustushüvitused, viivised, rentnikelt kommunaalmaksete tasumiseks laekunud vahendid, arvutite müügist laekunud vahendid).

3. 3 192 344 eurot avati vastavalt *Eelarve koostamise, vastuvõtmise ja täitmise korra* punktile 6.4 2011. aastal linna eelarvesse sihtotstarbeliste kulude katteks laekunud vahendite kasutamata jääke.

Lõplik linna tulude - kulude eelarve 134 777 475 eurot täideti tuludes ja kuludes 118 818 787 eurot. Aastavahetusel oli kontsernikonto arvetel kokku 5 230 431 eurot.

Linna kassapõhise eelarve:

tulubaasi moodustavad tulud (maksud, saadud toetused, tulu varadelt, laekumised majandustegevusest ja muud tulud) ning finantseerimistehingud tulude ja kulude vahe katmiseks (laenu võtmine, võlatähtede emiteerimine ja refinantseerimine ning aasta alguse vabad vahendid);

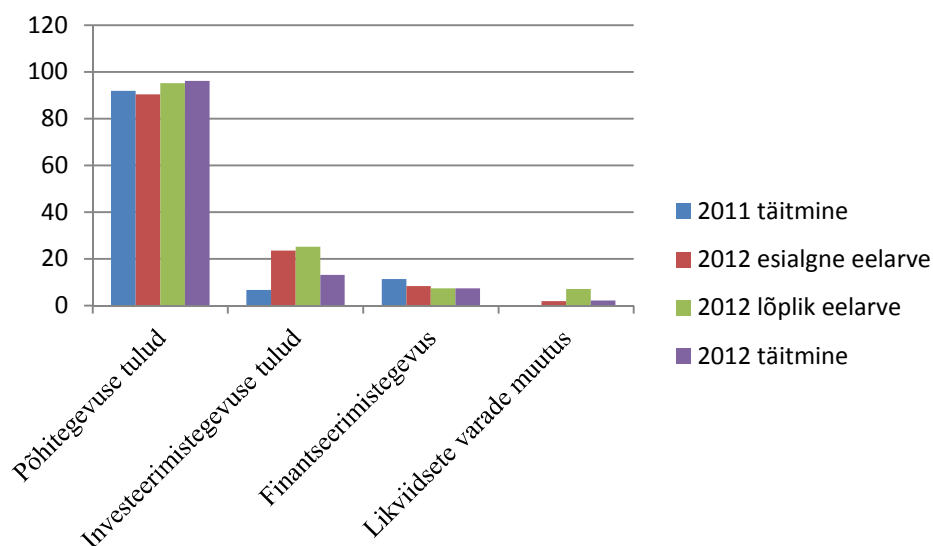
kulubaasi moodustavad põhitegevuse kulud (linna struktuuriüksuste ja nende poolt hallatavate asutuste ülalpidamiskulud, lepinguliste kohustuste täitmine, reservfondi moodustamine), investeerimistegevuse ning finantseerimistegevuse (laenude tagastamine ja refinantseerimine ning faktooringkohustuste täitmine) kulud.

TULUBAAS

2012. aasta tulubaasi eelarve 134 777 475 eurot täideti 88,2% ehk 118 818 787 eurot, sh põhitegevuse tulud 96 104 033 eurot, investeerimistegevuse tulud 13 102 728 eurot, finantseerimistegevuse tulud 7 451 286 eurot ja likviidsete varade vähenemine 2 160 740 eurot.

Järgneval graafikul on toodud linna 2012. aasta tulubaasi struktuur ning selle võrdlus 2011. aastaga, 2012. aasta eelarve kujunemise ja täitmisega. Graafikult on näha, et kõige olulisemad kõikumised on toimunud investeerimistegevuse tulude osas, kus 2012. aasta täitmine on napilt üle 50% eelarvest, kuid samal ajal siiski ligi kaks korda suurem 2011. aasta täitmisest.

Tartu linna 2012. aasta tulubaas (miljonites eurodes)



Põhitegevuse tulude täitmine on olnud 101% eelarvest ning kasv võrreldes 2011. aasta ligikaudu üldise majandusaktiivsuse suurenemise tasemel. Üle poole põhitegevuse tuludest moodustab üksikisiku tulumaksu laekumine 49 234 975 eurot, mis ületab aastaplaani 0,8% ning 2011. aasta laekumist 4,8%.

Põhitegevuse tulud

eurodes

	2011	2012 esialgne eelarve	2012 lõplik eelarve	2012 täitmine	täitmise %
Põhitegevuse tulud	91 912 439	90 343 807	95 131 307	96 104 033	101,0
Maksutulud	48 627 321	49 061 472	50 424 100	50 863 152	100,9
Tulud kaupade ja teenuste müügist	12 304 599	12 510 241	13 210 530	13 488 171	102,1
Toetused jooksvateks kuludeks	30 429 789	28 196 094	31 028 527	31 146 339	100,4
Muud tegevustulud	550 730	576 000	468 150	606 371	129,5

2012. aastal laekus ühe linnaelaniku kohta tulu (sh finantseerimistehingud) 1207 eurot, mis on 132 eurot enam kui 2011. aastal. Kui tulubaasist jätta välja finantseerimistehingud, mis on võrreldes 2011. aastaga vähenenud 3 887 524 euro võrra, siis on tulu linnakodaniku kohta kasvanud 171 eurot.

Investeeringustegevuse tulude madalat täitmist põhjustas peamiselt Tartu idapoolse ringtee ehituse alguse edasilükkumine. Eelarves oli idapoolsele ringteele kavandatud 12 929 326 euro ulatuses toetust, kuid realselt laekus 3 456 970 eurot. Kokku oli põhivara soetamiseks saadava sihtfinantseerimise alataitmine 11 604 119 eurot ehk täideti 52% eelarvest. Maa müügist laekus vaid 25% eelarvest, mis tähendas 451 881 eurost alalaekumist.

Investeeringustegevuse tulud

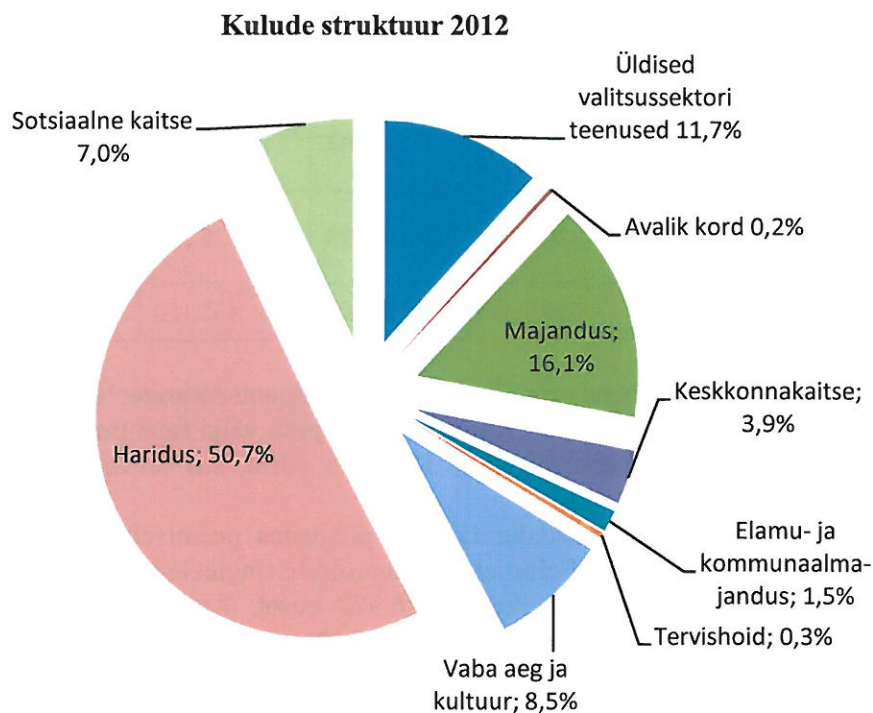
eurodes

	2011	2012 esialgne eelarve	2012 lõplik eelarve	2012 täitmine	täitmise %
Investeeringustegevuse tulud	6 703 103	23 597 053	25 178 154	13 102 728	52,0
Põhivara müük	754 261	661 350	759 967	286 065	37,6
<i>Maa müük</i>	<i>552 742</i>	<i>600 000</i>	<i>600 000</i>	<i>148 119</i>	<i>24,7</i>
<i>Materiaalsete varade müük</i>	<i>201 519</i>	<i>61 350</i>	<i>159 967</i>	<i>137 946</i>	<i>86,2</i>
Toetused investeeringuteks	5 861 360	22 710 134	24 192 618	12 588 499	52,0
Finantstulud	87 482	225 569	225 569	228 164	101,2
<i>Intressi- ja viivisetulud</i>	<i>55 526</i>	<i>25 569</i>	<i>25 569</i>	<i>28 164</i>	<i>110,1</i>
<i>Dividendid</i>	<i>31 956</i>	<i>200 000</i>	<i>200 000</i>	<i>200 000</i>	<i>100,0</i>

Finantseerimistegevuse ülevaade on toodud osas *Finantseerimistegevus ja likviidsete varade muutus*.

KULUBAAS

Linna 2012. aasta kulude lõplik eelarve (sh finantseerimistehingud) 134 777 475 eurot täideti 118 818 787 eurot. Järgnev graafik näitab valdkondade kulude osatähtsusi eelarves.



2012. aastal tehti linna eelarves kulusid ühe elaniku (elanike arvuks 98 480) kohta 1207 eurot s.o 125 eurot enam kui 2011. aastal (2011. aastal 1082 eurot, 2010. aastal 962 eurot, 2009. aastal 1008 eurot, 2008. aastal 1148 eurot).

Kuludest suunati:

	2012			2011 täitmine
	lõplik eelarve	täitmine	üle -/ alataitmine	
Põhitegevuseks	89 747 581	87 635 306	-2 112 275	84 265 301
Investeermistevõimeks	38 908 889	25 064 151	-13 844 738	10 783 700
Finantseerimistevõimeks	6 121 005	6 119 330	-1 675	11 554 602

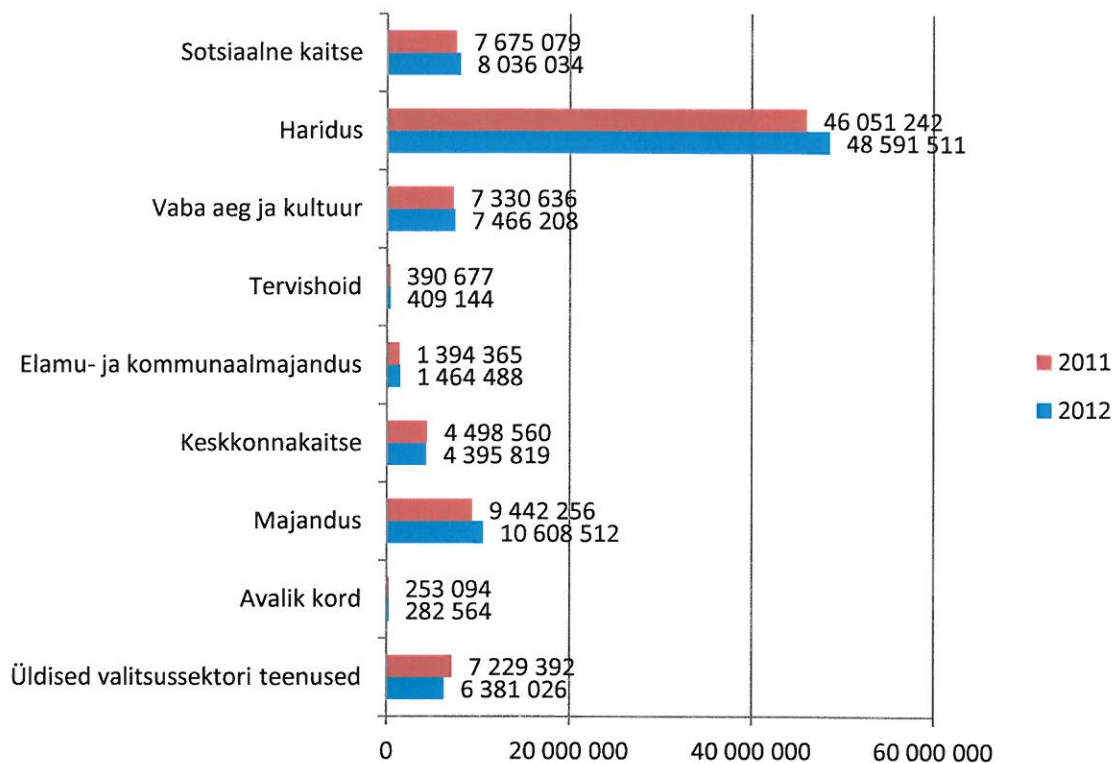
eurodes

PÕHITEGEVUSE KULUDE EELARVE TÄITMINE

Linna 2012. aasta põhitegevuskulude eelarve 89 747 581 eurot täideti 87 635 306 eurot ehk 97,6%. Järgneval graafikul on ülevaade tegevuskuludest valdkonniti aastatel 2011 ja 2012:

Tegevuskulud valdkondade lõikes 2011-2012

eurodes



Põhitegevuse kulud kuluartiklite lõikes

eurodes

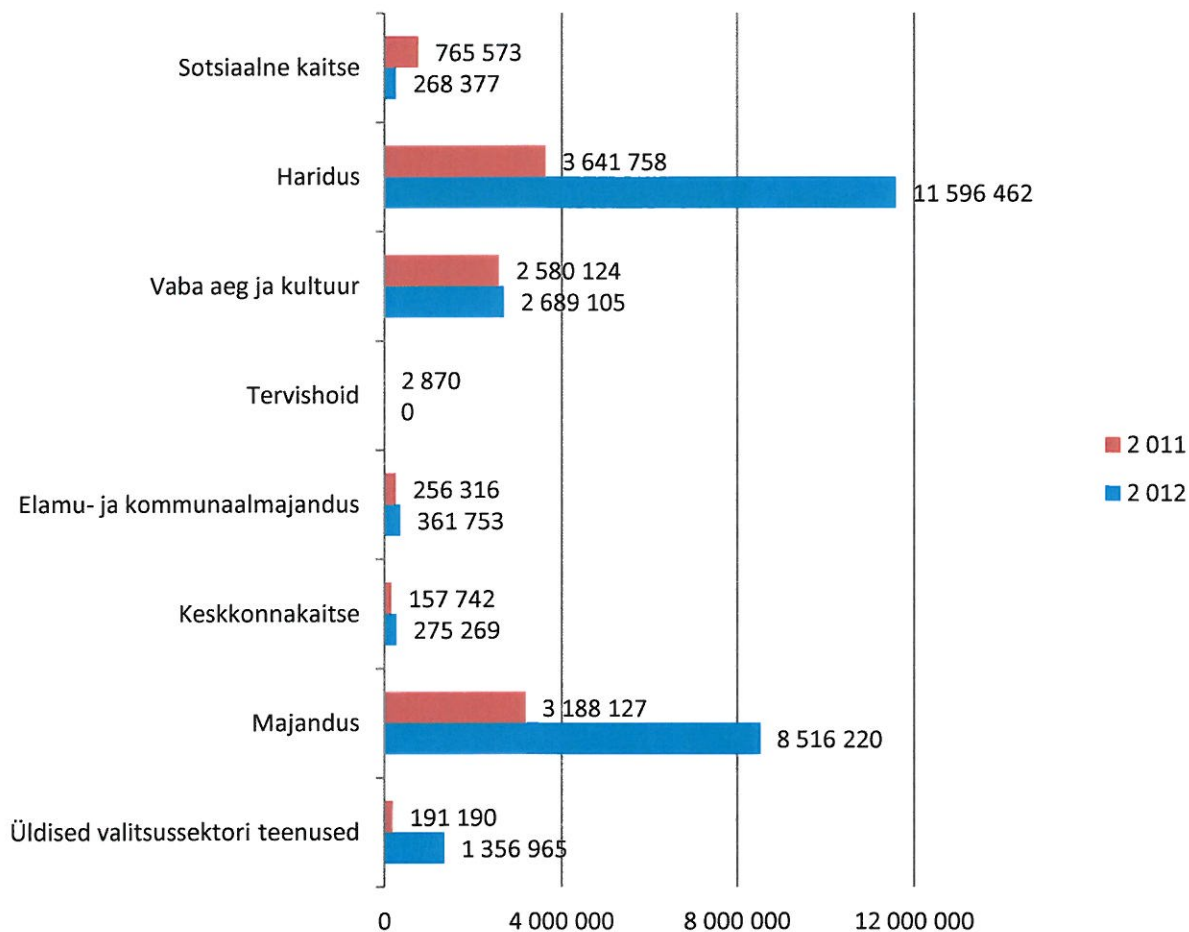
	2012					2011
	esialgne eelarve	lõplik eelarve	täitmine	täitmine/ lõplik eelarve (%)	täitmine-lõplik eelarve	täitmine
KULUD KOKKU	85 746 157	89 747 581	87 635 306	97,6	-2 115 275	84 265 301
personalikulud	40 374 461	41 080 679	40 777 497	99,3	-303 182	39 822 111
majandamiskulud	32 852 508	34 957 432	33 531 650	95,9	-1 425 782	30 899 592
muud kulud	995 639	428 555	311 710	72,7	-116 845	1 507 324
investeermiskulud	0	475 785	475 864	100,0	79	313 522
toetused, eraldised	11 523 549	12 805 130	12 538 585	97,9	-266 545	11 722 752

Investeeringustegevuse eelarve täitmine

Linna 2012. aasta investeeringute eelarve 38 908 889 eurot täideti 25 064 151 eurot ehk 64,4%. Järgneval graafikul on ülevaade investeeringutest valdkonniti aastatel 2011 ja 2012:

Investeeringud valdkonniti 2011-2012

eurodes



Investeeringute eelarve alataitmise (13 844 738 eurot) olulisemad põhjused olid:

- projekti „Tartu ühistranspordi juhtimis- ja kontrollsüsteemi arendamine“ leping I etapi tööde teostamiseks sõlmiti 31.05.2012. Põhjuseks Töövõtja poolne viivitus tööde teostamisel (-1 318 123 eurot);
- Emajõe kaldakindlustuse rekonstrueerimise ning jõeäärsete teede korrastamise algus venis seoses mitmete vaidlustustega (-783 167 eurot);
- Tartu idapoolse ringtee projekteerimise ja ehitamise riigihange ja lepingute sõlmimine võttis kavandatust rohkem aega ning ehitustöödega ei saanud alustada (- 10 049 856 eurot);
- Kutsehariduskeskuse autoerialade õppetöökodade (Põllu tn 11) rajamisel lõpetati töövõtjaga leping ehitustööde tähtaegadest mittekinnipidamise tõttu (- 1 114 650 eurot). Projekti lõpptähtaega pikendati rahastaja poolt 2013. aasta augustini;

- Omaosalus heitkoguse ühikute müügi vahendite arvel tehtavatele investeeringutele jäi kasutamata seoses Rahandusministeeriumi poolt täiendava toetuse eraldamisega (- 495 313 eurot);

2012. aasta kümme rahaliselt suuremahulisemat objekti olid:

	<i>eurodes</i>
Tartu idapoolse ringtee projekteerimine ja ehitus	3 896 753
Kutsehariduskeskuse (Põllu tn 11F) autoeriala õppetöökoja rajamine ja sisustamine	2 528 536
Maa ostmise Tartu idapoolse ringtee jaoks	1 264 363
Kivilinna Gümnaasium (Kaunase pst 71) sokli ja fassaadi soojustamine, katuslae rekonstrueerimine ja keskküttesüsteemi osaline rekonstrueerimine	1 019 866
M. Reiniku Kooli (Vanemuise tn 48) fassaadi ja katuse soojustamine, kütte- ja ventilatsioonisüsteemi rekonstrueerimine, vahelagede renoveerimine	1 043 146
Vene Lütseum (Uus tn 54) sokli ja fassaadi soojustamine, katuslae rekonstrueerimine, osalised ventilatsioonitööd, keskküttesüsteemi osaline rekonstrueerimine	845 288
Teaduskeskus AHHA ehituse laenude tasumise toetamine	835 989
Tamme Gümnaasium (Tamme pst 24a) sokli ja fassaadi soojustamine, katuslae rekonstrueerimine	635 030
M. Reiniku Kool (Riia tn 25) ümberehitustööd koos sisustamisega	630 003
Keskonnahariduskeskuse (Lille tn 10) projekteerimine	599 651

FINANTSEERIMISTE GEVUS JA LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS

Laekumisi finantseerimistegevusest oli 2012. aasta esialgses eelarves kavandatud 8 385 846 eurot. Sellest 6 104 183 eurot oli planeeritud varasemate võlakirjaemissioonide refinantseerimiseks ja 2 281 663 eurot investeeringute katteks. 2012. aasta jooksul vähendati laenatavat summat 987 000 euro võrra ja lõplikuks summaks jäi 7 398 846 eurot. Laenuvahendite hankimine korraldati võlakirjaemissiooni teel. Leping sõlmiti soodsaima pakkumise teinud SEB Pank AS-iga.

Finantseerimistehingute tulude eelarve täideti summas 7 451 286 eurot ehk 101%. Ületäitmine 52 440 eurot tulenes Maarja Koolile bussi liisimisest.

Linna kohustuste vähendamiseks oli esialgses eelarves ette nähtud 6 113 294 eurot, mida suurendati aasta jooksul 7711 eurot seoses Maarja Kooli bussiliisinguga. Eelarve täideti 6 119 330 eurot ehk 100%. Sellest 5 869 996 eurot moodustas võlakirjade lunastamine. Kapitaliliisingu makseteks kulus 249 334 eurot, sellest 234 183 eurot Riigi Kinnisvara ASile H. Masingu Kooli ja M. Reiniku (alates 01.08.2011 J. Poska) Gümnaasiumi rendimaksete tasumiseks, 3256 eurot linnavarade osakonna sõiduauto, 4744 eurot raamatukogu bussi ning 7151 eurot Maarja Kooli bussi liisingmakseteks.

Aruandeaasta lõpul oli Tartu Linnavalitsuse tekkepõhine võlakoormus 46 982 324 eurot ehk 1 331 956 euro võrra suurem 2011. aasta 45 650 368 eurost.

Laenukohustused moodustasid põhitegevuse tuludest 49%. Likviidsed varad vähenesid 2012. aastal 2 160 740 eurot ning moodustasid aasta lõpuks 5 230 431 eurot.

Linna netovõlakoormus ehk võlakohustuste ja likviidsete varade vahe oli 41 914 341 eurot, mis moodustas põhitegevuse tuludest 44%.

eurodes

	esialgne eelarve	lõplik eelarve	2012 täitmine	täitmise %	2011*
FINANTSEERIMIS-TEGEVUS	2 272 552	1 277 841	1 331 956	104,2	-233 150
Kohustuste võtmine (+)	8 385 846	7 398 846	7 451 286	100,7	11 320 800
võlakirjade emiteerimine	8 385 846	7 398 846	7 451 286	100,7	11 320 800
Kohustuste tasumine (-)	-6 113 294	-6 121 005	-6 119 330	100,0	-11 553 950
võlakirjade emiteerimine	-5 870 000	-5 870 000	-5 869 996	100,0	-4 737 917
laenud	0	0	0	x	-6 583 000
kapitalirent	-243 294	-251 005	-249 334	99,3	-233 034

*2012. aasta aruanne on esmakordselt koostatud Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse (KOFSi) sätete alusel. KOFSi järgi on osad tegevused, mis varem Valla- ja linnaeelarve seaduse (VLES) alusel kuulusid finantseerimistegevuse koosseisu, nüüd investeerimistegevuse koosseisu. Ülaltoodud tabelis on ka 2011. aasta finantseerimistegevus KOFSi sätete põhjal.



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tartu Linnavolikogule

Oleme auditeerinud Tartu Linna konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2012, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja eelarve täitmise kassapõhist aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 73 kuni 108.

Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Tartu Linna konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust, konsolideeritud rahavoogusid ja eelarve täitmise aruannet kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 13. mai 2013

Taivo Epner
Vandeaudiitori number 167

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

4. RESERVFONDI KASUTAMISE ARUANNE

Reservfondi kasutamine on reguleeritud Tartu Linnavolikogu määrusega „Tartu linna eelarve koostamise, vastuvõtmise ja täitmise kord” ja Tartu Linnavalitsuse määrusega „Linnavalitsuse reservfondi vahendite kasutamise rakendusjuhend” (viimane versioon määrus nr 18 29.07.2004. a). Alates 15.10.2012 jõustus Tartu Linnavolikogu 11.10.2012 määrus nr 74 “Tartu linna eelarve koostamise, täitmise ja finantsjuhtimise kord”, milles on reguleeritud ka reservfondi kasutamine.

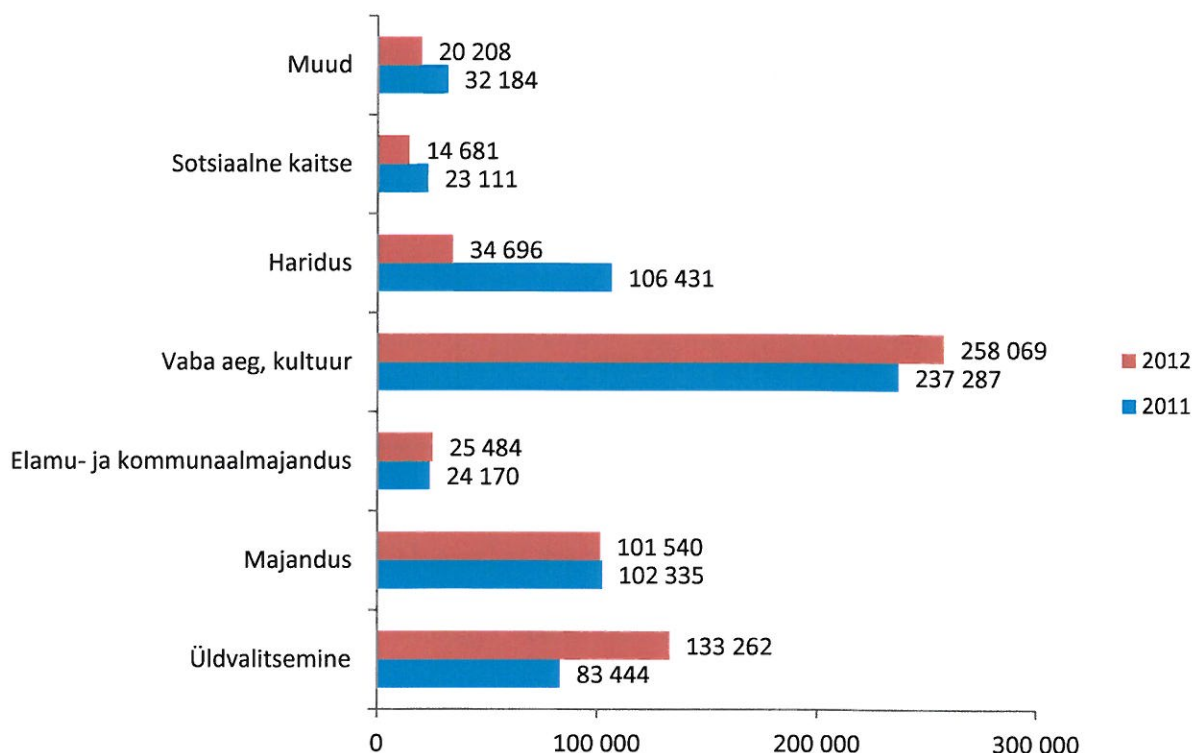
2012. aasta reservfondi suuruseks kinnitati 703 028 eurot, sh linna kassareservi suuruseks reservfondis kuni 255 647 eurot projektide oma- ja/või kaasfinantseerimiseks. Linnavalitsus tegi reservfondist eraldisi 587 940 eurot, sh projektide oma- ja /või kaasfinantseerimiseks 54 403 eurot.

Andmed reservfondi eraldamiste kohta on esitatud linna veebilehel aadressil:

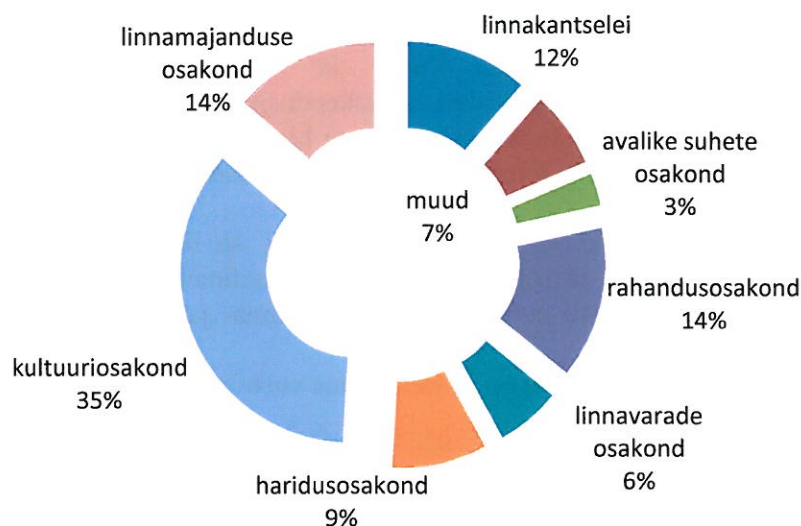
https://www.tartu.ee/?lang_id=1&menu_id=2&page_id=24058

Järgnevas tabelis on toodud eraldised valdkonniti. Kõige rohkem on eraldisi tehtud vabaaja ja kultuuri valdkonnale nii nagu ka 2011. aastal. Muude kulude alla on koondatud eraldised avalikule korrale, keskkonnale ning tervishoiule.

Reservfondi eraldised 2011. ja 2012. aastal valdkondade lõikes
(Kogumaht 2011. aastal 608 962 eurot ja 2012. aastal 587 940 eurot)



Järgneval graafikul on toodud eraldised Linnavalitsuse struktuuriüksuste lõikes. Kõige rohkem on eraldisi tehtud kultuuriosakonna, rahandusosakonna, linnamajanduse osakonna kaudu kokku 63% eraldatust. Muude osakondade alla on koondatud viis osakonda, kellele eraldati alla 3%.



Kululiikide lõikes jagunevad eraldised reservfondist järgmiselt:

kululiik	2012		2011	2010	2009
	summa (eurodes)	osa-tähtsuse %	osa-tähtsuse %	osa-tähtsuse %	osatahtsuse %
KOKKU	587 940				
investeeringutegevuseks	49 383	8,4	25,6	14,0	32,1
põhitegevuse kuludeks	538 557	91,6	74,4	86,0	67,9
antavad toetused	312 949	53,2	41,8	47,2	26,9
personalikulud	104 930	17,8	3,9	3,4	6,3
majandamiskulud	119 428	20,3	27,3	34,0	19,6
muud kulud	1250	0,2	1,4	1,5	15,2

Investeeringukuludeks eraldati 49 383 eurot (sh väljapoole linnavalitsuse struktuuri 31 283 eurot) järgmiselt:

- 11 600 eurot linnamajanduse osakonnale Inglisilla tulekahjajärgseks remondiks ja restaureerimiseks;
- 8100 eurot Spordiklubile Triiton spetsiaalse sulgpalli väljakukatte soetamiseks;
- 7860 eurot sihtasutusele Tartu Sport Tamme staadioni olmehoone sisustusinventari soetamiseks;
- 6500 eurot linnavarade osakonnale Korterühistu Ilmatsalu tn 10 hoone rekonstrueerimistöde teostamise omaosaluse täielikuks tasumiseks;
- 5323 eurot Sihtasutusele Tähtvere Puhkepark Tartu laululava maa-aluste tualettide trepi tugimüüride remondiks;
- 5000 eurot Tartu Maarja Kiriku Sihtasutusele Maarja kiriku projekteerimiseks;
- 5000 eurot Sihtasutusele Tähtvere Puhkepark dendropargi drenaaži osaliseks rekonstrueerimiseks.

Põhitegevuse kuludeks eraldati 538 557 eurot, sh:

toetusteks väljapoole linnavalitsuse struktuuri 312 949 eurot, sh suuremad eraldused:

- 40 000 eurot projekti "Tarkade e- ja m-linna lahenduste klaster (Smart City Lab)" 2012. aasta omafinantseeringu katmiseks;
- 29 444 eurot sihtasutusele Tartu Sport Tamme staadioni olmehoone sisustusinventari soetamiseks;
- 14 000 eurot SAle Tartu Kultuurkapital olümpiasportlaste stipendiumi-konkursi rahastamiseks;
- 14 000 eurot SAle Tartu Kultuurkapital Tartu linna gümnaasiumide ja Tartu Kutsehariduskeskuse silmapaistvate õpitulemustega lõpetajate stipendiumite väljamaksmiseks ja stipendiumikonkursi administ-reerimiseks;
- 11 000 eurot Teatrile Vanemuine tegevustoetuseks;
- 10 000 eurot Tartu Akadeemilise Meeskoori 2012. aasta juubeliettevõtmiste toetuseks;
- 10 000 eurot MTÜ-le TriSmile projekti "Tartu City Triatlon" toetuseks;'
- 8523 eurot Sihtasutusele Tartu Loomemajanduskeskus Antoniuse õue investeeringuteks ja Kalevi tn kompleksi pargiala korrastamiseks;
- 6000 eurot Tartu Seikluspark OÜ-le Tartu Seikluspargi valgustuse ja parkla rajamiseks;
- 5800 eurot Tartu Korterühistute Liidule projektide "Tasuta juriidiline nõustamine 2012" ja "Haldusalased konsultatsioonid korteriühistute juhatustele ja korteriomanikele 2012" toetuseks;
- 5000 eurot SAle Eesti Lennundusmuuseum ürituse "Tartu Lennupäevad 2012" korraldamise toetamiseks.

personalikuludeks 104 930 eurot seoses koondamiste, pensionile siirdumiste ning struktuurimuudatustega, sh:

- 28 820 eurot linnamajanduse osakonnale;
- 23 233 eurot haridusosakonnale;
- 17 521 eurot linnakantseleile;
- 12 983 eurot linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale;
- 9177 eurot avalike suhete osakonnale;
- 6285 eurot rahandusosakonnale;
- 4270 eurot kultuuriosakonnale;
- 2641 eurot linnavarade osakonnale

majandamiskuludeks 119 428 eurot, sh suuremad eraldused:

- 19 146 eurot uurimis- ja arendustöödeks (sh 18 096 eurot "Tartu linna finantsjuhtimise ja -arvestuse süsteemi analüüsi ja mudeli koostamine" ostmiseks riigihankel edukaks osutunud KPMG Baltics OÜlt);
- 18 610 eurot rajatiste majandamiskuludeks (sh 11 994 eurot Tamme staadioni parkla ja kõnnitee ehitamiseks);
- 15 598 eurot kinnistute ja hoonete majandamiskuludeks (sh 7800 eurot Tartus Annemõisa tn 3 asuva elamu ja kuuri lammutamiseks ja territooriumi korrastamiseks);
- 14 255 eurot infotehnoloogia ja inventari ning seadmete soetamise ja majandamise kuludeks (sh 3294 eurot Tartu Lasteaiale Päkapikk köögimööbli soetamiseks, 2734 eurot Tartu Kesklinna Koolile uuel õppeaastal täiendavalt avatava esimese klassi sisustamiseks, 2400 eurot Tartu Kunstigümnaasiumile kahe klassikomplekti koolilaudade ja -toolide soetamiseks);
- 13 675 eurot kultuuri- ja vaba aja sisustamise kuludeks (sh 4470 eurot jääskulptuuri avamise ja Eesti Vabariigi 94. aastapäeva kontsertaktuse korraldamiseks jt);

- 12 641 eurot administreerimiskuludeks (sh 5713 eurot Tartu linna aukodanike matusekulude ja Tartu Loomemajanduskeskuse avamisega seotud rahvusvaheliste külaliste vastuvõtu kulude katteks, 3230 eurot Tartu jalgrattateid tutvustava trükise kujundamiseks ja trükkimiseks);
- 10 597 eurot lähetusteks, koolitusteks;
- 9259 eurot õppevahendite soetamiseks (sh 4840 eurot 300 õpiku ja CD või DVD komplekti soetamiseks linna koolidele, 4069 eurot jalgrattakooli kursuste õppematerjali soetamiseks);
- 5647 eurot muudeks majanduskuludeks (sh 4585 eurot projekti "Effective Technology Transfer in Biotechnology" omafinantseering.

muudeks kuludeks 1250 eurot.

Eraldatud vahenditest, 587 940 eurost, jäi kasutamata:

- haridusosakonnal 16 696 eurot (sh 16 639 eurot ametniku koondamiskuludest);
- linnakantseleil 4491 eurot (sh 4 300 eurot ametnike lahkumishüvitistest, 106 eurot arhivaalide korrastamisteenuse tellimisest ja 85 eurot projekti "Koolitusprogramm „Hea halduse tava rakendamine“" omafinantseeringu katmisest);
- linnamajanduse osakonnal 3032 eurot (sh Tamme staadioni parkla ja kõnnitee ehitamisest 2996 eurot);
- linnavarade osakonnal 240 eurot (sh Tartus Annemõisa tn 3 asuva elamu ja kuuri lammutamisest ja territooriumi korrastamisest 240 eurot).

Raha kasutaja väljastpoolt linna ametiasutuste struktuuri esitab rahandusosakonnale raha kasutamise aruande 1 kuu jooksul pärast raha kasutamist. Linnavalitsusel on õigus keelduda raha eraldamisest taotlejatele, kes ei ole tähtaegselt esitanud varasema eraldise kasutamise kohta aruannet.

5. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

Tartu Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi 31.12.2012 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandest ja sõltumatu vandeaudiitori järeldusotsusest.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on koostanud Tartu Linnavalitsus.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on kinnitanud Tartu Linnavolikogu oma

... juuni 2013 otsusega nr ...

Urmas Kruise	Linnapea	_____juuni 2013
Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev

